



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА»
АДМИНИСТРАЦИИ
МОГО «УХТА»

«УХТА» ККМЮ-са
АДМИНИСТРАЦИЯЛӦН
«ОЛАНІН ДА КОММУНАЛЬНОЙ
ОВМӦСӦН ВЕСЬКӦДЛАНІН»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ УЧРЕЖДЕНИЕ

ПРИКАЗ ТШӦКТӦМ

«28» 11 2023 г.

№ 142

Об утверждении комплексного плана
действий по реализации муниципальной
программы МОГО «Ухта» «Жилье и
жилищно-коммунальное хозяйство»

На основании постановления администрации МОГО «Ухта» от 10 октября 2023 г. № 2645 «О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 10.02.2021 № 267 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство» (далее – программа) и Приказа от 16 февраля 2023г. № 019 «О назначении ответственных лиц по реализации муниципальных программ МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство», «Развитие транспортной системы», «Формирование современной городской среды», «Безопасность жизнедеятельности населения»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить комплексный план действий по реализации программы на 2024 год (далее – комплексный план), согласно приложению.
2. Ответственным лицам за реализацию программы при проведении конкурсов и котировок на выполнение работ руководствоваться комплексным планом.
3. Изменение и дополнение комплексного плана производится на основании предоставленных в отдел бюджетного планирования и управления жилищно-коммунальным комплексом служебных записок от ответственных лиц по реализации муниципальной программы.
4. Контроль по исполнению комплексного плана оставляю за собой.

Начальник

А.С. Исиков

К.А. Костина

Рассылка: ОБПиУЖКК, ОЭОКИиКР, ОКЭЖЗ, ОБФиБУ, АХО (канц., сис.адм)

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель руководителя
администрации МОГО "Ухта"

П.П. Артемьев

20

М.П.



Комплексный план действий на 2024 год по реализации муниципальной программы МОГО "Ухта" "Жильё и жилищно-коммунальное хозяйство"

УТВЕРЖДЕНО
Надольника МУ "УЖКХ"

А.С. Исигов

20

г.

М.П.

Целевой индикатор (показатель)

№	Наименование основного мероприятия, мероприятия, контрольного события программы	Ответственный исполнитель (соисполнитель) муниципальной программы	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата контрольного о события)	Объем ресурсного обеспечения на очередной финансовый год, рублей					График реализации на очередной финансовый год, квартал				Целевой индикатор (показатель)	
					Всего:	в том числе за счет средств:				1	2	3	4		
						Федерального бюджета	Республиканского бюджета	Местного бюджета	Приносящей доход деятельности					Наименование, единица измерения	Значение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Задача 1 Поддержка и стимулирование жилищного строительства, повышение доступности жилья для граждан, в том числе нуждающихся в улучшении жилищных условий															
1	Основное мероприятие 1.1 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО "Ухта" (далее – КУМИ МОГО "Ухта")	01.01.2024	31.12.2024	5 000 000,00	0,00	0,00	5 000 000,00	0,00	✓	✓	✓	✓	ИС, ИЗ1: Ввод в действие жилых домов, кв.м.	6 221,20
														ИМ: Количество переселенных граждан из аварийного жилищного фонда, чел.	23
1.1	Мероприятие 1.1.1 Снос аварийных жилых домов	МУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства" (далее - МУ "УЖКХ")	01.01.2024	31.12.2024	5 000 000,00	0,00	0,00	5 000 000,00	0,00	✓	✓	✓	✓		
1.2	Мероприятие 1.1.2 Выкуп жилых помещений	Администрация МОГО «Ухта»	01.01.2024	31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	✓	✓	✓	✓		
	Контрольное событие 1. Заключены договоры социального найма с гражданами, переселяемыми из аварийного жилого фонда	КУМИ МОГО "Ухта"	х	30.11.2024	х	х	х	х	х				✓	х	х
2	Основное мероприятие 1.2 Обеспечение жильем отдельных категорий граждан	КУМИ МОГО "Ухта"	01.01.2024	31.12.2024	52 660 364,00	21 818 490,00	30 841 874,00	0,00	0,00	✓	✓	✓	✓	ИС, ИЗ1: Ввод в действие жилых домов, кв.м.	6 221,20
														ИМ: Доля населения, получившего жилье в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, %	3,2
														ИМ: Доля граждан из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жильем, к общей численности граждан из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, %	14,00
2.1	Мероприятие 1.2.1 Обеспечение жильем детей-сирот	КУМИ МОГО "Ухта"	01.01.2024	31.12.2024	47 295 666,00	17 388 492,00	29 907 174,00	0,00	0,00	✓	✓	✓	✓		
2.2	Мероприятие 1.2.2 Обеспечение жильем ветеранов	КУМИ МОГО "Ухта"	01.01.2024	31.12.2024	1 476 666,00	1 476 666,00	0,00	0,00	0,00	✓	✓	✓	✓		
2.3	Мероприятие 1.2.3 Обеспечение жильем инвалидов	КУМИ МОГО "Ухта"	01.01.2024	31.12.2024	2 953 332,00	2 953 332,00	0,00	0,00	0,00	✓	✓	✓	✓		
2.4	Мероприятие 1.2.4 Осуществление переданных государственных полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан	КУМИ МОГО "Ухта"	01.01.2024	31.12.2024	934 700,00	0,00	934 700,00	0,00	0,00	✓	✓	✓	✓		
	Контрольное событие 2. Заключено соглашение с Министерством образования и науки Республики Коми о предоставлении субвенций для обеспечения жильем отдельных категорий граждан	КУМИ МОГО "Ухта"	х	31.03.2024	х	х	х	х	х	✓				х	х

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	Основное мероприятие 1.3 Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ "Управление образования" администрации МОГО "Ухта" (далее - МУ "УО" администрации МОГО "Ухта")	01.01.2024	31.12.2024	18 000 000,00 ✓	0,00	0,00	18 000 000,00 ✓	0,00	V	V	V	V	ИКС, ИМБГ: Итого в действие жилых домов, кв.м. ИМБГ, ИМБГ: Количество молодых семей, получивших субсидии на приобретение (строительство) жилого помещения, семей ИМБГ, ИМБГ: Количество молодых семей, участвующих жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, республиканского бюджета Республики Коми и местного бюджета, семей	*
3.1	Мероприятие 1.3.1 Подготовка проекта Соглашения о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету МОГО "Ухта" на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ "УО" администрации МОГО "Ухта"	01.01.2024	30.04.2024	-	-	-	-	-	V	V				
3.2	Мероприятие 1.3.2 Перенесение социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ "УО" администрации МОГО "Ухта"	01.05.2024	31.12.2024	18 000 000,00 ✓	0,00	0,00	18 000 000,00 ✓	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 3. Подписание Соглашения о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету МОГО "Ухта" на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ "УО" администрации МОГО "Ухта"	x	30.04.2024	x	x	x	x	x	V	V			x	x
4	Основное мероприятие 2.1 Сохранение и поддержание надлежащего состояния муниципального жилищного фонда	МУ "УЖСК"	01.01.2024	31.12.2024	25 000 000,00 ✓	0,00	0,00	25 000 000,00 ✓	0,00	V	V	V	V	ИКС: Доля расселенных объектов по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, % ИМБГ: Количество жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, в которых выполнены работы по текущему ремонту, ед.	100,00
4.1	Мероприятие 2.1.1 Организация работ по оплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов за жилые помещения, находящиеся в собственности муниципалитета	КУМИ МОГО "Ухта"	01.01.2024	31.12.2024	24 000 000,00 ✓	0,00	0,00	24 000 000,00 ✓	0,00	V	V	V	V		
4.2	Мероприятие 2.1.2 Осуществление ремонта муниципальных помещений	Муниципальное учреждение Управление капитального строительства (далее - МУ УКС)	01.07.2024	31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	V	V	V	V		
4.3	Мероприятие 2.1.3 Выполнение работ по обустройству конструкций для срубка и подсыла по лестничному маршу средств передвижения в многоквартирных домах	МУ "УЖСК"	01.01.2024	31.12.2024	500 000,00 ✓	0,00	0,00	500 000,00 ✓	0,00	V	V	V	V		
4.4	Мероприятие 2.1.4 Проведение инвентаризации жилищного фонда	МУ "УЖСК"	01.01.2024	31.12.2024	50 000,00 ✓	0,00	0,00	50 000,00 ✓	0,00	V	V	V	V		
4.5	Мероприятие 2.1.5 Организация работ по предоставлению субсидий организациям для улучшения состояния и содержания муниципального жилищного фонда	МУ "УЖСК"	01.01.2024	31.12.2024	350 000,00 ✓	0,00	0,00	350 000,00 ✓	0,00	V	V	V	V		
4.7	Мероприятие 2.1.6 Организация работы по оплате жилищно-коммунальных услуг	МУ "УЖСК"	01.06.2024	31.12.2024	100 000,00 ✓	0,00	0,00	100 000,00 ✓	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 4. Заключены муниципальные контракты на текущий ремонт муниципальных помещений	МУ УКС	x	30.06.2024	x	x	x	x	x	V	V			x	x
5	Основное мероприятие 2.2 Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальных учреждениях и иных организациях с участием муниципального образования, в том числе организация функционирования системы автоматизированного учета потребления органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями энергетических ресурсов посредством обеспечения дистанционного сбора, анализа и передачи в адрес ресурсоснабжающих организаций соответствующих данных	МУ "УЖСК"	01.01.2024	31.12.2024	-	-	-	-	-	V	V	V	V	ИКС: Доля расселенных объектов по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, % ИМБГ: Доля муниципальных учреждений и иных организаций с участием муниципального образования, в которых утверждены программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности, %	100,00
5.1	Мероприятие 2.2.1 Актуализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием муниципального образования (по мере необходимости)	МУ "УЖСК"	01.01.2024	31.12.2024	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
5.2	Мероприятие 2.2.2 Формирование и предоставление отчетности в ГБУ РК "Коми республиканский центр энергосбережения"	МУ "УЖСК"	01.07.2024	30.08.2024	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
	Контрольное событие 5. Утверждены программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием муниципального образования	МУ "УЖСК"	x	31.01.2024	x	x	x	x	x	V	V			x	x

Задача 2 Содержание муниципального жилищного фонда

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
6	Основное мероприятие 2.3 Межевание и кадастр земельных участков	Управление архитектуры, градостроительства и землепользования администрации МОГО «Ухта» (далее - УАГЗ)	01.01.2024	31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	V	V	V	V	ИЗ: Доля рассмотренных обращений по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, % ИМ: Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, %	100,00
6.1	Мероприятие 2.3.1 Организация работы по разработке проекта межевания территории	УАГЗ	01.01.2024	31.12.2024	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
6.2	Мероприятие 2.3.2 Подготовка межквальных планов на земельные участки под многоквартирными домами с целью постановки на кадастровый учет	УАГЗ	01.02.2024	30.11.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 6. Заключены муниципальные контракты на оказание услуг в области кадастровой деятельности в отношении земельных участков под многоквартирными домами	УАГЗ	x	31.05.2024	x	x	x	x	x	V				x	x
Задача 3 Обеспечение доступности и улучшения качества коммунальных и бытовых услуг для населения															
7	Основное мероприятие 3.2 Строительство станции водоочистки с созданием системы управления комплексом водоснабжения в «Пожня-Ель» г. Ухта	МУ УКС	01.01.2024	31.12.2024	297 566 715,79	102 999 400,00	179 688 980,00	14 878 335,79	0,00	V	V	V	V	ИЗ: Уровень износа коммунальной инфраструктуры, % ИМ: ИМЕТ: Уровень готовности станции водоочистки для ввода в эксплуатацию, %	50,00
7.1	Мероприятие 3.2.1 Организация работы по строительству станции водоочистки с созданием системы управления комплексом водоснабжения в «Пожня-Ель» г. Ухта	МУ УКС	01.01.2024	31.12.2024	297 566 715,79	102 999 400,00	179 688 980,00	14 878 335,79	0,00	V	V	V	V		100,00
7.2	Мероприятие 3.2.2 Осуществление корректива разделов рабочей и сметной документации по объекту: «Строительство станции водоочистки с созданием системы управления комплексом водоснабжения в «Пожня-Ель» г. Ухта»	МУ УКС	01.02.2024	31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 7. Заключено соглашение с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РК о предоставлении субсидии на строительство и реконструкцию (модернизацию) объектов питьевого водоснабжения	МУ УКС	x	31.03.2024	x	x	x	x	x	V				x	x
8	Основное мероприятие 3.3 Обеспечение населения коммунальными услугами	МУ «УЖКХ»	01.01.2024	31.12.2024	4 440 000,00	0,00	0,00	4 440 000,00	0,00	V	V	V	V	ИЗ: Уровень износа коммунальной инфраструктуры, % ИМ: Доля участков наружного газопровода, на содержание и ремонт которых заключены муниципальные контракты, %	50,00
8.1	Мероприятие 3.3.1 Актуализация схемы теплоснабжения, в т.ч. электрической модели теплоснабжения МОГО «Ухта»	МУ «УЖКХ»	01.07.2024	30.12.2024	800 000,00	0,00	0,00	800 000,00	0,00	V	V	V	V		100
8.2	Мероприятие 3.3.2 Содержание наружного газопровода	МУ «УЖКХ»	01.01.2024	31.12.2024	1 746 236,00	0,00	0,00	1 746 236,00	0,00	V	V	V	V		
8.3	Мероприятие 3.3.3 Актуализация схемы водоснабжения и водоотведения МОГО «Ухта»	МУ «УЖКХ»	01.06.2024	31.12.2024	1 653 764,00	0,00	0,00	1 653 764,00	0,00	V	V	V	V		
	Мероприятие 3.3.4 Организация транспортировки тел умерших, личность которых не установлена, а также одиноких и криминальных с места смерти в морт на территории МОГО «Ухта»	МУ «УЖКХ»	01.01.2024	31.12.2024	200 000,00	0,00	0,00	200 000,00	0,00	V	V	V	V		
	Мероприятие 3.3.5 Предоставление субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям на возмещение недополученных доходов, возникающих при оказании услуг по льготному обслуживанию в общих отделениях бань отдельных категорий граждан на территории МОГО «Ухта»	МУ «УЖКХ»	01.01.2024	31.12.2024	40 000,00	0,00	0,00	40 000,00	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 8. Заключен контракт на проведение работ по актуализации схемы теплоснабжения	МУ «УЖКХ»	x	30.06.2024	x	x	x	x	x	V				x	x
9	Основное мероприятие 3.4 Создание условий для обеспечения жителей муниципального образования услугами бытового обслуживания	МУ «УЖКХ»	01.01.2024	31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	V	V	V	V	ИЗ: Доля населения муниципального образования, имеющая возможность пользоваться бытовыми услугами, % ИМ: Количество муниципальных унитарных предприятий МОГО «Ухта», оказывающих услуги населению по предоставлению общих коммунальных отделений по ценам (тарифам) ниже экономически обоснованной стоимости (с/д)	100,00
	Контрольное событие 9. Заключено соглашение о предоставлении услуг по транспортировке тел умерших, личность которых не установлена, а также одиноких и криминальных с места смерти в морт на территории МОГО «Ухта»	МУ «УЖКХ»	x	31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	V	V	V	V	ИМ: Количество муниципальных унитарных предприятий МОГО «Ухта», оказывающих услуги по транспортировке тел умерших, личность которых не установлена, а также одиноких и криминальных с места смерти в морт (с/д)	1
9.1	Мероприятие 3.4.1 Организация транспортировки тел умерших, личность которых не установлена, а также одиноких и криминальных с места смерти в морт на территории МОГО «Ухта»	МУ «УЖКХ»	01.01.2024	31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	V	V	V	V		
9.2	Мероприятие 3.4.2 Предоставление субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям на возмещение недополученных доходов, возникающих при оказании услуг по льготному обслуживанию в общих отделениях бань отдельных категорий граждан на территории МОГО «Ухта»	МУ «УЖКХ»	01.01.2024	31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	V	V	V	V		
9.3	Мероприятие 3.4.3 Предоставление субсидии муниципальным унитарным предприятиям МОГО «Ухта» на частичное возмещение недополученных доходов, возникающих в связи с оказанием услуг населению по предоставлению общих коммунальных отделений	Администрация МОГО «Ухта»	01.01.2024	31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 9. Заключено соглашение о предоставлении из бюджета МОГО «Ухта» субсидии на возмещение недополученных доходов, возникающих при оказании услуг по льготному обслуживанию в общих отделениях бань отдельных категорий граждан на территории МОГО «Ухта»	МУ «УЖКХ»	x	31.03.2024	x	x	x	x	x	V				x	x

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Задача 4 Обеспечение эффективной системы управления Программой														
10	Основное мероприятие 4.1 Содержание и обеспечение деятельности МУ "УЖКХ"	МУ "УЖКХ"	01.01.2024	31.12.2024	56 645 984,00	0,00	0,00	56 645 984,00	0,00	V	V	V	V	ИЗ4: Уровень соблюдения установленных сроков размещения уведомлений о внесении изменений в Программу в ФГИАСУ, %	100,00
10.1	Мероприятие 4.1.1 Организация работы по реализации на территории МОГО "Ухта" полномочий по решению вопросов местного значения в области жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, благоустройства территории населенных пунктов МОГО "Ухта"	МУ "УЖКХ"	01.01.2024	31.12.2024	56 645 984,00	0,00	0,00	56 645 984,00	0,00	V	V	V	V		
10.2	Мероприятие 4.1.2 Ведение сводного реестра расходных обязательств	МУ "УЖКХ"	01.01.2024	31.12.2024	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
11	Основное мероприятие 4.2 Мониторинг реализации Программы	МУ "УЖКХ"	01.01.2024	31.12.2024	-	-	-	-	-	V	V	V	V	ИЗ4: Уровень соблюдения установленных сроков размещения уведомлений о внесении изменений в Программу в ФГИАСУ, %	100,00
11.1	Мероприятие 4.2.1 Актуализация комплексного плана действий по реализации муниципальной программы МОГО "Ухта" "Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство"	МУ "УЖКХ"	01.01.2024	31.12.2024	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
11.2	Мероприятие 4.2.2 Сбор информации по объектам мониторинга от соисполнителей	МУ "УЖКХ"	01.04.2024	31.12.2024	-	-	-	-	-		V	V	V		
Итого по программе:					459 313 063,79	124 817 890,00	210 530 854,00	123 964 319,79	0,00	x	x	x	x		

* - значения показателей будут дополнены после заключения соглашений (изменений, дополнений к соглашению) с органом исполнительной власти Республики Коми на предоставление соответствующих субсидий

СОГЛАСОВАНО:

Начальник Финансового управления администрации МОГО "Ухта"

Г.В. Крайн
" " 20__ г.

Начальник МУ УКС

А.Н. Алиматов
" " 20__ г.

Начальник Управления УАГЗ - главный архитектор

С.А. Домашкин
" " 20__ г.

Заместитель руководителя администрации МОГО "Ухта" - начальник Управления экономического развития администрации МОГО "Ухта"

О.И. Курбанова
" " 20__ г.

Начальник МУ "УО" администрации МОГО "Ухта"

Н.Ю. Короткова
" " 20__ г.

Председатель КУМИ МОГО "Ухта"

И.Н. Самуилов
" " 20__ г.

Начальник отдела по финансово-экономической работе и бухгалтеру Администрации МОГО "Ухта"

Е.В. Старикова
" " 20__ г.

исп. Костина К.А. тел. 76-36-51