



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО -
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА»
АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА «УХТА»
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

КОМИ РЕСПУБЛИКАСА «УХТА»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ КЫТШЛОН
АДМИНИСТРАЦИЯЫН
«ОЛАНІН ДА КОММУНАЛЬНОЙ
ОВМӖСӖН ВЕСЬКӖДЛАНІН»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ УЧРЕЖДЕНИЕ

П Р И К А З ТШӖКТӖМ

17.03 2026 г.

№ 036

Об утверждении комплексного плана действий по реализации муниципальной программы «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство»

На основании постановления администрации муниципального округа «Ухта» от 16.02.2026 г. № 318 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального округа «Ухта» от 20.11.2024 № 3457 «Об утверждении муниципальной программы «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство» (далее – программа) и приказа от 15.05.2025г. № 062 «О назначении ответственных лиц по реализации мероприятий муниципальных программ «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство», «Развитие транспортной системы», «Формирование современной городской среды», «Безопасность жизнедеятельности населения», «Социальная поддержка населения»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить комплексный план действий по реализации программы на 2026 год (далее – комплексный план), согласно приложению.
2. Ответственным лицам за реализацию программы при проведении конкурсов и котировок на выполнение работ руководствоваться комплексным планом.
3. Изменения и дополнения в комплексный план производятся на основании предоставленных в отдел бюджетного планирования и управления жилищно-коммунальным комплексом служебных записок от ответственных лиц по реализации программы.
4. Контроль за исполнением комплексного плана оставляю за собой.

И.о. начальника

АСИ

Е.П. Жбанникова

Костина К.А. *Костина*

Рассылка: ОБПиУЖКК, ОЗОКИиКР, ОКЭЖЗ, ОБФиБУ, АХО (канц., сис.адм)

поет. N 318 от 16.02.2024 (прил. 1)



Комплексный план действий на 2026 год
по реализации муниципальной программы "Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство"
(к постановлению администрации муниципального округа "Ухта")
«Об утверждении муниципальной программы «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство» от 20.11.2024 № 3457)



Приложение
к приказу начальника МУ "УЖКУ" от
№ 20

№	Наименование основного мероприятия, мероприятия, контрольного события программы	Ответственный исполнитель (соисполнитель) муниципальной программы	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата контрольного события)	Объем ресурсного обеспечения на очередной финансовый год, рублей:				Целевой индикатор (показатель)	Значение
					Всего:	в том числе за счет средств				
						бюджета муниципального округа "Ухта"	внебюджетных источников	финансирования		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Задача 1 Улучшение жилищных условий граждан										
Проектные мероприятия										
1	Основное мероприятие 1.1 Организация и проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Комитет по управлению муниципальными делами администрации муниципального округа «Ухта» Республики Коми (далее - КУМИ)	01.01.2026	31.12.2026	0,00	0,00	0,00	ИКС. ИД1. Ввод в действие жилых домов, где не было, для жилых помещений	4,8	
1.1	Мероприятие 1.1.1 Вывоз жилого помещения	Администрация муниципального округа "Ухта" Республики Коми (далее - Администрация)	01.02.2026	31.12.2026	0,00	0,00	0,00	ИМ. Количество переселенных граждан из аварийного жилищного фонда, чел	23	
1.2	Мероприятие 1.1.2 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, пер. Водный, ул. Ухтинская, д. 6 (квартира 10)	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	ИКС. ИД1. Ввод в действие жилых домов, где не было, для жилых помещений	X	
1.3	Мероприятие 1.1.3 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, пер. Тобольск, ул. Липовый, д.10 (квартира 1)	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	ИКС. ИД1. Ввод в действие жилых домов, где не было, для жилых помещений	X	
1.4	Мероприятие 1.1.4 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, д. Ичалы, д.14	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	ИКС. ИД1. Ввод в действие жилых домов, где не было, для жилых помещений	X	
1.5	Мероприятие 1.1.5 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, пер. Сельо, ул. Цементная, д.4 (квартира 12)	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	ИКС. ИД1. Ввод в действие жилых домов, где не было, для жилых помещений	X	
1.6	Мероприятие 1.1.6 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, п. Нижний Доманов, ул. Шенченко, д.18 (квартира 14)	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	ИКС. ИД1. Ввод в действие жилых домов, где не было, для жилых помещений	X	
2	Основное мероприятие 1.2 Обеспечение жильем отдельных категорий граждан	КУМИ	X	30.11.2026	X	X	X	ИКС. ИД1. Ввод в действие жилых домов, где не было, для жилых помещений	4,8	
2.1	Мероприятие 1.2.1 Проведение аукционов на приобретение (реконт) жилых помещений для детей-сирот и лиц из их числа	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	58 360 970,00	58 360 970,00	0,00	ИМ. Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жильем помещениями муниципальной или государственной собственности, которые подлежат обеспечению жильем помещениями муниципальной собственности государственного жилищного фонда по договорам купли-продажи помещений жилых помещений, чел	22	
2.2	Мероприятие 1.2.2 Оформление контрактов на приобретение (реконт) жилых помещений детям-сиротам и лицам из их числа	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	ИКС. ИД1. Ввод в действие жилых домов, где не было, для жилых помещений	X	
3	Основное мероприятие 1.3 Обеспечение жильем отдельных категорий граждан	КУМИ	X	31.03.2026	X	X	X	ИКС. ИД1. Ввод в действие жилых домов, где не было, для жилых помещений	X	
3.1	Мероприятие 1.3.1 Приема жильцов помещений, приобретенных (отреконструированных) для детей-сирот или лиц из их числа	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	1 117 600,00	1 117 600,00	0,00	ИКС. ИД1. Ввод в действие жилых домов, где не было, для жилых помещений	4,8	
3.2	Мероприятие 1.3.2 Осуществление контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, занимаемых или членами семей занимавшейся по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также по осуществлению контроля за распоряжением ими	МУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства" администрации муниципального округа «Ухта» Республики Коми (далее - МУ УЖКУ)	01.01.2026	31.12.2026	1 008 900,00	1 008 900,00	0,00	ИМ. Доля объема жилых жилищных объектов жилищно-коммунальных граждан от общего числа жилищно-коммунальных, %	100	
4	Контрольное событие № 3. Заключение договоров на предоставление жилых помещений детям-сиротам и лицам из их числа	КУМИ	X	30.11.2026	X	X	X	ИКС. ИД1. Ввод в действие жилых домов, где не было, для жилых помещений	X	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	Основное мероприятие 1.4 Проставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилья или создание объекта индивидуального жилищного строительства	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	18 000 000,00	18 000 000,00	0,00	ИЗ: И31. Ввоз и хранение жилых домов, тыс. кв. м. из жилищного фонда ИЗ: Количество молодых семей, обеспеченных жильем, тысяч семей	4,8 0,019
4.1	Мероприятие 1.4.1 Подготовка проекта Соглашения о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету муниципального округа "Усть-Усть" на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилья или создание объекта индивидуального жилищного строительства	КУМИ	01.01.2026	30.04.2026	-	-	-	X	X
4.2	Мероприятие 1.4.2 Переводные социальные выплаты молодым семьям на приобретение жилья или создание объекта индивидуального жилищного строительства	КУМИ	01.05.2026	31.12.2026	18 000 000,00	18 000 000,00	0,00	X	X
4.3	Контрольное мероприятие № 4. Подписание Соглашения о предоставлении социальных выплат молодым семьям на приобретение жилья или создание объекта индивидуального жилищного строительства	КУМИ	X	30.04.2026	X	X	X	X	X
Итого по задаче 1		X	X	X	77 478 570,00	77 478 570,00	0,00	X	X
Задача 2 Содержание муниципального жилищного фонда									
5	Основное мероприятие 2.1 Содержание и поддержание надлежащего состояния муниципального жилищного фонда	МУ УЖХ	01.01.2026	31.12.2026	25 000 000,00	25 000 000,00	0,00	ИЗ: Доля расселенных объектов по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, % ИЗ: Количество жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, в которых выполняются работы по текущему ремонту, ед.	100 6
5.1	Мероприятие 2.1.1 Организация работ по оплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов за жилье поочередно, находящиеся в собственности муниципалитета	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	25 000 000,00	25 000 000,00	0,00	X	X
5.2	Мероприятие 2.1.2 Осуществление текущего ремонта муниципальных помещений	Муниципальное учреждение Управление капитального строительства (далее - МУ УКС)	01.07.2026	31.12.2026	0,00	0,00	0,00	X	X
	Контрольное мероприятие № 5. Заключение муниципальных контрактов на текущий ремонт муниципальных помещений	МУ УКС	X	30.06.2026	X	X	X	X	X
6	Основное мероприятие 2.2 Энергообеспечение и повышение энергетической эффективности в муниципальных учреждениях и иных организациях с участием муниципального образования, в том числе организации функционирования системы автоматизированного учета потребления органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями энергетических ресурсов посредством обеспечения дистанционного сбора, анализа и передачи в адрес ресурснообеспечивающих организаций соответствующих данных	МУ УЖХ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	ИЗ: Доля расселенных объектов по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, % ИЗ: Доля муниципальных учреждений и иных организаций с участием муниципального образования, в которых утверждены программы энергообеспечения и повышения энергетической эффективности, %	100
6.1	Мероприятие 2.2.1 Актуализация программ в области энергообеспечения и повышения энергетической эффективности организаций с участием муниципального образования (по мере необходимости)	МУ УЖХ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	X	X
6.2	Мероприятие 2.2.2 Формирование и предоставление отчетности в ТПУ РК "Кочевье" республиканский центр энергообеспечения	МУ УЖХ	01.07.2026	30.08.2026	-	-	-	X	X
	Контрольное мероприятие № 6. Утверждены программы в области энергообеспечения и повышения энергетической эффективности организаций с участием муниципального образования	МУ УЖХ	X	31.01.2026	X	X	X	X	X
Итого по задаче 2		X	X	X	25 000 000,00	25 000 000,00	0,00	X	X
Задача 3 Организация работы по обеспечению населения коммунальными и отдельными бытовыми услугами									
	Проектные мероприятия								
7	Основное мероприятие 3.1 Строительство, реконструкция и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры	МУ УКС	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	ИЗ: Доля населения муниципального образования, обеспечиваемая коммунальными услугами, %	100
7.1	Мероприятие 3.1.1 Организация работ по строительству инженерной и дорожной инфраструктуры индивидуальной жилой застройки в пгт Ц.У. для муниципального округа "Усть-Усть" Республики Коми	МУ УКС	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	X	X
7.2	Мероприятие 3.1.2 Организация работ по строительству инженерной и дорожной инфраструктуры индивидуальной жилой застройки по улицам 1, 2, 3, 4-в Березовская в г. Усть-Усть	МУ УКС	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	X	X
	Контрольное мероприятие № 7 Подготовка и направление документов в Минстрой РК для исполнения объектов капитального строительства в Адресно инвестиционной программе Республики Коми с целью предоставления из республиканского бюджета РК субсидий местным бюджетам на реализацию инвестиционных проектов	МУ УКС	X	31.03.2026	X	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Процессные мероприятия									
8	Основное мероприятие 3.2 Организация мероприятий по обеспечению населения коммунальными услугами	МУ УЖСХ	01.01.2026	31.12.2026	232 119,64	232 119,64	0,00	ИЗ3. Доля населения муниципального образования, имеющая возможность пользоваться коммунальными и жилищными услугами, % ИЖЗ. Доля жителей городского округа, не содержащих в своем жилье элементов коммунального имущества, %	100
8.1	Мероприятие 3.2.1 Организация возмещения поставщикам топлива твердого дополнительного дохода, возникающих в результате государственного регулирования цен на топливо твердого, используемое для нужд отопления	МУ УЖСХ	01.01.2026	31.12.2026	232 119,64	232 119,64	0,00	X	X
8.2	Мероприятие 3.2.2 Организация разработки плана мероприятий по подготовке предпринятых жилищно-коммунального хозяйства, энергетического и газового хозяйства, объектов теплоэнергетического хозяйства муниципального округа "Усад" к работе в осенне-зимний период	МУ УЖСХ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	X	X
	Контрольное событие № 8 Принято постановление администрации муниципального округа "Усад" "О подготовке организации муниципального округа "Усад" к работе в зимних условиях 2026 - 2027 годов"	МУ УЖСХ	X	15.05.2026	X	X	X	X	X
9	Основное мероприятие 3.3 Организация мероприятий по обеспечению населения отселенными бытовыми услугами	МУ УЖСХ	01.01.2026	31.12.2026	0,00	0,00	0,00	ИЗ3. Доля населения муниципального образования, имеющая возможность пользоваться коммунальными и жилищными услугами, % ИЖЗ. Количество муниципальных учреждений, оказывающих услуги населению по предоставлению бытовых коммунальных услуг (по видам (группам) услуг) в соответствии с требованиями к качеству, сд	100
9.1	Мероприятие 3.3.1 Организация транспортировки тел умерших, личность которых не установлена, а также одиночек и критически больных с места смерти в морг	МУ УЖСХ	01.01.2026	31.12.2026	0,00	0,00	0,00	X	X
9.2	Мероприятие 3.3.2 Предоставление субсидии муниципальным унитарным предприятиям на частичное возмещение недополученных доходов, возникающих в связи с оказанием услуг населению по предоставлению бытовых коммунальных услуг	Администрация	01.01.2026	31.12.2026	0,00	0,00	0,00	X	X
	Контрольное событие № 9 Подписан отчет о количестве совершенных перевозок для оплаты услуг, связанных с транспортировкой тел умерших, личность которых не установлена, а также одиночек и критически больных с места смерти в морг	МУ УЖСХ	X	31.03.2026	X	X	X	X	X
	Итого по таблице 3	X	X	X	232 119,64	232 119,64	0,00	X	X

[illegible]

Заместитель руководителя администрации - начальник Управления экономического развития
О.И. Курбанова

Председатель КУМИ
И. Н. Самушнев

Исп. Костина К.А.
76-36-51

McBane