



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
«УХТА»
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

КОМИ РЕСПУБЛИКАСА
«УХТА» МУНИЦИПАЛЬНОЙ
КЫТШЛОН
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӨМ

13 мая 2026 г.
г.Ухта, Республика Коми

№ 1217

О подготовке организаций муниципального
округа «Ухта» к работе в зимних условиях
2026 - 2027 годов

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», в соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234, Правилами технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 14.05.2025 № 511, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170, организационно-методическими рекомендациями по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации МДС 41-6.2000, утвержденными приказом Госстроя Российской Федерации от 06.09.2000 № 203, на основании Устава муниципального округа «Ухта», в целях обеспечения своевременной подготовки топливно-энергетического, жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов муниципального округа «Ухта» к работе в отопительный период 2026 - 2027 годов и успешного прохождения зимнего максимума нагрузок, администрация постановляет:

1. Утвердить комплексный план мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном округе «Ухта» Республики Коми к работе в зимних условиях 2026 - 2027 годов согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Рекомендовать руководителям ресурсоснабжающих и сетевых организаций (независимо от ведомственной принадлежности и организационно-правовых форм, имеющим на балансе, в оперативном управлении, в хозяйственном ведении или аренде и обслуживании источники ресурсоснабжения, инженерные сети и сооружения), руководителям управляющих компаний, независимо от форм собственности, товариществ собственников жилья, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам:

2.1. Создать до 01.09.2026 неснижаемый запас материалов, инструментов, запасных частей и оборудования для проведения аварийно-восстановительных работ (далее - АВР).

2.2. В срок до 01.09.2026 утвердить приказами по предприятиям составы аварийно-восстановительных бригад для ведения АВР. Утвердить планы действий и взаимодействия аварийно-восстановительных бригад при проведении АВР на подведомственных объектах и сетях.

2.3. Обеспечить к 01.09.2026 готовность жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в зимних условиях.

2.4. Назначить лиц, ответственных за ведение статистической отчетности о ходе подготовки жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов муниципального округа «Ухта» к работе в зимних условиях по форме 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной приказом Росстата от 17.06.2025 № 291. Обеспечить предоставление в отдел эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры и капитального ремонта МУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» отчета 1-ЖКХ (зима) срочная до 27 числа каждого месяца, начиная с мая 2026 года по октябрь 2026 года, и 1-ЖКХ (зима) краткая еженедельно по средам, начиная с июня 2026 года по октябрь 2026 года.

3. Рекомендовать управляющим компаниям, предприятиям и организациям всех форм собственности, имеющим в управлении или обслуживании жилищный фонд, объекты социальной сферы:

3.1. По итогам проведения весенних осмотров оформить акты общего осмотра зданий и подготовить комплексный план подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования, объектов социальной сферы к сезонной эксплуатации в соответствии с требованиями, содержащимися в Правилах и нормах технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170.

3.2. Не позже, чем через 2 недели после завершения отопительного периода 2025 - 2026 годов, провести в установленном порядке испытания тепловых сетей на прочность и плотность.

Обеспечить проведение ремонтных работ систем отопления и горячего водоснабжения с обязательной индивидуальной промывкой стояков систем отопления в зданиях, а также устранение замечаний, указанных в актах предписаний, выданных теплоснабжающей организацией.

3.3. В срок до 01.09.2026 провести осмотры жилых домов, объектов социальной сферы и оформить документацию о готовности к эксплуатации в зимних условиях, в том числе:

- акты о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;

- акты готовности систем отопления, тепловых сетей и тепловых пунктов к эксплуатации в отопительном периоде в соответствии с приложениями № 3, 4, утвержденными Приказом Госстроя Российской Федерации от 06.09.2000 № 203 «Об утверждении организационно-методических рекомендаций по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации»;

- паспорта готовности жилых объектов, объектов социальной сферы к эксплуатации к работе в осенне-зимний период;
- а также другие акты в соответствии с требованиями правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда.

4. МКП «Ухтаспецавтодор»:

4.1. Создать нормативные запасы песка для посыпки дорог в срок до 01.09.2026.

4.2. Подготовить к работе в зимних условиях снегоуборочную и пескорозбрасывающую технику в срок до 01.09.2026.

5. Руководителям Ухтинских тепловых сетей ООО «Комитеплоэнерго», Ухтинского филиала АО «КТК», ООО «Сосногорская тепловая компания», ООО «УхтаТехРесурс», ООО «Сервис-Т»:

5.1. Довести информацию до потребителей тепловой энергии о сроках и условиях проведения гидравлических испытаний теплосетей.

Оформленный отчет о проведении испытаний тепловых сетей, в том числе повторных (при необходимости), направлять в отдел эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры и капитального ремонта МУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» еженедельно по средам.

5.2. В срок до 01.10.2026 предоставить в МУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» документ (Положение, Инструкцию), устанавливающий порядок ликвидации аварий и взаимодействия тепло-, топливно-, электро-, водоснабжающих организаций, потребителей, ремонтных, строительных, транспортных предприятий, а также служб ЖКХ и других органов.

5.3. В срок до 01.10.2026 предоставить в МУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» расчеты допустимого времени устранения аварий и восстановления теплоснабжения по методике, приведенной в Указаниях по повышению надежности систем коммунального теплоснабжения, разработанных АКХ им. К.Д. Памфилова и утвержденных Роскоммунэнерго 26.06.1989.

6. Администрации муниципального округа «Ухта» в срок до 15.08.2026 создать комиссию по проведению оценки обеспечения готовности организаций, расположенных на территории муниципального округа «Ухта», к отопительному периоду 2026 - 2027 гг.

7. Начальнику МУ «Управление по делам ГО и ЧС» в срок до 01 октября 2026 г. совместно с МУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства», организациями жилищно-коммунального хозяйства провести учебно-тренировочные занятия по ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов.

8. Рекомендовать начальнику отдела надзорной деятельности и профилактической работы г. Ухты управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Республике Коми обеспечить в летний период 2026 года проведение проверок противопожарного состояния объектов жизнеобеспечения с последующим оформлением соответствующих актов.

9. Созданному постановлением администрации муниципального округа «Ухта» Штабу по контролю за ходом подготовки жилищно-коммунального, газового и

энергетического комплексов муниципального округа «Ухта» к работе в осенне-зимний период 2026 - 2027 годов организовать:

9.1. Координацию работ руководителей организаций жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов по подготовке жилищного фонда, объектов жизнеобеспечения, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в зимних условиях 2026 - 2027 годов.

9.2. Еженедельный контроль за ходом выполнения комплексного плана мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном округе «Ухта» к работе в зимних условиях 2026 - 2027 годов.

10. Возложить персональную ответственность за подготовку объектов жилищно-коммунального, энергетического и газового комплексов к работе в зимний период 2026 - 2027 годов на руководителей организаций жилищно-коммунального и энергетического комплексов, на балансе или на обслуживании которых находятся жилищный фонд и объекты жизнеобеспечения (котельные, водозаборные, водоочистные и канализационные очистные сооружения, тепловые, водопроводные, канализационные, газовые и электрические сети), объекты внешнего благоустройства.

11. Завершить подготовку объектов жилищно-коммунального, энергетического и газового комплексов к работе в зимних условиях 2026 - 2027 гг. до 01 сентября 2026 г.

12. Отменить постановление администрации муниципального округа «Ухта» от 15.05.2025 № 1371 «О подготовке организаций муниципального округа «Ухта» к работе в зимних условиях 2025 - 2026 годов».

13. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

14. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального округа «Ухта» по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры.

Глава муниципального округа «Ухта»
Республики Коми -
руководитель администрации



М.Н. Метелёва

Приложение
к постановлению администрации
муниципального округа «Ухта»
от 13 мая 2026 г. № 1217

**КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО ПОДГОТОВКЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОКРУГЕ «УХТА»
К РАБОТЕ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ
2026 – 2027 ГОДОВ**

Подготовка
котельных коммунального назначения к отопительному сезону 2026 - 2027 гг.
(не зависимо от ведомственной принадлежности)

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	План (ед.)	Факт (ед.)	(%)
Муниципальный округ «Ухта»	Ухтинские тепловые сети ООО «Комитеплоэнерго»	8		
	Ухтинский филиал АО «Коми тепловая компания»	7		
	ООО «УхтаТехРесурс»	2		
	ООО «Сосногорская тепловая компания»	1		
	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №3 I»	2		
	Муниципальное учреждение «Спортивный комплекс «Спарта»	2		
	Муниципальное учреждение «Спортивный комплекс «Шахтер»	1		
Итого:		23		

**Капитальный ремонт котлоагрегатов
на котельных коммунального назначения в период подготовки к ОЗП 2026 - 2027 гг.**
(не зависимо от ведомственной принадлежности)

Наименование муниципального образования	Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие, наименование (номер) котельной	Количество планируемых к ремонту котлов	Марка котла	Срок исполнения	Отметка о выполнении
Муниципальный округ «Ухта»	г. Ухта	Ухтинские тепловые сети ООО «Комитеплоэнерго» Районная котельная г. Ухта	1	ПТВМ-100	до 06.08.2026	
	г. Ухта	Ухтинские тепловые сети ООО «Комитеплоэнерго» Районная котельная г. Ухта	1	КВГМ-100	до 17.07.2026	
	г. Ухта	Ухтинские тепловые сети ООО «Комитеплоэнерго» Районная котельная г. Ухта	1	Шихау 70	до 31.05.2026	
	пгт. Ярега	Ухтинские тепловые сети ООО «Комитеплоэнерго» котельная п. Ярега	1	ДКВР-6,5/13	до 21.04.2026	
	пгт. Шудаяг	Ухтинские тепловые сети ООО «Комитеплоэнерго» котельная п. Шудаяг	1	АВА-4-00	до 06.04.2026	
	г. Ухта, мкр. Подгорный	Ухтинский филиал АО "Коми тепловая компания"	1	ДКВР 6,5-13	до 01.09.2026	

Приложение № 3
к комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном округе «Ухта»
к работе в зимних условиях 2026 - 2027 годов

**Замена котлоагрегатов
на котельных коммунального назначения в период подготовки к ОЗП 2026 - 2027 гг.**
(не зависимо от ведомственной принадлежности)

Наименование муниципального образования	Наименование муниципально го поселения	Эксплуатирующее предприятие	Котельная	Марка котла, подлежащего замене	Кол- во	Марка устанавливаемого котла	Кол- во	Срок исполнения	Отметка о выполнении

Приложение № 4
к комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном округе «Ухта»
к работе в зимних условиях 2026 - 2027 годов

**Подготовка центральных тепловых пунктов
к отопительному сезону 2026 - 2027 гг.**
(не зависимо от ведомственной принадлежности)

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	План (ед.)	Срок исполнения	Отметка о выполнении
Муниципальный округ	Ухтинские тепловые сети ООО «Комителлоэнерго»	5	до 01.09.2026	

Приложение № 5
к комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном округе «Ухта»
к работе в зимних условиях 2026 - 2027 годов

Замена ветхих тепловых сетей
к отопительному сезону 2026 - 2027 гг.
(не зависимо от ведомственной принадлежности)

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	Протяженность сетей (км)	Всего ветхих сетей (км)	Износ, %	Адресная привязка участка, планируемого к замене	План по замене (км)	План по замене, %	Срок исполнения
Муниципальный округ "Ухта" Республики Коми	Ухтинские тепловые сети ООО «Комитеплоэнерго»	230,282	0,148	90	г. Ухта, ул. Бушуева от ТК А-9 до ТК А-11	0,148	100	30.09.2026
	Ухтинский филиал АО "Коми тепловая компания"	22,814	1,319	68	пгт. Водный, ул. Гагарина, 20 (К-25 - К-28)	0,103	8	01.09.2026
	ООО "Сосногорская Тепловая Компания"	3,905	1,86	65	пгт. Водный, ТК-10а - ТК-11	0,034	3	01.09.2026
					пгт. Ярега, ул. Белгородская от ТК 44 до ТК 45	0,060	3	01.09.2026
					пгт. Ярега, ул. Первомайская от ТК 24 до ТК 25	0,060	3	01.09.2026
					пгт. Ярега, ул. Первомайская от ТК 18 до т. А магистрального трубопровода	0,024	1	01.09.2026
					пгт. Ярега, ул. Первомайская от ТК 18 в сторону ТК 28	0,024	1	01.09.2026
					пгт. Ярега, от ул. Белгородская, д.3а до ТК 43	0,018	1	01.09.2026
	ООО "Сервис-Т"	1,09	0					
	ООО "УхтаТехРесурс"	0,28	0					
	Итого:	258,371	3,327			0,471	14,1	

**Замена ветхих водопроводных сетей
к отопительному сезону 2026 - 2027 гг.**
(не зависимо от ведомственной принадлежности)

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	Протяженность сетей (км)	Всего ветхих сетей (км)	Адресная привязка участка, планируемого к замене	План по замене (км)	План по замене, %	Срок исполнения
Муниципальный округ "Ухта" Республики Коми, г. Ухта (мкр.Югэр, мкр.Бельгол, м. Сырочай, мкр.Дежево, мкр. Озерный, мкр.УРМЗ, мкр.Подгорный, мкр.Ветлосян, мкр.Дальний)	МУП "Ухтаводоканал"	298,487	41,19	г. Ухта, ул. Чибьюская, д.38а (ввод от ВК №3.4.55)	0,019	0,05	до 31.12.2026
Муниципальный округ "Ухта" Республики Коми, пгт. Водный	МУП "Ухтаводоканал"	11,59	8,82	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д.11 (ввод от ВК №18)	0,030	0,3	до 31.12.2026
				г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д.32 (ввод от ВК8)	0,020	0,2	до 31.12.2026
				г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ленина, д.15 (ввод от ВК96а)	0,019	0,2	до 31.12.2026
				г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ленина, д.22 (ввод от ТК60Б)	0,021	0,2	до 31.12.2026
Муниципальный округ "Ухта" Республики Коми, пгт. Боровой	МУП "Ухтаводоканал"	23,986	12,35	г. Ухта, пгт. Боровой, ул. Производственная, 9 - ул. Лесная, 2а, (участок сети от ТК№30 до ВК№97)	0,080	0,7	до 31.12.2026
Муниципальный округ "Ухта" Республики Коми, пгт. Ярега	МУП "Ухтаводоканал"	57,466	19,82	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д.11 - ул. Первомайская, д.21 (магистральная сеть от ПГ №64 до ПГ №54)	0,191	1	до 31.12.2026
				г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д.21 - ул. Первомайская, д.29 (магистральная сеть от ПГ №54 до МКД №29)	0,152	0,8	до 31.12.2026

Муниципальный округ "Ухта" Республики Коми, п. Тобысь	МУП "Ухтаводоканал"	3,251	1,69	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д.1 (ввод от ВК №114,63 до МКД)	0,089	0,5	до 31.12.2026
				г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д.3,5 (ввод до МКД)	0,029	0,1	до 31.12.2026
				г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д.7,9 (ввод до МКД)	0,049	0,2	до 31.12.2026
				г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д.11,13,15 (ввод до МКД)	0,041	0,2	до 31.12.2026
				г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д.17,19 (ввод до МКД)	0,031	0,2	до 31.12.2026
				г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д.21 (ввод до МКД)	0,016	0,1	до 31.12.2026
				г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д.23,25 (ввод до МКД)	0,025	0,1	до 31.12.2026
				г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д.27,29 (ввод до МКД)	0,005	0,03	до 31.12.2026
				г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д.8,10,12 (магистральная сеть и вводы на МКД)	0,124	0,6	до 31.12.2026
				г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д.4,6 (вводы на МКД)	0,057	0,3	до 31.12.2026
				г. Ухта, п. Тобысь, ул. Линейная от здания котельной станции Тобысь до ТК №4	0,060	3,4	
Итого:				1,057	1,3		

* Протяженность ветхих водопроводных сетей с учетом срока службы в зависимости от материалов.

Приложение № 7
к комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном округе «Ухта»
к работе в зимних условиях 2026 - 2027 годов

**Замена ветхих канализационных сетей
к отопительному сезону 2026 - 2027 гг.**
(не зависимо от ведомственной принадлежности)

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	Протяженность сетей (км)	Всего ветхих сетей (км)	Адресная привязка участка, планируемого к замене	План по замене (км)	План по замене, %	Срок исполнения
Муниципальный округ "Ухта" Республики Коми	МУП "Ухтаводоканал"	276,580	96,800	г. Ухта, ул. Вуктыльская, 1 - ул. Моторная, 11 напорный коллектор (участок) КС п. Озерный (1113м)	0,200	0,2	до 31.12.2026
Муниципальный округ "Ухта" Республики Коми, пгт. Ярега	МУП "Ухтаводоканал"	20,120	9,700	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Нефтяников, 1 (участок кан.сети между КК110.26 - КК118.12)	0,010	0,1	до 31.12.2026
Итого:		296,700	106,500		0,210	0,2	

Приложение № 8
к комплексному плану мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном округе «Ухта» к работе в зимних условиях 2026 - 2027 годов

Подготовка жилого фонда к отопительному сезону 2026 - 2027 гг.
(муниципальный, государственный, частный, а также частные домостроения,
которым осуществляется предоставление коммунальных услуг по теплоснабжению и водоснабжению
предприятиями и организациями всех форм собственности)

Наименование муниципального образования	Жилищный фонд							
	Муниципальный		Государственный		Частный		В том числе МКД	
	Тыс. ед.	Тыс. м²	Тыс. ед.	Тыс. м²	Тыс. ед.	Тыс. м²		
Муниципальный округ «Ухта»	0,127	188,3			1,093	2769,52	1,220	2957,82

Приложение № 9
к комплексному плану мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном округе «Ухта» к работе в зимних условиях 2026 - 2027 годов

План создания резерва материалов и оборудования для ликвидации возможных аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения в отопительном сезоне 2026 - 2027 гг.

Наименование муниципального образования	Планируемый объем резерва	Сроки создания	Факт создания
Муниципальный округ "Ухта"	7581,07	01.11.2026	
Итого:	7581,07		

Приложение № 10
к комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном округе «Ухта»
к работе в зимних условиях 2026 - 2027 годов

**Потребность в топливе
для котельных коммунального назначения
на отопительный сезон 2026 - 2027 гг.**

Наименование муниципального образования		Наименование предприятия	Годовая потребность в топливе											
			Уголь, в том числе					Мазут (тонн)	Нефть (тонн)	Дрова (м3)	Щепа (м3)	Пеллеты (тонн)	Топливные брикеты (тонн)	Сжиженный газ (тонн)
			Д КОМ (тонн)	ДПК (тонн)	ДОМ (тонн)	ГЖО КОМ (тонн)	ГЖО ОМСШ (тонн)							
Муниципальный округ «Ухта»	Ухтинские тепловые сети ООО «Комитеплоэнерго»						5,6							
	Ухтинский филиал АО «КТК» Котельная ст. Тобысь											426,7		
	Ухтинский филиал АО «КТК» котельная ст. Ярега											189,5		
	Итого:						5,6					616,2		

Приложение № 11
к комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном округе «Ухта»
к работе в зимних условиях 2026 - 2027 годов

**План создания запаса угля на начало ОЗП для котельных коммунального назначения
на отопительный сезон 2026 - 2027 гг.**

Наименование муниципального образования	Марка угля	Необходимо поставить до 01.09.2026	Остаток прошлого сезона	Поставка по месяцам, тонн				факт поставки на 01.09.2026
				май	июнь	июль	август	
Муниципальный округ «Ухта»	ДПК							
Итого:		0	0	0	0	0	0	0

Приложение № 12
к комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном округе «Ухта»
к работе в зимних условиях 2026 - 2027 годов

**План создания запаса мазута (нефти) для котельных коммунального назначения
на отопительный сезон 2026 - 2027 гг.**

Наименование муниципального образования	Наименование коммунального потребителя (предприятия ЖКХ, администрация поселения)	Необходимо поставить до 01.09.2026	Остатки прошлого сезона	Создание запасов по месяцам			факт поставки на 01.09.2026
				июнь	июль	август	
Муниципальный округ «Ухта»	Ухтинские тепловые сети ООО «Комителлоэнерго»	0	1248,78	1154	1154	1154	
Итого:		0	1248,78	1154	1154	1154	0

(тонн)

Приложение № 13
к комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном округе «Ухта»
к работе в зимних условиях 2026 - 2027 годов

**План создания запаса дров (щепы) на начало ОЗП для котельных коммунального назначения
на отопительный сезон 2026 - 2027 гг.**

Наименование муниципального образования	Необходимо поставить до 01.09.2026	Остаток прошлого сезона	Создание запасов по месяцам			факт поставки на 01.09.2026
			июнь	июль	август	

(т.у.т.)

Приложение № 14
к комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном округе «Ухта»
к работе в зимних условиях 2026 - 2027 годов

**План создания запаса топливных брикетов (пеллетов) на начало ОЗП для котельных коммунального назначения
на отопительный сезон 2026 - 2027 гг.**

Наименование муниципального образования	Наименование коммунального потребителя (предприятие ЖКХ, администрация поселения)	Необходимо поставить до 01.09.2026	Остаток прошлого сезона	Создание запасов по месяцам			факт поставки на 01.09.2026
				июнь	июль	август	
Муниципальный округ «Ухта»	Котельная ст. Тобысь	75					
	Котельная ст. Ярега	25,4					
	Итого:	100,4	0	0	0	0	

(тонн)

Приложение № 15
к комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном округе «Ухта»
к работе в зимних условиях 2026 - 2027 годов

**Подготовка электрических сетей
к отопительному сезону 2026 - 2027 гг.**

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	Протяженность сетей, км	Всего ветхих сетей, км	Износ, %	Адресная привязка участка, планируемого к замене, ремонту	План по замене, ремонту (км)	План по замене, ремонту, %	Срок исполнения
Муниципальный округ "Ухта"	ПО «Центральные электрические сети» филиала ПАО «Россети Северо – Запад» в Республике Коми	713,11		60	МО «Ухта»	7,043	0,99	31.10.2026
	АО "Коми коммунальные технологии"	117,9814			ВЛ-0,4 кВ КТП №956 (СНТ "Аэрофлот ул.1-я Рябиновая, ул. 1-я Полевая, ул.Садовая)	3,35	2,84	31.12.2026
					ВЛ-6кВ от ТП-80 к ТП-280 №7 (территория аэропорта ул. Авиационная)			
					ВЛ-10кВ от оп. №29/81 ПС-35/10кВ «ДСК» яч.30 – РП-10кВ «УЗГК» яч.10 с отпайкой в сторону РП-10кВ «КПУ» (Югер, ул.Линейная)			
Итого:		831,0914	0,00			10,39	1,3	

Приложение № 16
к комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном округе «Ухта»
к работе в зимних условиях 2026 - 2027 годов

Подготовка сетей газоснабжения к отопительному сезону 2026 - 2027 гг.

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	Протяженность сетей, км	Всего ветхий сетей, км	Износ, %	Адресная привязка участка, планируемого к замене, ремонту	План по замене, ремонту (км)	План по замене, ремонту, %	Срок исполнения
Муниципальный округ "Ухта"	Ухтинские тепловые сети ООО «Комителлоэнерго»	0,714	нет	-	-	нет	нет	
	Переданы в оперативное управление МУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства" администрации муниципального округа "Ухта" Республики Коми. Заключены договоры на техническое обслуживание, ремонт и аварийное обслуживание с АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	12,975	нет	-	-	нет	-	
	АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	370,640			Замена газопровода-ввода по адресу: п. Кэмдин, д. 41	0,022	0,02	31.07.2026
					Замена газопровода-ввода по адресу: Ухта, п. Дальний, ул. Авиационная, д. 35	0,007		31.08.2026
					Замена газопровода-ввода по адресу: Ухта, п. Подгорный, ул. Кольцевая, д. 21	0,008		31.08.2026
					Замена газопровода-ввода по адресу: Ухта, пр. Космонавтов, д. 38	0,009		31.08.2026
					Замена газопровода-ввода по адресу: Ухта, ул. Почтовая, д. 5	0,009		31.08.2026
					Замена газопровода-ввода по адресу: Ухта, п. Подгорный, ул. Вокзальная, д. 17	0,009		31.08.2026
					Замена газопровода-ввода по адресу: Ухта, ул. Интернациональная, д. 33	0,015		31.08.2026
					Замена газопровода-ввода по адресу: Ухта, пр. Ленина, д. 69	0,007		31.08.2026
	Итого:	384,329				0,085	0,02	

Наличие аварийно-восстановительных и ремонтных бригад на предприятиях

Наименование муниципального образования	Наименование предприятия	Количество бригад, (ед.)	Количество человек, (ед.)	Количество техники, (ед.)	Специализация	Сроки формирования
Муниципальный округ "Ухта"	Ухтинские тепловые сети ООО «Комитеплоэнерго»	4	15	7	Ремонт ТМО, ТС	2 часа
	ООО "Сосногорская Тепловая Компания"	1	5	1	слесарь АВР, сварщик, электрик	2 часа
	ООО "Сервис-Г"	1	1	0	Ремонт	2 часа
	Ухтинский РЭС производственного отделения Центральные электрические сети филиала ПАО «Россети - Северо-Запад» в Республике Коми	5	35	9	аварийно-восстановительные и ремонтные работы	до 1 часа
	МУП "Ухтаводоканал"	7	29	8	водоснабжение, водоотведение	30 минут
	ООО "АЛЪЯНС"	1	3	1	сантехнические, электромонтажные и плотнические	24 часа
	ООО «УК «Диалог»	2	4	0	слесарь-сантехник, рабочий, КоиРЗ, электромонтер	24 часа
	ООО "Движение"	4	4	2	обслуживание жилфонда	24 часа
	ООО "ЖИЛТЕХКОНТРОЛЬ"	2	8	3	управление МКД	24 часа
	ООО "УК "Керки"	2	4	2	Слесарно-сантехническая, электро-монтажная, общестроительная	40 минут
Муниципальное образование "Ухта"	ООО "Приоритет"	2	8	1	обслуживание жилфонда	24 часа
	ООО "Ремонт и Услуги"	1	4	1	слесарь-сантехник	1 час
	ООО "УК Техстрой"	2	4	0	содержание, ремонт и обслуживание общего имущества МКД	1 час
	ООО "УПРАВДОМ"	1	3	1	слесарь-сантехник, электромонтер	24 часа
	ООО «УУК»	1	2	1	слесарь-сантехник, электромонтер	24 часа
	ООО "Ухтинская управляющая компания"	1	4	1	слесарь-сантехник, электромонтер	24 часа

Приложение № 18
к комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном округе «Ухта»
к работе в зимних условиях 2026 - 2027 годов

Оценка готовности резервных источников электроснабжения к отопительному сезону 2026 - 2027 гг.

Наименование муниципального образования	Количество передвижных/переносных РИСЭ, ед.	Количество стационарных РИСЭ, ед.	Фактически подготовлено, ед.
Муниципальный округ "Ухта"	5	8	3
Итого:	5	8	3
ПО «Центральные электрические сети» филиала ПАО «Россети Северо – Запад» в Республике Коми	4	1	5
ПУ "Ухтинский" АО "ККТ"	передвижная ДГ АД-60	1	1
	передвижная ДГ-30	1	1
Итого:	11	11	10

Приложение № 19
к комплексному плану мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном округе «Ухта»
к работе в зимних условиях 2026 - 2027 годов

Оценка готовности обособленных источников электроснабжения к отопительному сезону 2026 - 2027 гг.

Наименование муниципального образования	Место размещения	Количество потребителей, присоединенная нагрузка	Марка (модель)	Топливо, объем бака (л)	Мощность (кВт)	Собственник / контактные телефоны	Акт проверки готовности на 01.09.2026 №
Муниципальный округ "Ухта"	-	-	-	-	-	-	-

[illegible]

По договорам за предыдущие годы поставлено 0 куб. м. дров. Планируемый на 2026 объем поставок - 0 куб. м. дров. На сегодняшний день жители решают вопрос о самостоятельном обеспечении дровами. Обращения жителей не поступали.