



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА»
АДМИНИСТРАЦИИ
МОГО «УХТА»

«УХТА» ККМЮ-са
АДМИНИСТРАЦИЯЛӦН
«ОЛАНІН ДА КОММУНАЛЬНОЙ
ОВМӦСӦН ВЕСЬКӦДЛАНІН»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ УЧРЕЖДЕНИЕ

П Р И К А З ТШӦКТӦМ

« 13 » 03 2023 г.

№ 030

Об утверждении комплексного плана
действий по реализации муниципальной
программы МОГО «Ухта» «Жилье и
жилищно-коммунальное хозяйство»

На основании постановления администрации МОГО «Ухта» от 19 января 2023г. № 72 «О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 10.02.2021 № 267 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство» (далее – программа) и Приказа от 16 февраля 2023г. № 019 «О назначении ответственных лиц по реализации муниципальных программ МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство», «Развитие транспортной системы», «Формирование современной городской среды», «Безопасность жизнедеятельности населения»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить комплексный план действий по реализации программы на 2022 год (далее – комплексный план), согласно приложению.
2. Ответственным лицам за реализацию программы при проведении конкурсов и котировок на выполнение работ руководствоваться комплексным планом.
3. Изменение и дополнение комплексного плана производится на основании предоставленных в отдел бюджетного планирования и управления жилищно-коммунальным комплексом служебных записок от ответственных лиц по реализации муниципальной программы.
4. Контроль по исполнению комплексного плана оставляю за собой.

Начальник

О.А. Попов

К.А. Костина

Рассылка: ОБПиУЖКК, ОЗОКИиКР, ОКЭЖЗ, ОБФиБУ, АХО (канц., сис.адм)

СОГЛАСОВАНО
Первый заместитель руководителя администрации МОГО "Ухта" И.И. Агеев



Комплексный план действий на 2022 год по реализации муниципальной программы МОГО "Ухта" "Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство"



Объем ресурсного обеспечения на очередной финансовый год, рублей																
№	Наименование основного мероприятия, контрольного мероприятия, подпрограммы	Ответственный исполнитель (соисполнитель) муниципальной программы	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата контрольного события)	Всего:	в том числе за счет средств:				Средства от дохода деятельности	График реализации на очередной финансовый год, квартал				Наименование, единица измерения	Значение
						Федерального бюджета	Республиканского бюджета	Местного бюджета	1		2	3	4			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Задача 1 Поддержка и стимулирование жилищного строительства, повышение доступности жилья для граждан, в том числе нуждающихся в улучшении жилищных условий																
Основное мероприятие 1.1 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда																
1	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО "Ухта" (далее – КУМИ МОГО "Ухта")	01.01.2022	31.12.2022	16 441 813,10	0,00	0,00	16 441 813,10	0,00	0,00	V	V	V	V		5	
1.1	МУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства" (далее - МУ "УЖКХ")	01.01.2022	31.12.2022	4 333 567,10	0,00	0,00	4 333 567,10	0,00	0,00	V	V	V	V			
1.2	Мероприятие 1.1.2 Выплата выкупной цены нанимателям жилых помещений, расположенных в аварийных жилых домах по адресам: г. Ухта, ул. Петровская, д. 10а (комната 4.5.34, 36.37.38) и г. Ухта, пгт. Шудяг, ул. Совхозная, д. 34 (квартира 2)	Администрация МОГО "Ухта"	01.10.2022	31.12.2022	4 119 755,00	0,00	0,00	4 119 755,00	0,00				V			
1.3	Мероприятие 1.1.3 Выплата выкупной цены нанимателя жилого помещения, расположенного в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, ул. Губкина, д. 18 (квартира 4.5.9)	Администрация МОГО "Ухта"	01.10.2022	31.12.2022	7 988 491,00	0,00	0,00	7 988 491,00	0,00				V			
1.4	Мероприятие 1.1.4 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, ул. Урицкая, д. 6 (квартира 3)	КУМИ МОГО "Ухта"	01.10.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-				V			
	Контрольное событие 1.1.1. Заключены договоры социального найма с гражданами, переселенными из аварийного жилого фонда	КУМИ МОГО "Ухта"	x	30.11.2022	x	x	x	x	x				V	x	x	
Основное мероприятие 1.2 Обеспечение жильем отдельных категорий граждан																
2	КУМИ МОГО "Ухта"	01.01.2022	31.12.2022	54 058 995,00	19 037 520,00	35 021 475,00	0,00	0,00	0,00	V	V	V	V		6,00	
2.1	Мероприятие 1.2.1 Обеспечение жильем детей-сирот	КУМИ МОГО "Ухта"	01.04.2022	31.12.2022	46 665 531,00	12 522 960,00	34 142 571,00	0,00	0,00				V			
2.2	Мероприятие 1.2.2 Обеспечение жильем ветеранов	КУМИ МОГО "Ухта"	01.04.2022	31.12.2022	2 171 520,00	2 171 520,00	0,00	0,00	0,00				V			
2.3	Мероприятие 1.2.3 Обеспечение жильем инвалидов	КУМИ МОГО "Ухта"	01.04.2022	31.12.2022	4 343 040,00	4 343 040,00	0,00	0,00	0,00				V			
2.4	Мероприятие 1.2.4 Осуществление переданных государственных полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан	КУМИ МОГО "Ухта"	01.01.2022	31.12.2022	878 904,00	0,00	878 904,00	0,00	0,00	V	V	V	V			
Контрольное событие 3. Заключены соглашения с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РК, Министерством образования, науки и молодежной политики РК, о предоставлении субвенций на обеспечение жильем отдельных категорий граждан																
	КУМИ МОГО "Ухта"	x	31.03.2022	x	x	x	x	x	x	V				x	x	

2022.01.19.01.23 № 78 (инв. 11)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Основное мероприятие 1.3 Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ "Управление образования" администрации МОГО "Ухта" (далее - МУ "УО" администрации МОГО "Ухта")	01.01.2022	31.12.2022	36 650 628,69	5 990 625,80	12 868 322,05	17 791 680,84	0,00	V	V	V	V	ИНС. И31: Ввод в действие жилых домов, кв.м. ИМ1: ИМЕТ: Количество молодых семей, получивших субсидию на приобретение (строительство) жилого помещения (семья). ИМ2: ИМЕТ: Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, республиканского бюджета Республики Коми и местного бюджета (семья).	600,00
3	Мероприятие 1.3.1 Подготовка проекта Соглашения о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету МОГО "Ухта" на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ "УО" администрации МОГО "Ухта"	01.01.2022	31.03.2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	V					36
3.1	Мероприятие 1.3.2 Оказание государственной поддержки в улучшении жилищных условий молодым семьям	МУ "УО" администрации МОГО "Ухта"	01.01.2022	31.12.2022	36 650 628,69	5 990 625,80	12 868 322,05	17 791 680,84	0,00	V	V	V	V		
3.2	Контрольное событие 4. Подписание Соглашения о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету МОГО "Ухта" на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ "УО" администрации МОГО "Ухта"	x	31.03.2022	x	x	x	x	x	V				x	x
Задача 2 Содержание муниципального жилищного фонда															
4	Основное мероприятие 2.1 Сохранение и поддержание надлежащего состояния муниципального жилищного фонда	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	23 362 574,08	0,00	0,00	23 362 574,08	0,00	V	V	V	V	ИП2: Доля расселенных обратившихся по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, %. ИМ4: Количество жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, в которых выполняли работы по ремонту, ед.	100,00
4.1	Мероприятие 2.1.1 Организация работ по оплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества МКД за жилые помещения, находящиеся в собственности муниципалитета	КУМИ МОГО "Ухта"	01.01.2022	31.12.2022	17 920 000,00	0,00	0,00	17 920 000,00	0,00	V	V	V	V		
4.2	Мероприятие 2.1.2 Осуществление ремонта муниципальных помещений	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	4 735 106,55	0,00	0,00	4 735 106,55	0,00	V	V	V	V		
4.3	Мероприятие 2.1.3 Выполнение работ по обустройству конструкций для спуска и подъема по лестничному маршу средств передвижения	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	112 794,73	0,00	0,00	112 794,73	0,00	V	V	V	V		
4.4	Мероприятие 2.1.4 Проведение инвентаризации жилищного фонда	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	42 167,68	0,00	0,00	42 167,68	0,00	V	V	V	V		
4.5	Мероприятие 2.1.5 Организация работ по предоставлению субсидий организациям для улучшения состояния и содержания муниципального жилищного фонда	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	330 212,71	0,00	0,00	330 212,71	0,00	V	V	V	V		
4.6	Мероприятие 2.1.6 Организация работ по оплате жилищно-коммунальных услуг	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	222 292,41	0,00	0,00	222 292,41	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 5. Заключены муниципальные контракты на ремонт муниципальных помещений	МУ "УЖКХ"	x	30.06.2022	x	x	x	x	x	V				x	x
5	Основное мероприятие 2.2 Энергообеспечение и повышение энергетической эффективности в муниципальных учреждениях с участием в муниципальных образованиях, в том числе организация функционирования системы автоматизированного учета потребления органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями энергетических ресурсов посредством обеспечения дистанционного сбора, анализа и передачи в адрес ресурсоснабжающих организаций соответствующих данных	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	312 348,79	0,00	0,00	312 348,79	0,00	V	V	V	V	ИП2: Доля расселенных обратившихся по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, %. ИМ4: Количество установленных индивидуальных приборов учета в муниципальном жилищном фонде и муниципальных учреждениях, ед.	100,00
5.1	Мероприятие 2.2.1 Оснащение муниципальных помещений индивидуальными и приборами учета коммунальных услуг и ввод их в эксплуатацию	МУ "УЖКХ"	01.04.2022	31.12.2022	12 512,83	0,00	0,00	12 512,83	0,00	V	V	V	V		5

1	Мероприятие 2.2.2 Организация работы и разработка проекта постановления об утверждении порядка возмещения расходов на приобретение жилых помещений муниципального жилищного фонда на приобретение, замену и установку индивидуальных обихов (квартирных) и комнатных приборов учета электрической энергии, холодной и горячей воды на территории МОГО «Ухта»	КУММ МОГО «Ухта»	01.01.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
5.2	Мероприятие 2.2.3 Установка общедомовых приборов учета коммунальных услуг на объектах муниципальной собственности и ввода их в эксплуатацию	КУММ МОГО «Ухта»	01.03.2022	31.12.2022	299 835,96	0,00	0,00	299 835,96	0,00	0,00	V	V	V	V		
5.3	Мероприятие 2.2.4 Формирование и предоставление отчета "Сведения о реализованных и планируемых к реализации энергосберегающих мероприятиях на объектах бюджетной сферы" в ГБУ РК "Коммунальный центр энергосбережения"	МУ "УЖЭС"	01.07.2022	31.07.2022	-	-	-	-	-	-	V					
5.4	Контрольное событие 6. Подписан акт приема-сдачи выполненных работ на установку общедомового прибора учета	КУММ МОГО «Ухта»	X	30.06.2022	X	X	X	X	X	X	V					
6	Основное мероприятие 2.3 Механизация и качество земельных участков	Управление архитектуры, градостроительства и землепользования администрации МОГО «Ухта» (далее - УАГЗ)	01.01.2022	31.12.2022	1 523 232,67	0,00	0,00	1 523 232,67	0,00	0,00	V	V	V	V		
6.1	Мероприятие 2.3.1 Утверждение проекта механизации территории постановлением администрации МОГО «Ухта»	УАГЗ	01.01.2022	30.09.2022	-	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
6.2	Мероприятие 2.3.2 Предоставление исполнителем муниципального контракта межведомственных планов на обработку земельных участки	УАГЗ	01.01.2022	31.12.2022	1 523 232,67	0,00	0,00	1 523 232,67	0,00	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 7. Земельные участки поставлены на государственный кадастровый учет	УАГЗ	X	30.11.2022	X	X	X	X	X	X	V					

Задача 3. Обеспечение доступности и улучшения качества коммунальных и бытовых услуг для населения

7	Основное мероприятие 2.1 Строительство, реконструкция и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	3 068 814,31	0,00	0,00	3 068 814,31	0,00	0,00	V	V	V	V		
7.1	Мероприятие 3.1.1 Внесение внутреннего контроля за осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям объекта коммунальной инфраструктуры	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
7.2	Мероприятие 3.1.2 Проектирование строительства котельной в пгт. Ярета	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	3 068 814,31	0,00	0,00	3 068 814,31	0,00	0,00	V	V	V	V		
7.3	Мероприятие 3.1.3 Осуществление строительного контроля за выполнением работ на объекте "Итоговое, установка и благоустройство блочно-модульной котельной в пгт. Ярета МОГО «Ухта» Республики Коми"	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
	Контрольное событие 8. Сформирован запрос информации в адрес контрагента о ходе проведения работ по технологическому присоединению к электрическим сетям объекта коммунальной инфраструктуры	МУ УКС	X	30.06.2022	X	X	X	X	X	X	V					
8	Основное мероприятие 2.2 Строительство станции водоснабжения с созданием системы управления комплексом водоснабжения в "Пожня-Ель" г. Ухта	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	488 565 114,99	308 652 900,00	155 348 291,94	24 563 923,05	0,00	0,00	V	V	V	V		
8.1	Мероприятие 3.2.1 Организация работы по строительству станции водоснабжения в "Пожня-Ель" г. Ухта	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	488 422 307,31	308 652 900,00	155 348 291,94	24 421 115,37	0,00	0,00	V	V	V	V		
8.2	Мероприятие 3.2.2 Внесение внутреннего контроля за строительством станции водоснабжения в "Пожня-Ель" г. Ухта	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
8.3	Мероприятие 3.2.3 Проведение повторной государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности опреленения сметной стоимости по объекту «Строительство станции водоснабжения с созданием системы управления комплексом водоснабжения в «Пожня-Ель» г. Ухта»	МУ УКС	01.06.2022	31.12.2022	127 807,68	0,00	0,00	127 807,68	0,00	0,00	V	V	V	V		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
8.4	Мероприятие 3.2.4 Выполнение кадастровых работ по объекту: «Строительство станции водоочистки с созданием системы управления комплексом водоснабжения в «Пожня-Ель» г. Ухта»	МУ УКС	01.10.2022	31.12.2022	15 000,00	0,00	0,00	15 000,00	0,00				V		
	Контрольное событие 9. Заключено соглашение на предоставление субсидии на строительство и реконструкцию (модернизацию) объектов питьевого водоснабжения	МУ УКС	x	31.03.2022	x	x	x	x	x	V				x	x
9	Основное мероприятие 3.3 Обеспечение населения коммунальными услугами	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	5 644 958,77	0,00	3 129 000,00	2 515 958,77	0,00	V	V	V	V	ИЗ3: Уровень износа коммунальной инфраструктуры, %	50,00
														ИМ: Доля участков наружного газопровода, на содержание и ремонт которых заключены муниципальные контракты, %	100
9.1	Мероприятие 3.3.1 Организация транспортировки тел умерших, личность которых не установлена, а также одиноких и криминальных с места смерти в морг на территории МОГО "Ухта"	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	108 887,46	0,00	0,00	108 887,46	0,00	V	V	V	V		
9.2	Мероприятие 3.3.2 Актуализация схемы теплоснабжения, в т.ч. электронной модели теплоснабжения МОГО "Ухта"	МУ "УЖКХ"	01.07.2022	30.09.2022	800 000,00	0,00	0,00	800 000,00	0,00				V		
9.3	Мероприятие 3.3.3 Предоставление субсидии на возмещение выпадающих доходов, возникающих при оказании услуг по льготному и бесплатному обслуживанию в общественных банях отдельных категорий граждан на территории МОГО "Ухта"	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	20 398,00	0,00	0,00	20 398,00	0,00	V	V	V	V		
9.4	Мероприятие 3.3.4 Содержание наружного газопровода	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	1 586 673,31	0,00	0,00	1 586 673,31	0,00	V	V	V	V		
9.5	Мероприятие 3.3.5 Ремонт оборудования котельных	МУ "УЖКХ"	01.09.2022	31.12.2022	3 129 000,00	0,00	3 129 000,00	0,00	0,00				V	V	
	Контрольное событие 10. Заключен контракт на проведение работ по актуализации схемы теплоснабжения	МУ "УЖКХ"	x	30.09.2022	x	x	x	x	x				V	x	x
Задача 4 Обеспечение эффективной системы управления Программой															
10	Основное мероприятие 4.1 Содержание и обеспечение деятельности МУ "УЖКХ"	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	54 242 488,40	0,00	89 620,00	54 152 868,40	0,00	V	V	V	V	ИЗ4: Уровень соблюдения установленных сроков размещения уведомлений о внесении изменений в Программу в ФГАСУ, %	100,00
10.1	Мероприятие 4.1.1 Организация работы по реализации на территории МОГО "Ухта" полномочий по решению вопросов местного значения в области жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, благоустройства территории населенных пунктов МОГО "Ухта"	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	54 152 868,40	0,00	0,00	54 152 868,40	0,00	V	V	V	V		
10.2	Мероприятие 4.1.2 Организация деятельности по обращению с животными без владельцев	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	89 620,00	0,00	89 620,00	0,00	0,00	V	V	V	V		
11	Основное мероприятие 4.2 Мониторинг реализации Программы	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-	V	V	V	V	ИЗ4: Уровень соблюдения установленных сроков размещения уведомлений о внесении изменений в Программу в ФГАСУ, %	100,00
11.1	Мероприятие 4.2.1 Формирование и актуализация комплексного плана действий по реализации муниципальной программы МОГО "Ухта" - "Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство"	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
11.2	Мероприятие 4.2.2 Сбор информации по объектам мониторинга от исполнителей	МУ "УЖКХ"	01.04.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-				V		
Итого по программе:					683 870 968,80	333 681 045,80	206 456 708,99	143 733 214,01	0,00	x	x	x	x		

* - значения показателей будут дополнены после заключения соглашений (изменений, дополнений к соглашению) с органом исполнительной власти Республики Коми на предоставление соответствующих субсидий

СОГЛАСОВАНО.

Начальник Финансового управления администрации МОГО "Ухта"
Г.В. Крайн
" " " 20__ г.

Заместитель руководителя администрации МОГО "Ухта" - начальник
Управления экономического развития администрации МОГО "Ухта"
О.И. Курбанова
" " " 20__ г.

Начальник МУ "Управление капитального строительства"
А.Н. Алиматов
" " " 20__ г.

Начальник МУ "Управление образования" администрации МОГО
"Ухта"
Н.Ю. Короткова
" " " 20__ г.

Начальник Управления архитектуры, градостроительства
и землепользования администрации МОГО "Ухта" - главный архитектор
С.А. Домашкин
" " " 20__ г.

Председатель КУМИ
И.Н. Самунашвили
" " " 20__ г.
Начальник отдела по финансово-экономической работе и бухгалтеру
Администрации
МОГО "Ухта"
Е.В. Старикова
" " " 20__ г.