



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО -
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА»
АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА «УХТА»
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

КОМИ РЕСПУБЛИКАСА «УХТА»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ КЫТШЛӦН
АДМИНИСТРАЦИЯЫН
«ОЛАНІН ДА КОММУНАЛЬНОЙ
ОВМӦСӦН ВЕСЬКӦДЛАНІН»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ УЧРЕЖДЕНИЕ

П Р И К А З ТШӖКТӖМ

20.03. 2026 г.

№ 037

Об утверждении комплексного плана действий по реализации муниципальной программы «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство»

На основании постановления администрации муниципального округа «Ухта» от 16.02.2026 г. № 319 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального округа «Ухта» от 20.11.2024 № 3457 «Об утверждении муниципальной программы «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство» (далее – программа) и приказа от 15.05.2025г. № 062 «О назначении ответственных лиц по реализации мероприятий муниципальных программ «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство», «Развитие транспортной системы», «Формирование современной городской среды», «Безопасность жизнедеятельности населения», «Социальная поддержка населения»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить комплексный план действий по реализации программы на 2026 год (далее – комплексный план), согласно приложению.
2. Ответственным лицам за реализацию программы при проведении конкурсов и котировок на выполнение работ руководствоваться комплексным планом.
3. Изменения и дополнения в комплексный план производятся на основании предоставленных в отдел бюджетного планирования и управления жилищно-коммунальным комплексом служебных записок от ответственных лиц по реализации программы.
4. Контроль за исполнением комплексного плана оставляю за собой.

И.о. начальника

Е.П. Жбанникова

Костина К.А.

Рассылка: ОБПиУЖКК, ОЗОКИиКР, ОКЭЖЗ, ОБФиБУ, АХО (канц., сис.адм)



Комплексный план действий на 2026 год
по реализации муниципальной программы «Жилые и жилищно-коммунальное хозяйство»
(к постановлению администрации муниципального округа «Ухта»
Об утверждении муниципальной программы «Жилые и жилищно-коммунальное хозяйство» от 20.11.2024 № 100-П/2024)

«Об утверждении муниципальной программы «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство» от 20.11.2024 № 3457)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	Основное мероприятие 1.4 Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	18 000 000,00	18 000 000,00	0,00	ИЖС: ИЖС: Ввод в действие жилых домов, тыс. кв.м общ. пл. жилых помещений ИЖМ: Количество молодых семей, обеспеченных жильем, тысяч семей	4,8 0,019
4.1	Мероприятие 1.4.1 Подготовка проекта Соглашения о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету муниципального округа "Ухта" на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	КУМИ	01.01.2026	30.04.2026	-	-	-	X	X
4.2	Мероприятие 1.4.2 Перечисление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	КУМИ	01.05.2026	31.12.2026	18 000 000,00	18 000 000,00	0,00	X	X
	Контрольное событие № 4. Подписано Соглашение о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету муниципального округа "Ухта" на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	КУМИ	X	30.04.2026	X	X	X	X	X
	Итого по задаче 1	X	X	X	77 478 570,00	77 478 570,00	0,00	X	X
Задача 2 Содержание муниципального жилищного фонда									
5	Процессные мероприятия								
5	Основное мероприятие 2.1 Сохранение и поддержание надлежащего состояния муниципального жилищного фонда	МУ УЖСХ	01.01.2026	31.12.2026	25 030 000,00	25 030 000,00	0,00	ИЖС: Доля рассмотренных обращений по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, % ИЖМ: Количество жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, в которых выполнены работы по текущему ремонту, ед	100 6
5.1	Мероприятие 2.1.1 Организация работы по оплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов за жилые помещения, находящиеся в собственности муниципалитета	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	25 000 000,00	25 000 000,00	0,00	X	X
5.2	Мероприятие 2.1.2 Осуществление текущего ремонта муниципальных помещений	Муниципальное учреждение Управление капитального строительства (далее - МУ УКС)	01.07.2026	31.12.2026	0,00	0,00	0,00	X	X
5.3	Мероприятие 2.1.3 Организация работы по оплате жилищно-коммунальных услуг	МУ УЖСХ	01.01.2026	31.12.2026	30 000,00	30 000,00	0,00	X	X
	Контрольное событие № 5. Заключены муниципальные контракты на текущий ремонт муниципальных помещений	МУ УКС	X	30.06.2026	X	X	X	X	X
6	Основное мероприятие 2.2 Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальных учреждениях и иных организациях с участием муниципального образования, в том числе организации функционирования системы автоматизированного учета потребления органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями энергетических ресурсов посредством обеспечения дистанционного сбора, анализа и передачи в адрес ресурсоснабжающих организаций соответствующих данных	МУ УЖСХ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	ИЖС: Доля рассмотренных обращений по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, % ИЖМ: Доля муниципальных учреждений и иных организаций с участием муниципального образования, в которых утверждены программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности, %	100 100
6.1	Мероприятие 2.2.1 Актуализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием муниципального образования (по мере необходимости)	МУ УЖСХ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	X	X
6.2	Мероприятие 2.2.2 Формирование и предоставление отчетности в ГБУ РК "Коми республиканский центр энергосбережения"	МУ УЖСХ	01.07.2026	30.08.2026	-	-	-	X	X
	Контрольное событие № 6. Утверждены программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием муниципального образования	МУ УЖСХ	X	31.01.2026	X	X	X	X	X
	Итого по задаче 2	X	X	X	25 030 000,00	25 030 000,00	0,00	X	X
Задача 3 Организация работы по обеспечению населения коммунальными и отделенными бытовыми услугами									
Проектные мероприятия									
7	Основное мероприятие 3.1 Строительство, реконструкция и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры	МУ УКС	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	ИЖС: Доля населения муниципального образования, имеющая возможность пользоваться коммунальными и отделенными бытовыми услугами, %	100
7.1	Мероприятие 3.1.1 Организация работ по строительству инженерной и дорожной инфраструктуры индивидуальной жилой застройки в пгт Шудайг муниципального округа "Ухта" Республики Коми	МУ УКС	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	X	X
7.2	Мероприятие 3.1.2 Организация работ по строительству инженерной и дорожной инфраструктуры индивидуальной жилой застройки по улицам 1.2.3.4-я Березовская в г. Усте	МУ УКС	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	X	X
	Контрольное событие № 7. Подготовлен и направлен пакет документов в Минстрой РК для включения объектов капитального строительства в Адресную инвестиционную программу Республики Коми с целью предоставления из республиканского бюджета РК субсидий местным бюджетам на реализации инвестиционных проектов	МУ УКС	X	31.03.2026	X	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Процессные мероприятия								
8	Основное мероприятие 3.2 Организация мероприятий по обеспечению населения коммунальными услугами	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	540 119,64	540 119,64	0,00	ИЗ: Доля населения муниципального образования, имеющая возможность пользоваться коммунальными и отдельными бытовыми услугами, % ИМ: Доля участков наружного газопровода, на содержание и ремонт которых заключены муниципальные контракты, %	100
8.1	Мероприятие 3.2.1 Организация возмещения поставщикам топлива твердого недрополученных доходов, возникающих в результате государственного регулирования цен на топливо твердое, используемое для нужд отопления	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	232 119,64	232 119,64	0,00		X
8.2	Мероприятие 3.2.2 Организация разработки плана мероприятий по подготовке предприятий жилищно-коммунального хозяйства, электроэнергетического и газового хозяйства, объектов теплоэнергетического хозяйства муниципального округа "Ухта" к работе в осенне-зимний период	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-		X
8.3	Мероприятие 3.2.3 Содержание наружного газопровода	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	308 000,00	308 000,00	0,00		X
	Контрольное событие № 8. Принято постановление администрации муниципального округа "Ухта" "О подготовке организаций муниципального округа "Ухта" к работе в зимних условиях 2026 - 2027 годов"	МУ УЖКХ	X	15.05.2026	X	X	X		X
9	Основное мероприятие 3.3 Организация мероприятий по обеспечению населения отдельными бытовыми услугами	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	0,00	0,00	0,00	ИЗ: Доля населения муниципального образования, имеющая возможность пользоваться коммунальными и отдельными бытовыми услугами, % ИМ: Количество муниципальных унитарных предприятий, оказывающих услуги населению по предоставлению общих коммунальных услуг (тарифов) ниже эквивалентной обособленной стоимости, шт	100
9.1	Мероприятие 3.3.1 Организация транспортировки тел умерших, личность которых не установлена, а также одиноких и криминальных с места смерти в морг	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	0,00	0,00	0,00		X
9.2	Мероприятие 3.3.2 Предоставление субсидий муниципальным унитарным предприятиям на частичное возмещение недополученных доходов, возникающих в связи с оказанием услуг населению по предоставлению общих коммунальных услуг	Администрация	01.01.2026	31.12.2026	0,00	0,00	0,00		X
	Контрольное событие № 9. Подписан отчет о количестве совершенных перевозок для оплаты услуг, связанных с транспортировкой тел умерших, личность которых не установлена, а также одиноких и криминальных с места смерти в морг	МУ УЖКХ	X	31.03.2026	X	X	X		X
	Итого по задаче 3	X	X	X	540 119,64	540 119,64	0,00		X
Задача 4 Обеспечение эффективной системы управления Программой									
10	Процессные мероприятия	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	61 245 530,00	61 245 530,00	0,00	ИЗ: Уровень обеспечения установленных сроков размещения уведомлений о внесении изменений в Программу в ФГАСУ, %	100
10.1	Мероприятие 4.1.1 Организация работ по реализации на территории муниципального округа "Ухта" полномочий по решению вопросов местного значения в области жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, благоустройства территории населенных пунктов	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	61 245 530,00	61 245 530,00	0,00		X
10.2	Мероприятие 4.1.2 Ведение единого реестра расходов обязательств	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-		X
11	Основное мероприятие 4.2 Мониторинг реализации Программы	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	ИЗ: Уровень обеспечения установленных сроков размещения уведомлений о внесении изменений в Программу в ФГАСУ, %	100
11.1	Мероприятие 4.2.1 Актуализация комплексного плана действий по реализации муниципальной программы "Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство"	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-		X
11.2	Мероприятие 4.2.2 Сбор информации по объектам мониторинга от собственников	МУ УЖКХ	01.04.2026	31.12.2026	-	-	-		X
	Итого по задаче 4	X	X	X	61 245 530,00	61 245 530,00	0,00		X
	Всего по Программе	X	X	X	164 294 219,64	164 294 219,64	0,00		X

* - значения показателей будут дополнены после заключения соглашений (изменений, дополнений к соглашению) с органом исполнительной власти Республики Коми на предоставление соответствующих субсидий

СОГЛАСОВАНО
Застырьский район, администрация - начальник Управления экономического развития
О.И. Курбанова
20 г.

Начальник финансового управления
Г.В. Крайн
20 г.

Начальник МУ УЖКХ
А.Н. Алиматов
20 г.

Председатель КУМИ
И.Н. Самуилович
20 г.

исп. Костина К.А. тел 76-36-51