



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО «УхтаТехРесурс»

Кузнецова Н.Ю.

« 3 » 2025 г.

План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на системах теплоснабжения при взаимодействии тепло-, электро- и водоснабжающих организаций, а также служб жилищно-коммунального комплекса, расположенных на территории муниципального округа «Ухта» с подведомственной территорией

1. Общее положение

Настоящий План устанавливает цели, задачи и порядок взаимодействия органов местного самоуправления, энергоснабжающих организаций, потребителей и служб жилищно-коммунального хозяйства всех форм собственности по ликвидации аварийных ситуаций в системах электро-, водо- и теплоснабжения на территории муниципального округа «Ухта» во время отопительного периода и разработан в соответствии с п. 8.2.1 Раздела II Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

В настоящем Plane под аварийной ситуацией понимаются технологические нарушения на объекте теплоснабжения и (или) теплопотребляющей установке, приведшие к разрушению или повреждению сооружений и (или) технических устройств (оборудования) объекта теплоснабжения и (или) теплопотребляющей установки, неконтролируемому взрыву и (или) выбросу опасных веществ, отклонению от установленного технологического режима работы объектов теплоснабжения и (или) теплопотребляющих установок, полному или частичному ограничению режима потребления тепловой энергии (мощности).

Цели:

1. Повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства.

2. Мобилизация сил и средств по ликвидации технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения.

3. Снижение до приемлемого уровня технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения минимизация последствий возникновения технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения.

4. Определение возможных сценариев возникновения и развития аварий, конкретизации технических средств и действий производственного персонала и спецподразделений по локализации аварий;

5. Создание благоприятных условий для успешного выполнения мероприятий по ликвидации аварийной ситуации;

6. Бесперебойное удовлетворение потребностей населения при ликвидации аварийной ситуации.

Задачи:

1. Приведение в готовность оперативных штабов по ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения, концентрация необходимых сил и средств.

2. Организация работ по локализации и ликвидации аварийных ситуаций.

3. Обеспечение работ по локализации и ликвидации аварийных ситуаций материально-техническими ресурсами.

4. Обеспечение устойчивого функционирования объектов жизнеобеспечения населения, социальной и культурной сферы в ходе возникновения и ликвидации аварийной ситуации.

2. Общая характеристика

1. Территория муниципального округа «Ухта» находится в центральной части Республики Коми. Граничит с Сосногорским, Ижемским, Княжпогостским, Усть-Куломским, Корткеросским районами Республики Коми.

Климат Ухты умеренно-континентальный. Средняя температура в зимние месяцы - минус 12-17°C, в летние месяцы - плюс 12 -15°C. Среднегодовое количество осадков - 700 мм. Белые ночи в Ухте с конца мая по конец июля.

Муниципальный округ «Ухта» расположен на пологоувалистом, холмистом плато, расчлененном реками и ручьями бассейна реки Ижмы. Наиболее крупные притоки Ижмы - реки Ухта, Седью, Тобысь, Кедва. Водораздельные пространства заболочены.

Площадь земель лесного фонда достигает 1280,1 тыс.га с общим запасом древесины 104 млн.куб.м, или 4% всего запаса древесины республики. Основную часть запасов составляют хвойные породы (85%).

Леса относятся к подзонам средней и северной тайги. Преобладают еловые леса. Встречаются также сосновые леса, лиственница, береза и осина. В лесах обитают лоси, белки, куропатки, глухари, тетерева, рябчики. Разнообразен видовой состав рыб.

Минерально-сырьевые ресурсы района Ухты включают месторождения нефти, газа, руд черных и цветных металлов, разнообразных видов минерального строительного сырья, а также пресных и лечебно-минеральных подземных вод.

Ухта является старейшим нефте - газодобывающим районом республики. Всего на территории округа открыто 12 месторождений углеводородов, учтенных Государственным балансом запасов полезных ископаемых, в том числе 5 нефтяных, 5 газовых и 1 нефтегазоконденсатное месторождение.

Разведаны три месторождения пресных подземных вод, из которых эксплуатируется одно – Пожняель - Седьюское (запасы 109 тыс.куб.м/сут.). Балансом запасов учтено одно месторождение минеральных подземных вод – Ухтинское, с запасами 0,9 тыс. куб.м/сут.

Гидрографическая сеть Ухты относится к бассейну р. Ижма. Водные ресурсы, подсчитанные для территории Сосногорского и Ухтинского районов, в объеме 8,64 км3/год складываются из стока подземных источников - 4,77 км3/год и поверхностного стока - 3,83 км3/год.

Самая крупная река – Ухта. В нее впадает множество рек и ручьев, наиболее крупные притоки – Чуть и Тобысь. Реки очень извилисты, тип рек – полугорный с перепадами и порогами. Широко распространены болота, большинство из которых являются истоками рек. Озера немногочисленны, часть их – карстового происхождения.

В структуре водопользования преобладают хозяйственно-питьевые нужды (17,1 миллиона кубических метров в 2012г.). Объемы сброса сточных вод, требующих очистки, составлял 14, 1 миллиона кубических метров в общем объеме их сброса, в том числе нормативно-очищенных – 10,7 миллиона кубических метров (по состоянию на 2012 год).

На территории округа находятся 15 особо охраняемых природных территорий, из них 5 комплексных, 1 лесной, 1 ихтиологический заказник, 3 геологических, 2 водных, 2 болотных и 1 кедровый памятник природы.

Численность населения на 1 марта 2025 года – 113 703 человек.

3. Объекты центрального теплоснабжения

Объект подачи теплоснабжения – блочно-модульные котельные по адресам: г. Ухта, ул. Александра Алексеева, д. 6, стр. 1 и ул. Набережная Газовиков, д. 12а, обслуживаются ООО ПСК «Гестия», генеральный директор Елкин А.Л. Объектом центрального теплоснабжения являются жилой фонд услуги по теплоснабжению и горячему водоснабжению получают 3 МКД, по адресам: г. Ухта, ул. Алексеева, д. 6 (управляющая компания ООО «Ремонт и Услуги»), наб. Газовиков, д.12 (управляющая компания ООО «Альянс»), ул. Победы, 2 (управляющая компания ООО УК «Техстрой».

Жилые дома с центральным водоотведением и коллекторной канализацией.

3. 1. Технические характеристики котельных

Таблица №1

№ п/п	Наименование котельной	Ведомственная принадлежность объекта	Год ввода	Год последнего капитального ремонта котельной и котлов	Вид топлива и поставщик (марка топлива)	Резервные источники питания	Мощность котельной (Гкал)	Присоединённая нагрузка с учетом тепловых потерь	Протяжённость тепловых сетей (м)	Годовой расход топлива (тыс.куб.м.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	г. Ухта, ул. Набережная Газовиков, д.12 "а"	ООО «УхтаТехРесурс»	2014	-	природный газ	-	1,342	0,38 5386 (отопление)/ 0,47 8633 (ГВС)	0,114	153,61
	Г. Ухта, ул. Александра Алексеева, д.6, стр. 1	ООО «УхтаТехРесурс»	2017	-	природный газ	-	1,496	0,4040 1 (отопление)/ 0,2836 35 (ГВС)	0,026	189,27

3.1.1. Виды аварийных ситуаций:

Локальные - для работ по локализации и ликвидации этих ситуаций привлекаются дежурные смены, силы и средства аварийно-восстановительных служб объектов и сторонних организаций в соответствии с планами действий по предупреждению и ликвидации аварийных ситуаций.

Договоры на привлечение указанных сил и средств заключают организации эксплуатирующие объекты.

При необходимости, руководителем работ (организации), могут привлекаться (аварийно-восстановительные службы организаций, предприятий).

Муниципальные - для работ по их ликвидации, кроме вышеперечисленных сил и средств, могут привлекаться профессиональные аварийно-спасательные формирования краевых служб по запросам главы администрации муниципального района «Кыринский район»

3.1.2. К перечню возможных последствий аварийных ситуаций (чрезвычайных ситуаций) на тепловых сетях и источниках тепловой энергии относятся:

- кратковременное нарушение теплоснабжения населения;
- полное ограничение режима потребления тепловой энергии для населения
- причинение вреда третьим лицам;
- разрушение объектов теплоснабжения (котлов, тепловых сетей, котельных);
- отсутствие теплоснабжения более 24 часов (одни сутки).

3.2. Риски возникновения аварий, масштабы и последствия

Таблица №2

Вид аварии	Причина возникновения аварии	Масштаб аварии и последствия	Уровень реагирования	Примечание
1	2	3	4	5
Остановка котельной	Прекращение подачи электроэнергии	Прекращение циркуляции воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и домах, размораживание тепловых сетей и отопительных батарей	муниципальный	котельные снабжены резервным вводом электроэнергии, поэтому риск возникновения аварии минимальный
Остановка котельной	Прекращение подачи топлива	Прекращение подачи горячей воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и домах.	локальный	В ООО ПСК «Гестия» организованы оперативно-диспетчерская и дежурные службы для оперативного реагирования и ликвидации последствий аварийных ситуаций
Порыв тепловых сетей	Предельный износ сетей, гидродинамические удары	Прекращение подачи горячей воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и домах, размораживание тепловых сетей и отопительных батарей	муниципальный	
Кратковременное нарушение теплоснабжения объектов жилищно-коммунального хозяйства	Прорыв на тепловых сетях, человеческий фактор	Прекращение циркуляции воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и домах	локальный	

3. Расчеты допустимого времени устранения технологических нарушений

Таблица №3

а) на объектах теплоснабжения

№ п/п	Наименование технологического нарушения	Время на устранение	Ожидаемая температура в жилых помещениях при температуре наружного воздуха, С			
			0	-10	-20	более -20
1.	Отключение отопления	2 часа	18	18	15	15
2.	Отключение отопления	4 часа	18	15	15	15
3.	Отключение отопления	6 часов	15	15	15	10
4.	Отключение отопления	8 часов	15	15	10	10

Таблица №4

б) на объектах электроснабжения

№ п/п	Наименование технологического нарушения	Время устранения
1.	Отключение электроснабжения	1 часа

4. Этапы организация работ по ликвидации аварий

4.1. Первый этап - принятие экстренных мер по локализации и ликвидации последствий аварий и передача информации (оповещение) через Единую дежурно-диспетчерскую службу

муниципального округа «Ухта» с подведомственной территорией (далее - ЕДДС), руководителей взаимодействующих структур и органов повседневного управления силами и средствами, привлекаемых к ликвидации аварийных ситуаций.

Второй этап - принятие решения о вводе режима аварийной ситуации и оперативное планирование действий.

Третий этап - организация проведения мероприятий по ликвидации аварий и первоочередного жизнеобеспечения пострадавшего населения.

4.2. Координацию работ по ликвидации аварии на муниципальном уровне осуществляет Комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности администрации муниципального округа «Ухта» (далее - Комиссия), утвержденная постановлением администрации муниципального округа «Ухта», на объектовом уровне - руководитель организации, осуществляющей эксплуатацию объекта

4.3.Первый этап:

4.3.1. При возникновении аварийных ситуаций, старший по должности из числа оперативно-дежурного персонала обязан:

- составить общую картину характера, места, размеров технологического нарушения;

- отключить и убедиться в отключении поврежденного оборудования, трубопровода и принять меры к отключению оборудования, работающего в опасной зоне;

- организовать предотвращение развития технологического нарушения;

- принять меры к обеспечению безопасности персонала, находящегося в опасной зоне;
- немедленно организовать первую помощь пострадавшим и при необходимости их доставку в медицинские учреждения;
- сообщить о произошедшем нарушении в ЕДДС;
- сохранить до начала расследования обстановку, какой она была на момент происшествия, если это не угрожает жизни и здоровью других лиц и не ведет к продолжению аварии, а в случае невозможности ее сохранения, зафиксировать сложившуюся обстановку (сделать фотографии).

4.3.2. Самостоятельные действия обслуживающего оперативного персонала не должны противоречить требованиям действующих инструкций с обеспечением:

- сохранности жизни людей;
- сохранности оборудования;
- своевременного восстановления нормального режима работы системы теплоснабжения.

4.4. Второй этап:

4.4.1. Проводится уточнение характера и масштабов аварийной ситуации, сложившейся обстановки и прогнозирование ее развития.

4.4.2. Разрабатывается план-график проведения работ и решение о вводе режима аварийной ситуации.

Решение о введении режима ограничения или отключения подачи теплоносителя потребителям при аварии принимается руководителем соответствующей теплоснабжающей или генерирующей организации по согласованию с главой администрации муниципального округа «Ухта».

4.4.3. Определяется достаточность привлекаемых к ликвидации аварии сил и средств.

4.4.4. По мере необходимости привлекаются остальные имеющиеся силы и средства.

4.4.5. Все сообщения, получаемые в процессе функционирования тепло-, водо-, электроснабжающих организаций, генерирующих организаций, исполнителей коммунальных услуг, потребителей тепловой энергии фиксируются в соответствующих журналах с отметкой времени получения информации и фамилии лиц, передавших (получивших) сообщения.

4.4.6. Общую координацию действий указанных выше лиц, осуществляет оперативный дежурный ЕДДС. Обо всех аварийных ситуациях на котельных оперативный дежурный ЕДДС извещает главу администрации муниципального округа «Ухта» (или назначенное им должностное лицо).

4.5. Третий этап:

4.5.1. Проводятся мероприятия по ликвидации аварии и организации первоочередного жизнеобеспечения населения;

4.5.2. После ликвидации аварийной ситуации готовится решение об отмене режима аварийной ситуации.

5. Обеспечение готовности к действиям по локализации и ликвидации последствий аварии

5.1. В случае возникновения аварийной ситуации организации электро-, водо-, теплоснабжения, генерирующие организации:

- иметь утвержденные инструкции с разработанным оперативным планом действий при технологических нарушениях, ограничениях и отключениях исполнителей коммунальных услуг и потребителей тепловой энергии при временном недостатке энергоресурсов или топлива;

- при получении информации о технологических нарушениях на инженерно-технических сетях или нарушениях установленных режимов энергосбережения обеспечить выезд на место своих представителей;

- произвести работы по ликвидации аварии на обслуживаемых инженерных сетях в минимально установленные сроки;

- принять меры по охране опасных зон (место аварии необходимо оградить, обозначить знаком и обеспечить постоянное наблюдение в целях предупреждения случайного попадания пешеходов и транспортных средств в опасную зону);

- довести до оперативного дежурного ЕДДС информацию о прекращении или ограничении подачи теплоносителя, длительности отключения с указанием причин, принимаемых мерах и сроках устранения.

5.2. Обязанности исполнителей коммунальных услуг и потребителей тепловой энергии:

- принять меры (в границах эксплуатационной ответственности) по ликвидации аварий и нарушений на инженерных сетях, утечек на инженерных сетях, находящихся на их балансе и во внутридомовых системах;

- информировать обо всех происшествиях, связанных с повреждениями тепловых сетей оперативного дежурного ЕДДС, оперативно-диспетчерских служб теплоснабжающих и генерирующих организаций.

Во всех подъездах многоквартирных домов лицами, ответственными за их содержание, должны быть оформлены таблички с указанием адресов и номеров телефонов для сообщения об авариях и нарушениях работы систем отопления.

При аварийных ситуациях в помещениях собственников многоквартирных домов, связанных с угрозой размораживания системы отопления исполнители коммунальных услуг организуют своевременный слив теплоносителя из системы отопления.

5.3. Расследование аварий должно быть начато немедленно после их происшествия и окончено в сроки, установленные приказом или распоряжением о назначении комиссии по расследованию аварии (инцидента), но не позднее 10 рабочих дней при аварии.

6. Порядок оповещения при возникновении аварийной ситуации

Таблица № 5

№ п/п	Наименование аварийных ситуаций	Срок исполнения	Исполнитель
1	2	3	4
1	При поступлении информации (сигнала) в оперативно-диспетчерские службы электро-, водо-, теплоснабжающих и генерирующих организаций об аварийной ситуации: - определение объема последствий аварийной ситуации (жилых домов, котельных); - принятие мер по бесперебойному обеспечению теплом объектов жизнеобеспечения населения муниципального образования	немедленно	Оперативно-диспетчерские и аварийно-восстановительные службы, руководители электро-, водо-, теплоснабжающих и генерирующих организаций
2	При поступлении сигнала в ЕДДС об аварийной ситуации:		

	- доведение информации до заместителя главы администрации муниципального округа «Ухта» по вопросам коммунального хозяйства и транспорта и председателя Комиссии;	немедленно	Оперативный дежурный ЕДДС
	- сбор членов Комиссии	1 час 30 мин.	
3	Организация работы Комиссии	2 часа 30 мин.	Председатель Комиссии
4	Проведение анализа по устойчивости функционирования систем отопления в условиях критически низких температур при отсутствии энергоснабжения и предоставление рекомендаций по плану ликвидации аварийной ситуации в администрацию и Комиссию	2 часа	Руководители теплоснабжающей организации
5	При необходимости выезд Комиссии на место аварии. Проведение анализа обстановки, определение возможных последствий аварии и необходимых сил и средств для ее ликвидации. Определение количества населения, попадающих в зону аварийной ситуации	2 часа 00 мин. – 3 часа 00 мин.	Председатель Комиссии
6	Организация круглосуточного дежурства руководства администрации муниципального округа «Ухта»	3 часа 00 мин.	Председатель Комиссии
7	Оповещение населения об аварийной ситуации (при необходимости)	3 часа 00 мин.	Председатель Комиссии
8	Организация сбора и обобщения информации: - о ходе развития аварии и проведения работ по ее ликвидации; - о состоянии безопасности объектов ресурсообеспечения поселения; о состоянии котельных, тепловых пунктов, систем энергоснабжения	через каждые 1 час (в течение первых суток) 2 часа (в последующие сутки)	Оперативный дежурный ЕДДС
9	Организация контроля за устойчивой работой объектов и систем ресурсоснабжения	постоянно, в ходе ликвидации аварии	Руководители электро-, водо-, теплоснабжающих и генерирующих организаций
10	Проведение мероприятий по обеспечению общественного порядка и обеспечение беспрепятственного проезда спецтехники в районе аварии	3 часа 00 мин.	ОП ОМВД России «Ухтинский»
11	Доведение информации до членов Комиссии о ходе работ по ликвидации аварии и необходимости привлечения дополнительных сил и средств	3 часа 00 мин.	Председатель Комиссии
12	Привлечение дополнительных сил и средств, необходимых для ликвидации аварии	по решению Комиссии	