



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
«УХТА»
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

КОМИ РЕСПУБЛИКАСА
«УХТА» МУНИЦИПАЛЬНОЙ
КЫТШЛӦН
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӦМ

15 мая 2025 г.
г.Ухта, Республика Коми

№ 1371

О подготовке организаций
муниципального округа «Ухта» к
работе в зимних условиях 2025 -
2026 годов

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», в соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Минэнерго Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденными приказом Минэнерго Российской Федерации от 24.03.2003 № 115, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170, организационно-методическими рекомендациями по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации МДС 41-6.2000, утвержденными Приказом Госстроя Российской Федерации от 06.09.2000 № 203, на основании Устава муниципального округа «Ухта», в целях обеспечения своевременной подготовки топливно-энергетического, жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов муниципального округа «Ухта» к работе в отопительный период 2025 - 2026 годов и успешного прохождения зимнего максимума нагрузок, администрация постановляет:

1. Утвердить комплексный план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа «Ухта» к работе в зимних условиях 2025 - 2026 годов согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Рекомендовать руководителям ресурсоснабжающих и сетевых организаций (независимо от ведомственной принадлежности и организационно-правовых форм, имеющим на балансе, в оперативном управлении, в хозяйственном ведении или аренде и обслуживании источники ресурсоснабжения, инженерные сети и сооружения), руководителям управляющих организаций, независимо от форм собственности, товариществам собственников жилья, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам:

2.1. Создать до 01.09.2025 неснижаемый запас материалов, инструментов, запасных частей и оборудования для проведения аварийно-восстановительных работ (далее - АВР).

2.2. В срок до 01.09.2025 утвердить приказами по предприятиям составы аварийно-восстановительных бригад для ведения АВР. Утвердить планы действий и взаимодействия аварийно-восстановительных бригад при проведении АВР на подведомственных объектах и сетях.

2.3. Обеспечить к 01.09.2025 готовность жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в зимних условиях.

2.4. Назначить лиц, ответственных за ведение статистической отчетности о ходе подготовки жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов муниципального округа «Ухта» к работе в зимних условиях по форме 1-ЖКХ (зима) срочная, утвержденной постановлением Росстата от 27.02.2006 № 7. Обеспечить предоставление в отдел эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры и капитального ремонта МУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» отчета 1-ЖКХ (зима) срочная до 27 числа каждого месяца, начиная с мая 2025 года по октябрь 2025 года, и 1-ЖКХ (зима) краткая еженедельно по средам, начиная с июня 2025 года по октябрь 2025 года.

3. Рекомендовать управляющим организациям, предприятиям и организациям всех форм собственности, имеющим в управлении или обслуживании жилищный фонд, объекты социальной сферы:

3.1. По итогам проведения весенних осмотров оформить акты общего осмотра зданий и подготовить комплексный план подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования, объектов социальной сферы к сезонной эксплуатации в соответствии с требованиями, содержащимися в Правилах и нормах технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170.

3.2. Не позже, чем через 2 недели после завершения отопительного периода 2024 - 2025 годов, провести в установленном порядке испытания тепловых сетей на прочность и плотность.

Обеспечить проведение ремонтных работ систем отопления и горячего водоснабжения с обязательной индивидуальной промывкой стояков систем отопления в зданиях, а также устранение замечаний, указанных в актах предписаний, выданных теплоснабжающей организацией.

3.3. В срок до 01.09.2025 провести осмотры жилых домов, объектов социальной сферы и оформить документацию о готовности к эксплуатации в зимних условиях, в том числе:

- акты о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;
- акты готовности систем отопления, тепловых сетей и тепловых пунктов к эксплуатации в отопительном периоде в соответствии с приложениями № 3, 4, утвержденными Приказом Госстроя России от 06.09.2000 № 203 «Об утверждении организационно-методических рекомендаций по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах РФ»;
- паспорта готовности жилых объектов, объектов социальной сферы к эксплуатации к работе в осенне-зимний период;
- а также другие акты в соответствии с требованиями правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда.

4. МКП «Ухтаспецавтодор»:

4.1. Создать нормативные запасы песка для посыпки дорог в срок до 01.09.2025.

4.2. Подготовить к работе в зимних условиях снегоуборочную и пескорозбрасывающую технику в срок до 01.09.2025.

5. Руководителям Ухтинских тепловых сетей ООО «Комитеплоэнерго», Ухтинского филиала АО «КТК», ООО «Сосногорская тепловая компания», ООО «УхтаТехРесурс», ООО «Сервис-Т»:

5.1. Довести информацию до потребителей тепловой энергии о сроках и условиях проведения гидравлических испытаний теплосетей.

Оформленный отчет о проведении испытаний тепловых сетей, в том числе повторных (при необходимости), направлять в отдел эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры и капитального ремонта МУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» еженедельно по средам.

5.2. В срок до 01.10.2025 предоставить в МУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» документ (Положение, Инструкцию), устанавливающий порядок ликвидации аварий и взаимодействия тепло-, топливно-, электро-, водоснабжающих организаций, потребителей, ремонтных, строительных, транспортных предприятий, а также служб ЖКХ и других органов.

5.3. В срок до 01.10.2025 предоставить в МУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» расчеты допустимого времени устранения аварий и восстановления теплоснабжения по методике, приведенной в Указаниях по повышению надежности систем коммунального теплоснабжения, разработанных АКХ им. К.Д. Памфилова и утвержденных Роскоммунэнерго 26.06.1989.

6. Администрации муниципального округа «Ухта» в срок до 15.08.2025 создать комиссию по проверке готовности организаций, расположенных на территории муниципального округа «Ухта», к отопительному периоду 2025 - 2026 годов.

7. Начальнику МУ «Управление по делам ГО и ЧС»:

7.1. В срок до 01 октября 2025 г. совместно с МУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства», организациями жилищно-коммунального хозяйства, Ухтинскими тепловыми сетями ООО «Комитеплоэнерго», Ухтинским филиалом АО «КТК», ООО «Сосногорская тепловая компания», ООО «УхтаТехРесурс», ООО «Сервис-Т»:

- провести учебно-тренировочные занятия по ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов.

7.2. В срок до 01 сентября 2025 г. провести проверку готовности резервных источников энергоснабжения на объектах жизнеобеспечения населенных пунктов.

8. Рекомендовать Отделу надзорной деятельности и профилактической работы г. Ухты обеспечить в летний период 2025 года проведение проверок противопожарного состояния объектов жизнеобеспечения с последующим оформлением соответствующих актов.

9. Созданному постановлением администрации муниципального округа «Ухта» Штабу по рассмотрению вопроса подготовки организаций муниципального округа «Ухта» к работе в осенне-зимний период 2025 - 2026 годов организовать:

9.1. Координацию работ руководителей организаций жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов по подготовке жилищного фонда, объектов жизнеобеспечения, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в зимних условиях 2025 - 2026 годов.

9.2. Еженедельный контроль за ходом выполнения комплексного плана мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа «Ухта» к работе в зимних условиях 2025 - 2026 годов.

10. Возложить персональную ответственность за подготовку объектов жилищно-коммунального, энергетического и газового комплексов к работе в зимний период 2025 – 2026 годов на руководителей организаций жилищно-коммунального и энергетического комплексов, на балансе или на обслуживании которых находятся жилищный фонд и объекты жизнеобеспечения (котельные, водозаборные, водоочистные и канализационные очистные сооружения, тепловые, водопроводные, канализационные, газовые и электрические сети), объекты внешнего благоустройства.

11. Завершить подготовку объектов жилищно-коммунального, энергетического и газового комплексов к работе в зимних условиях 2025 - 2026 гг. до 01 сентября 2025 г.

12. Отменить следующие постановления администрации муниципального округа «Ухта»:

- от 25.06.2024 № 1821 «О подготовке организаций муниципального округа «Ухта» Республики Коми к работе в зимних условиях 2024 - 2025 годов»;

- от 19.11.2024 № 3439 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального округа «Ухта» от 25.06.2024 № 1821 «О подготовке организаций муниципального округа «Ухта» Республики Коми к работе в зимних условиях 2024 - 2025 годов».

13. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

14. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника МУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» на период действия распоряжения администрации муниципального округа «Ухта» от 17.02.2025 № 31 -лс «О возложении обязанностей».

Глава муниципального округа «Ухта»
Республики Коми -
руководитель администрации



М.Н. Османов

Приложение
к постановлению администрации
муниципального округа «Ухта»
от 15 мая 2025 г. № 1371

**КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТОВ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА «УХТА»
К РАБОТЕ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ
2025 - 2026 годов**

2025 г.

**Подготовка
котельных коммунального назначения к отопительному сезону 2025 - 2026 гг.
(не зависимо от ведомственной принадлежности)**

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	План (ед.)	Факт (ед.)	(%)
1	2			
Муниципальный округ «Ухта»	Ухтинские тепловые сети ООО «Комитеплоэнерго»	3	4	5
	Ухтинский филиал АО «Коми тепловая компания»	7		
	ООО «УхтаТехРесурс»	7		
	ООО «Сосногорская тепловая компания»	2		
	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №31»	2		
	Муниципальное учреждение «Спортивный комплекс «Спарта»	2		
	Муниципальное учреждение «Спортивный комплекс «Шахтер»	1		
Итого:		23		

Капитальный ремонт котлоагрегатов
на котельных коммунального назначения в период подготовки к ОЗП 2025 - 2026 гг.
(не зависимо от ведомственной принадлежности)

Наименование муниципального образования	Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие, наименование (номер) котельной	Количество планируемых к ремонту котлов	Марка котла	Срок исполнения	Отметка о выполнении
Муниципальный округ "Ухта"	м.о. Ухта	Ухтинские тепловые сети ООО «Комитеплоэнерго» Районная котельная г. Ухта	1	Шихау-60, ст. № 5	27.04.2025	
	пос. Шудаяг	Ухтинские тепловые сети ООО «Комитеплоэнерго» котельная п. Шудаяг	1	АВА-4-00, ст. № 2	03.05.2025	

Приложение № 3
к комплексному плану мероприятий по подготовке объектов
жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа «Ухта»
к работе в зимних условиях 2025 - 2026 годов

Замена котлоагрегатов
на котельных коммунального назначения в период подготовки к ОЗП 2025 - 2026 гг.
(не зависимо от ведомственной принадлежности)

Наименование муниципального образования	Наименование муниципального поселения	Эксплуатирующее предприятие	Котельная	Марка котла, подлежащего замене	Кол- во	Марка устанавливаемого котла	Кол- во	Срок исполнения	Отметка о выполнении
Муниципальный округ "Ухта"	г. Ухта	ООО «УхтаTexРесурс»	Набережная Газовиков 12а	Vissman Vitoplex 100PVI	1	Vitomax LCB 780	1	01.09.2025	

Приложение № 4
к комплексному плану мероприятий по подготовке объектов
жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа «Ухта»
к работе в зимних условиях 2025 - 2026 годов

Подготовка центральных тепловых пунктов
к отопительному сезону 2025 - 2026 гг.
(не зависимо от ведомственной принадлежности)

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	План (ед.)	Срок исполнения	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5
Муниципальный округ	Ухтинские тепловые сети ООО «Комитеплоэнерго»	5	до 01.09.2025	

Замена ветхих тепловых сетей
к отопительному сезону 2025 - 2026 гг.
(не зависимо от ведомственной принадлежности)

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	Протяженность сетей (км)	Всего ветхих сетей (км)	Износ, %	Адресная привязка участка, планируемого к замене	План по замене (км)	План по замене, %	Срок исполнения
Муниципальный округ "Ухта"	Ухтинские тепловые сети ООО «Комителлоэнерго»	230,2075	0,783	88,54	ТП Е-9 (т.А)-ТП-2 УТС по ул. Сеникова	0,116	100	до 01.09.2025
				89,03	от ТК Д-42 до ТК Д-43 по пр. Космонавтов	0,275	100	до 01.09.2025
				87,68	от МКД по ул. Сеникова д.55 до ЦТП-74	0,392	100	до 01.09.2025
	Ухтинский филиал АО "Коми тепловая компания"	22,939	1,372	70,20	пгт. Водный, ул. Гагарина, 9 (ТК-20 - К-30); ТК-9 - ТК-9-1	0,138	10	до 01.09.2025
					пгт. Ярега ул. Первомайская ТК 29 до ТК 30	0,08	12	01.09.2025
	ООО "Сосногорская Тепловая Компания"	5,628	1,3	65	пгт. Ярега ул. Первомайская от ТК 33 до ТК34	0,068		01.09.2025
					пгт. Ярега ул. Первомайская от д.4 до д.6	0,014		01.09.2025
					пгт. Ярега ул. Шахтинская-6 (ввод в дом)	0,014		01.09.2025
	ООО "Сервис-Т"	1,09	0,25	100	Железнодорожная, 48	0,25	100,00	31.12.2025
	ООО "УхтаТехРесурс"	0,28	0			не требуется		
Итого:		260,168	3,705			1,347	36,4	

**Замена ветхих водопроводных сетей
к отопительному сезону 2025 - 2026 гг.
(не зависимо от ведомственной принадлежности)**

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	Протяженность сетей (км)	Всего ветхих сетей (км)	Износ, %	Адресная привязка участка, планируемого к замене	План по замене (км)	План по замене, %	Срок исполнения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальный округ «Ухта»	МУП «Ухтаводоканал»	388,04	80,99	75	г. Ухта 1) ул. Геологов д. 2 - ул. Молодежная д. 16/9; 2) ул. Набережная Нефтяников д. 5а; 3) ул. Набережная Газовиков д. 15а; 4) ул. Печорская д. 6 до ул. 3-я Нагорная д. 4; 5) ул. Геологов д. 4; 6) ул. Чернова д. 47.	1,8	3	31.12.2025
					пгт Водный 1) ул. Гагарина д. 17 (ввод); 2) пер. Пионерский д. 1 (ввод).	0,1		31.12.2025
					пгт Боровой 1) ул. Мира д. 9 до ул. Новая д. 14 (от ВК 108 до ВК 131); 2) ул. Интернациональная д. 1а.	0,14	31.12.2025	
					пгт Ярега 1) ул. Октябрьская д. 45; 2) ул. Октябрьская д. 37 – д. 43.	0,41	31.12.2025	
					Итого:	388,04	80,99*	

* Протяженность ветхих водопроводных сетей с учетом срока службы в зависимости от материалов.

Приложение № 7
к комплексному плану мероприятий по подготовке объектов
жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа «Ухта»
к работе в зимних условиях 2025 - 2026 годов

Замена ветхих канализационных сетей к отопительному сезону 2025 - 2026 гг.
(не зависимо от ведомственной принадлежности)

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	Протяженность сетей (км)	Всего ветхих сетей (км)	Износ, %	Адресная привязка участка, планируемого к замене	План по замене (км)	План по замене, %	Срок исполнения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальный округ «Ухта»	МУП «Ухтаводоканал»	296,28	104,94	75	Напорный коллектор от здания КНС Озерный ул.Вуктыльская, 1а	0,2	0,25	31.12.2025
Итого:		296,28	104,94*			0,2	0,25	

* Протяженность ветхих канализационных сетей с учетом срока службы в зависимости от материалов.
* Износ указан от общей протяженности сетей

Приложение № 8
к комплексному плану мероприятий по подготовке объектов
жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа «Ухта»
к работе в зимних условиях 2025 - 2026 годов

Подготовка жилого фонда к отопительному сезону 2025 - 2026 гг.
(муниципальный, государственный, частный, а также частные домостроения,
которым осуществляется предоставление коммунальных услуг по теплоснабжению и водоснабжению
предприятиями и организациями всех форм собственности)

Наименование муниципального образования	Жилищный фонд					
	Муниципальный		Государственный		Частный	
	Тыс. ед.	Тыс. м²	Тыс. ед.	Тыс. м²	Тыс. ед.	Тыс. м²
Муниципальный округ «Ухта»	0,127	188,3			1,101	2775,67
					1,228	2963,97

План создания резерва материалов и оборудования для ликвидации возможных аварийных
ситуаций на объектах жизнеобеспечения в отопительном сезоне 2025 - 2026 гг.

Наименование муниципального образования	Наименование предприятия	Планируемый объем резерва	Сроки создания	Факт создания
Муниципальный округ "Ухта"	Ухтинские тепловые сети ООО «Комитеплоэнерго»	3 868,108		3 868,108
	Ухтинский филиал АО "Коми тепловая компания"	410,000	01.09.2025	
	ООО "Сосногорская Тепловая Компания"	320,000	15.11.2025	
	ООО "Сервис-Т"	100,000	01.11.2025	
	МУП "Ухтаводоканал"	369,504	2025	
	ООО "АЛЪЯНС"	50,000		50,000
	ООО "Термес"	200,000	30.06.2025	
	ООО "Движение"	265,000	01.09.2025	
	ООО «УК «Диалог»	70,000	01.09.2025	
	ООО "УК Домсервис"	151,000	01.09.2025	
	ООО "ЖИЛТЕХКОНТРОЛЬ"	458,620	01.09.2025	
	ООО "УК "Идеал"	100,000		100,000
	ИП Коровин М. Н.	100,000	2025	30,000
	ООО "УК "Керки"	300,000	2025	100,000
	ООО УК "Март"	1 500,000		
	ООО "Приоритет"	180,780	01.11.2025	
	ООО "Ремонт и Услуги"	171,60	01.01.2025	
	ООО "Стабильность"	30,000	01.05.2025	
	ООО "УК Техстрой"	200,000	01.01.2025	
	ООО "УПРАВДОМ"	80,000	01.09.2025	
	ООО «УУК»	30,000		30,000
	ООО "Ухтинская управляющая компания"	147,000		147,000
	ООО "Ухтатеппосервис"	100,000		100,000
Итого:		9 201,61		

Погребность в топливе для котельных коммунального назначения на отопительный сезон 2025 - 2026 гг.

Наименование муниципального образования	Наименование предприятия	Годовая потребность в топливе									
		Уголь, в том числе					Мазут (тонн)	Нефть (тонн)	Дрова (м3)	Щепа (м3)	Пеллеты (тонн)
		Д КОМ (тонн)	ДПК (тонн)	ДОМ (тонн)	ГЖО КОМ (тонн)	ГЖО ОМСШ (тонн)					
1		2	3	4		5	6	7	8	9	10
Муниципальный округ «Ухта»	Ухтинские тепловые сети ООО «Комителлоэнерго»						5,49				
	Ухтинский филиал АО «КТК» Котельная ст. Тобысь										
	Ухтинский филиал АО «КТК» котельная ст. Ярега										691
	Итого:						5,49				385
											1076

План создания запаса угля на начало ОЗП для котельных коммунального назначения на отопительный сезон 2025 - 2026 гг.

Наименование муниципального образования	Наименование коммунального потребителя (предприятие ЖКХ, администрация поселения)	Марка угля	Необходимо поставить до 01.09.25	Остаток прошлого сезона	Поставка по месяцам, тонн				факт поставки на 01.09.25
					май	июнь	июль	август	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальный округ «Ухта»		ДПК							
Итого:			0	0	0	0	0	0	0

Приложение № 12
к комплексному плану мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа «Ухта» к работе в зимних условиях 2025 - 2026 годов

План создания запаса мазута (нефти) для котельных коммунального назначения на отопительный сезон 2025 - 2026 гг.

Наименование муниципального образования	Наименование коммунального потребителя (предприятие ЖКХ, администрация поселения)	Необходимо поставить до 01.09.25, тонн	Остатки прошлого сезона, тонн	Создание запасов по месяцам, тонн			факт поставки на 01.09.25, тонн
				июнь	июль	август	
Муниципальный округ «Ухта»	Ухтинские тепловые сети ООО «Комителлоэнерго»	0	1254	1137	1137	1137	
Итого:		0	1254	1137	1137	1137	0

Приложение № 13
к комплексному плану мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа «Ухта» к работе в зимних условиях 2025 - 2026 годов

План создания запаса дров (щепы) на начало ОЗП для котельных коммунального назначения на отопительный сезон 2025 - 2026 гг.

Наименование муниципального образования	Необходимо поставить до 01.09.25, м³	Остаток прошлого сезона, м³	Создание запасов по месяцам, м³			факт поставки на 01.09.25, м³
			июнь	июль	август	

Приложение № 14
к комплексному плану мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа «Ухта» к работе в зимних условиях 2025 - 2026 годов

План создания запаса топливных брикетов (пеллетов) на начало ОЗП для котельных коммунального назначения на отопительный сезон 2025 - 2026 гг.

Наименование муниципального образования	Наименование коммунального потребителя (предприятие ЖКХ, администрация поселения)	Необходимо поставить до 01.09.25, тонн	Остаток прошлого сезона, тонн	Создание запасов по месяцам, тонн			факт поставки на 01.09.25, тонн
				июнь	июль	август	
Муниципальный округ «Ухта»	Котельная ст. Тобысь	65					
	Котельная ст. Ярега	36					
	Итого:	101	0	0	0	0	

Приложение № 15
к комплексному плану мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа «Ухта» к работе в зимних условиях 2025 - 2026 годов

Подготовка электрических сетей к отопительному сезону 2025 - 2026 гг.

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	Протяженность сетей (км)	Всего ветхий сетей (км)	Износ, %	Адресная привязка участка, планируемого к замене, ремонту	План по замене, ремонту (км)	План по замене, ремонту, %	Срок исполнения
Муниципальный округ «Ухта»	2 Производственное отделение Центральные электрические сети филиала ПАО «Россети Северо-Запад» в Республике Коми	3	4	5	6	7	8	9
		713,11	-		Муниципальный округ «Ухта»	5,153	0,7	31.10.2025
	АО «Коми коммунальные технологии»	174,8	-		ВЛ-6кВ от ПС «Дальняя» яч. 14 №3 ВЛ-0,4 кВ КТП № 956 (ул. Клубничная, ул. 2-я Полевая, 1-я Рябиновая)	0,015 3,8	0,009 2,17	31.10.2025 31.10.2025
Итого:		887,91	-			8,968		

Приложение № 16
к комплексному плану мероприятий по подготовке объектов
жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа «Ухта»
к работе в зимних условиях 2025 - 2026 годов

Подготовка сетей газоснабжения к отопительному сезону 2025 - 2026 гг.

Наименование муниципального образования	Эксплуатирующее предприятие	Протяжен- ность сетей, км	Всего ветхийх сетей, км	Износ, %	Адресная привязка участка, планируемого к замене, ремонту	План по замене, ремонту (км)	План по замене, ремонту, %	Срок исполнения
Муниципальный округ "Ухта"	АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	279,82	нет	-	г. Ухта, ул. Севастопольская, д. 11а	0,010		26.05.2025
					г. Ухта, ул. 40 лет ГВФ, д. 19	0,006		21.05.2025
					г. Ухта, ул. Островского, д. 9	0,006		19.05.2025
					г. Ухта, ул. Печорская, д. 6/1	0,007		13.05.2025
					г. Ухта, п. Седью, ул. Целинная, д. 1	0,011		21.04.2025
					г. Ухта, пер. Газовиков, д. 4	0,010		24.04.2025
					г. Ухта, ул. Севастопольская, д. 9а	0,015		26.02.2025
					г. Ухта, ст. Ветлюян, д. 25	0,005		29.05.2025
					г. Ухта, пст. Кэмдин, д. 114	0,017		27.03.2025
					г. Ухта, пст. Кэмдин, д. 115	0,017		03.04.2025
					г. Ухта, пст. Кэмдин, д. 113	0,008		08.04.2025
					г. Ухта, д. Лайково, ул. Центральная, д. 11а	0,012		10.04.2025
					г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 19	0,009		24.07.2025
					г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Космонавтов, д. 8	0,007		28.07.2025
	Ухтинские тепловые сети ООО «Комителлоэнерго»	0,714	нет	-	-	нет	нет	
	Переданы в оперативное управление МУ "Управление жилищно- коммунального хозяйства"	12,975	нет	-	-	не требуется	-	
	Заключены договоры на техническое обслуживание, ремонт и аварийное обслуживание с АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"							
Итого:		293,509				0,14		

Наличие аварийно-восстановительных и ремонтных бригад на предприятиях

Наименование муниципального образования	Наименование предприятия	Количество бригад, (ед.)	Количество человек, (ед.)	Количество техники, (ед.)	Специализация	Сроки формиро вания
1	2	3	4	5	6	7
	Ухтинские тепловые сети ООО «Комителлоэнерго»	4	15	7	ремонт ТМО, ТС	2 часа
Муниципальный округ "Ухта"	ООО "Сосногорская Тепловая Компания"	1	5	1	слесарь АВР, сварщик, электрик	2 часа
	Ухтинский РЭС производственного отделения Центральные электрические сети филиала ПАО «Россети Северо-Запад» в Республике Коми	7	37	12	аварийно-восстановительные работы	1 час
	МУП "Ухтаводоканал", г. Ухта	2	10	3	водоснабжение	30 мин.
	МУП "Ухтаводоканал", г. Ухта	2	8	3	канализация	30 мин.
	МУП "Ухтаводоканал", пгт. Ярега	1	4	1	водоснабжение, канализация	30 мин.
	МУП "Ухтаводоканал", пгт. Водный	1	4		водоснабжение	30 мин.
	МУП "Ухтаводоканал", пгт. Водный	1	3	1	канализация	30 мин.
	АО Филиал "Газпром газораспределение Сыктывкар" в г. Ухте	1	24	4	аварийная газотехническая команда	1 час
	ООО "АЛБЯНС"	1	3	1	слесарь-сантехник, плотник, электромонтер	24 часа
	ООО «Сервис – Т»	1	1	1	аварийно-восстановительные работы	1 час
	ООО "Гермес"	1	2	-	слесарь-сантехник-плотник-электромонтер	24 часа
	ООО «УК «Диалог»	1	6	1	слесарь-сантехник-плотник-электромонтер	24 часа
	ООО "УК Домсервис"	1	5	1	слесарь-сантехник-плотник-электромонтер	24 часа
	ООО "ЖИЛТЕХКОНТРОЛЬ"	2	8	3	управление МКД	24 часа

Оценка готовности резервных источников электроснабжения к отопительному сезону 2025 - 2026 гг.

Наименование муниципального образования	Наименование предприятия	Количество передвижных/переносных РИСЭ, ед.	Количество стационарных РИСЭ, ед.	Фактически подготовлено, ед.
Муниципальный округ "Ухта"	Ухтинские тепловые сети ООО «Комитеплоэнерго»	-	3	
	Ухтинский филиал АО «Коми тепловая компания»	4	3	
	АО «Коми коммунальные технологии»	1	-	1
	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №31»	1	2	3
	Производственное отделение Центральные электрические сети филиала ПАО «Россети Северо- Запад» в Республике Коми	4	1	5
Итого:		10	9	9

1	2	3	4	5	6	7
1	ООО "УК "Идеал"	1	4	2	санитарно-технические, электротехнические, электрогазосварочные работы	30 мин.
	ИП Коровин М. Н.	1	2	1	слесарно-сантехническая, электро-монтажная, общестроительная	40 мин.
	ООО "УК "Керки"	2	4	2	слесарно-сантехническая, электро-монтажная, общестроительная	40 мин.
	ООО УК "Март"	5	37	16	слесарь-сантехник, электрик, сварщик, высотник, отделочник, разнорабочие	1 час
	ООО "Приоритет"	2	8	1	обслуживание жилфонда	24 часа
	ООО "Ремонт и Услуги"	1	2	1	сантехнические работы	1 час
	ООО "Стабильность"	2	5	2	АВР УК	1 час
	ООО "УК Техстрой"	2	4	2	слесарь-сантехник	1 час
	ООО "УПРАВДОМ"	2	8	1	слесарь-плотник	1 час
	ООО «УУК»	1	2	1	слесарь-сантехник, электромонтер	24 часа
	ООО "Ухтинская управляющая компания"	1	4	1	слесарь-сантехник, электромонтер	24 часа
	ООО "Ухтатеплосервис"	1	4	2	санитарно-технические, электротехнические, электрогазосварочные работы	30 мин.

Оценка готовности обособленных источников электроснабжения к отопительному сезону 2025 - 2026 гг.

Наименование муниципального образования	Место размещения	Количество потребителей, присоединенная нагрузка	Марка (модель)	Топливо, объем бака (л)	Мощность (кВт)	Собственник / контактные телефоны	Акт проверки готовности на 01.09.2025 №
Муниципальный округ «Ухта»	Котельная ст. Тобысь		АДА 25-Т400 РА2 Lester Retter	60	25	Ухтинский филиал АО «Коми тепловая компания» тел.: (8216) 74-72-60	
	Котельная пгт. Ярега, ул. Привокзальная		АДА 16-Т400 РЯ YANMAR «Вепрь»	25	16		
	Котельная пгт. Водный, ул. Советская, 1		ЭД-315 Т400-1РП	600	400		
	Котельная пст. Гэрдзель, ул. Центральная, 5-А		АД-30-Д-54А	60	30		
	Котельная мкр. Югэр, Югэрское шоссе, 12		АД-160-Т/400	250	160		
	Котельная мкр. Дежнево, ул. Дежнева, 35		АД-60-Т400-2Р	80	60		
	Котельная мкр. Подгорный, ул. Кольцевая, 24-А		САТ 3406 СТА	800	220		

Приложение № 20
к комплексному плану мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа «Ухта» к работе в зимних условиях 2025 - 2026 годов

Обеспечение твердым топливом населения в 2025 г.

[illegible]