

ОГЛАСОВАНО

глава муниципального округа "Ухта"

Республики Коми - руководитель администрации

М.Н. Османов

УТВЕРЖДАЮ

Зам. технического директора

Ухтинского филиала АО "Коми тепловая компания"

Для документов

В.С. Дюкарев

14 апреля 2025 г.



**План подготовки источников тепловой энергии и тепловых сетей  
Ухтинского филиала АО "Коми тепловая компания"  
к ОЗП 2025-2026 гг.**

| №<br>п/п | Наименование мероприятия,<br>наименование объекта, краткое описание<br>работ                  | Описание оборудования, материалы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Адрес объекта                                           | Способ<br>выполнения<br>работ | Период проведения работ |                    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|--------------------|
|          |                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                         |                               | начало<br>работ         | окончание<br>работ |
| 1        | Ремонт и техническое обслуживание оборудования котельной                                      | Плановое техническое обслуживание паровых и водогрейных котлов, насосного оборудования, тягодутевого оборудования, системы удаления дымовых газов, ремонт окрасочного покрытия трубопроводов и оборудования котельной, ремонт запорной и регулирующей арматуры котельной, обслуживание приборов учета тепловой энергии котельной, ремонт и техническое обслуживание электрооборудования, осветительного оборудования, оборудования КИПиА котельной, ДЭС | котельная пгт. Водный,<br>ул. Советская, 1              | хозспособ                     | июн.25                  | авг.25             |
| 2        | Ремонт тепловых сетей и сетей гвс                                                             | Замена изношенных участков тепловых сетей и сетей гвс: труба Ду150 в ППУ-ПЭ - 167м*2. Ремонт и техническое обслуживание запорной и регулирующей арматуры тепловых сетей и сетей ГВС, а также замена неисправной арматуры                                                                                                                                                                                                                                | пгт. Водный                                             | хозспособ                     | июн.25                  | окт.25             |
| 3        | Замена тепловых сетей в результате технологических повреждений, гидравлических испытаний      | Ликвидация порывов и технологических повреждений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | пгт. Водный                                             | хозспособ                     | май.25                  | сен.25             |
| 4        | Ремонт и техническое обслуживание оборудования котельной                                      | Плановое техническое обслуживание паровых котлов, насосного оборудования, тягодутевого оборудования, системы удаления дымовых газов, ремонт окрасочного покрытия трубопроводов и оборудования котельной, ремонт запорной и регулирующей арматуры котельной, обслуживание приборов учета тепловой энергии котельной, ремонт и техническое обслуживание осветительного оборудования, оборудования КИПиА котельной                                         | котельная мкр.<br>Подгорный, ул.<br>Подгорная           | хозспособ                     | июн.25                  | авг.25             |
| 5        | Техническое обслуживание и ремонт запорной и регулирующей арматуры тепловых сетей и сетей гвс | Техническое обслуживание, ремонт и замена запорной и регулирующей арматуры на тепловых сетях и сетях ГВС                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | мкр. Подгорный                                          | хозспособ                     | июн.25                  | авг.25             |
| 6        | Замена тепловых сетей в результате технологических повреждений, гидравлических испытаний      | Ликвидация порывов и технологических повреждений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | мкр. Подгорный                                          | хозспособ                     | май.25                  | сен.25             |
| 7        | Ремонт и техническое обслуживание оборудования котельной                                      | Плановое техническое обслуживание котлов, насосного оборудования, тягодутевого оборудования, системы удаления дымовых газов, ремонт окрасочного покрытия трубопроводов и оборудования котельной, ремонт запорной и регулирующей арматуры котельной, обслуживание приборов учета тепловой энергии котельной, ремонт и техническое обслуживание электрооборудования, осветительного оборудования, оборудования КИПиА котельной, ДЭС                       | котельная мкр. Югэр, г.<br>Ухта, Югэрсское шоссе,<br>12 | хозспособ                     | июн.25                  | авг.25             |
| 8        | Техническое обслуживание и ремонт запорной и регулирующей арматуры тепловых сетей             | Техническое обслуживание и замена запорной и регулирующей арматуры на тепловых сетях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | мкр. Югэр                                               | хозспособ                     | июн.25                  | авг.25             |
| 9        | Замена тепловых сетей в результате технологических повреждений, гидравлических испытаний      | Ликвидация порывов и технологических повреждений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | мкр. Югэр                                               | хозспособ                     | май.25                  | сен.25             |

| №<br>п/п | Наименование мероприятия,<br>наименование объекта, краткое описание<br>работ             | Описание оборудования, материалы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Адрес объекта                                    | Способ<br>выполнения<br>работ | Период проведения работ |                    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|--------------------|
|          |                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                  |                               | начало<br>работ         | окончание<br>работ |
| 1        | 2                                                                                        | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4                                                | 5                             | 6                       | 7                  |
| 10       | Ремонт и техническое обслуживание оборудования котельной                                 | Плановое техническое обслуживание котлов, насосного оборудования, тягодутевого оборудования, системы удаления дымовых газов, ремонт окрасочного покрытия трубопроводов и оборудования котельной, ремонт запорной и регулирующей арматуры котельной, обслуживание приборов учета тепловой энергии котельной, ремонт и техническое обслуживание электрооборудования, осветительного оборудования, оборудования КИПиА котельной, ДЭС | котельная мкр. Дежнево, г. Ухта, ул. Дежнева, 35 | хозспособ                     | июн.25                  | авг.25             |
| 11       | Техническое обслуживание и ремонт запорной и регулирующей арматуры тепловых сетей        | Техническое обслуживание и замена запорной и регулирующей арматуры на тепловых сетях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | мкр. Дежнево                                     | хозспособ                     | июн.25                  | авг.25             |
| 12       | Замена тепловых сетей в результате технологических повреждений, гидравлических испытаний | Ликвидация порывов и технологических повреждений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | мкр. Дежнево                                     | хозспособ                     | май.25                  | сен.25             |
| 13       | Ремонт и техническое обслуживание оборудования котельной                                 | Плановое техническое обслуживание котлов, насосного оборудования, тягодутевого оборудования, системы удаления дымовых газов, ремонт окрасочного покрытия трубопроводов и оборудования котельной, ремонт запорной и регулирующей арматуры котельной, обслуживание приборов учета тепловой энергии котельной, ремонт и техническое обслуживание электрооборудования, осветительного оборудования, оборудования КИПиА котельной, ДЭС | котельная пст. Гэрдзель, ул. Центральная, 5-А    | хозспособ                     | июн.25                  | авг.25             |
| 14       | Ремонт и техническое обслуживание запорной и регулирующей арматуры на тепловых сетях     | Восстановление сальниковой набивки запорной арматуры                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | пст. Гэрдзель                                    | хозспособ                     | июн.25                  | авг.25             |
| 15       | Ремонт зданий и сооружений эксплуатируемых объектов                                      | Восстановление кирпичной кладки стен, штукатурного и окрасочного покрытия, отмостки здания, кровельного покрытия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | котельная пст. Гэрдзель, ул. Центральная, 5-А    | хозспособ                     | июл.25                  | окт.25             |
| 16       | Ремонт и техническое обслуживание оборудования котельной                                 | Плановое техническое обслуживание котлов, насосного оборудования, тягодутевого оборудования, системы удаления дымовых газов, ремонт окрасочного покрытия трубопроводов и оборудования котельной, ремонт запорной и регулирующей арматуры котельной, обслуживание приборов учета тепловой энергии котельной, ремонт и техническое обслуживание электрооборудования, осветительного оборудования, оборудования КИПиА котельной, ДЭС | котельная ст. Тобысь                             | хозспособ                     | июн.25                  | авг.25             |
| 17       | Ремонт и техническое обслуживание запорной и регулирующей арматуры на тепловых сетях     | Восстановление сальниковой набивки запорной арматуры                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ст. Тобысь                                       | хозспособ                     | июн.25                  | авг.25             |
| 18       | Ремонт и техническое обслуживание оборудования котельной                                 | Плановое техническое обслуживание котлов, насосного оборудования, тягодутевого оборудования, системы удаления дымовых газов, ремонт окрасочного покрытия трубопроводов и оборудования котельной, ремонт запорной и регулирующей арматуры котельной, обслуживание приборов учета тепловой энергии котельной, ремонт и техническое обслуживание осветительного оборудования, оборудования КИПиА котельной, ДЭС                      | котельная ст. Ярега, ул. Привокзальная           | хозспособ                     | июн.25                  | авг.25             |
| 19       | Ремонт и техническое обслуживание запорной и регулирующей арматуры на тепловых сетях     | Восстановление сальниковой набивки запорной арматуры                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ст. Ярега                                        | хозспособ                     | июн.25                  | авг.25             |