



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО -
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА»
АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА «УХТА»
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

КОМИ РЕСПУБЛИКАСА «УХТА»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ КЫТШЛОН
АДМИНИСТРАЦИЯЫН
«ОЛАНІН ДА КОММУНАЛЬНОЙ
ОВМӖСӖН ВЕСЬКӖДЛАНІН»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ УЧРЕЖДЕНИЕ

П Р И К А З ТШӖКТӖМ

27.03 2025 г.

№ 038

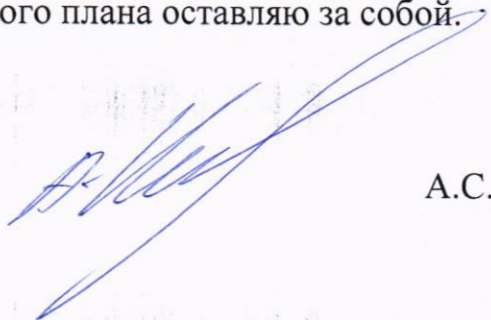
Об утверждении комплексного плана действий по реализации муниципальной программы «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство»

На основании постановления администрации муниципального округа «Ухта» от 6 марта 2025 г. № 595 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального округа «Ухта» от 20.11.2024 № 3457 «Об утверждении муниципальной программы «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство» (далее – программа) и приказа от 16 февраля 2023г. № 019 «О назначении ответственных лиц по реализации муниципальных программ МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство», «Развитие транспортной системы», «Формирование современной городской среды», «Безопасность жизнедеятельности населения»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить комплексный план действий по реализации программы на 2025 год (далее – комплексный план), согласно приложению.
2. Ответственным лицам за реализацию программы при проведении конкурсов и котировок на выполнение работ руководствоваться комплексным планом.
3. Изменения и дополнения в комплексный план производятся на основании предоставленных в отдел бюджетного планирования и управления жилищно-коммунальным комплексом служебных записок от ответственных лиц по реализации программы.
4. Контроль за исполнением комплексного плана оставляю за собой.

Начальник


А.С. Исиков

Костина К.А.

Рассылка: ОБПиУЖКК, ОЗОКИиКР, ОКЭЖЗ, ОБФиБУ, АХО (канц., сис.адм)

Комплексный план действий на 2025 год
по реализации муниципальной программы "Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство"
(к постановлению администрации муниципального округа «Ухта» «О внесении изменений в постановление администрации муниципального округа «Ухта» от 20.11.2024 № 3457 «Об утверждении муниципальной программы «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство» от 06.03.2025 № 595»)

№	Наименование основного мероприятия, мероприятия, контрольного события программы	3	4	5	Объем ресурсного обеспечения на очередной финансовый год, рублей:			Целевой индикатор (показатель)	Значение					
					Срок окончания реализации (дата контрольного события)	Всего:	7			8				
											Срок начала реализации	в том числе за счет средств	всего бюджетного муниципального округа "Ухта"	внебюджетных источников финансирования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10					
Задача 1 Улучшение жилищных условий граждан														
Проектные мероприятия														
1	Основное мероприятие 1.1 Организация и проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Ухта» Республики Коми (далее - КУМИ)	01.01.2025	31.12.2025	5 000 000,00	5 000 000,00	0,00	ИС: И31: Ввод в действие жилых домов, кв.м	4800					
1.1	Мероприятие 1.1.1 Снос аварийных жилых домов	МУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства" администрации муниципального округа «Ухта» Республики Коми (далее - МУ УЖКХ)	01.01.2025	31.12.2025	5 000 000,00	5 000 000,00	0,00	ИМ: Количество переселенных граждан из аварийного жилищного фонда, чел.	23					
1.2	Мероприятие 1.1.2 Выкуп жилых помещений	Администрация муниципального округа "Ухта" Республики Коми (далее - Администрация)	01.01.2025	31.12.2025	0,00	0,00	0,00	ИМ: Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, чел.	х					
1.3	Мероприятие 1.1.3 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ухтинская, д.4 (квартира 12)	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	-	-	-	ИМ: И31: Ввод в действие жилых домов, кв.м	х					
1.4	Мероприятие 1.1.4 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ухтинская, д.20 (квартира 5)	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	-	-	-	ИМ: Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, чел.	х					
1.5	Мероприятие 1.1.5 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, пгт. Шугай, ул. Совхозная, д.32 (квартира 4)	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	-	-	-	ИМ: Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, чел.	х					
	Контрольное событие № 1. Заключение договора социального найма с гражданами, переселенными из аварийного жилого фонда	КУМИ	х	30.11.2025	х	х	х	ИМ: И31: Ввод в действие жилых домов, кв.м	х					
2	Основное мероприятие 1.2 Обеспечение жильем отдельных категорий граждан	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	50 381 333,00	50 381 333,00	0,00	ИМ: Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, чел.	4800					
2.1	Мероприятие 1.2.1 Прокладка втулов на приобретение (ремонт) жилых помещений для детей-сирот и лиц из их числа	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	50 381 333,00	50 381 333,00	0,00	ИМ: Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, чел.	22					
2.2	Мероприятие 1.2.2 Оформление контрактов на приобретение (ремонт) жилых помещений детям-сиротам и лицам из их числа	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	-	-	-	ИМ: Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, чел.	х					
	Контрольное событие № 2. Заключение соглашения с Министерством образования и науки Республики Коми о предоставлении субвенций для обеспечения жильем отдельных категорий граждан	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	-	-	-	ИМ: Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, чел.	х					
	Процессные мероприятия	КУМИ	х	31.03.2025	х	х	х	ИМ: Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, чел.	х					
3	Основное мероприятие 1.3 Осуществление по инициативе граждан жилищного обеспечения отдельных категорий граждан	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	858 944,00	858 944,00	0,00	ИС: И31: Ввод в действие жилых домов, кв.м	4800					
3.1	Мероприятие 1.3.1 Приемка жилых помещений, приобретенных (отремонтированных) для детей-сирот или лиц из их числа	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	858 944,00	858 944,00	0,00	ИМ: Доля обеспеченных жильем отдельных категорий граждан от общего числа зарегистрированных, %	100					
3.2	Мероприятие 1.3.2 Регистрация прав муниципальной собственности на приобретенные объекты недвижимости	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	0,00	0,00	0,00	ИМ: Доля обеспеченных жильем отдельных категорий граждан от общего числа зарегистрированных, %	х					
	Контрольное событие № 3. Заключение договора на предоставление жилых помещений детям-сиротам и лицам из их числа	КУМИ	х	30.11.2025	х	х	х	ИМ: Доля обеспеченных жильем отдельных категорий граждан от общего числа зарегистрированных, %	х					
4	Основное мероприятие 1.4 Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ "Управление образования" администрации муниципального округа "Ухта" Республики Коми (далее - МУ УО)	01.01.2025	31.12.2025	22 880 000,00	22 880 000,00	0,00	ИМ: Доля обеспеченных жильем отдельных категорий граждан от общего числа зарегистрированных, %	4800					
4.1	Мероприятие 1.4.1 Подготовка проекта Соглашения о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету муниципального округа "Ухта" на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ УО	01.01.2025	30.04.2025	-	-	-	ИМ: Доля обеспеченных жильем отдельных категорий граждан от общего числа зарегистрированных, %	х					
4.2	Мероприятие 1.4.2 Перечисление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ УО	01.05.2025	31.12.2025	22 880 000,00	22 880 000,00	0,00	ИМ: Доля обеспеченных жильем отдельных категорий граждан от общего числа зарегистрированных, %	х					
	Контрольное событие № 4. Подписание Соглашения о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету муниципального округа "Ухта" на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ УО	х	30.04.2025	х	х	х	ИМ: Доля обеспеченных жильем отдельных категорий граждан от общего числа зарегистрированных, %	х					
Итого по задаче 1		х	х	х	79 120 277,00	79 120 277,00	0,00	ИМ: Доля обеспеченных жильем отдельных категорий граждан от общего числа зарегистрированных, %	х					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Задача 2. Содержание муниципального жилищного фонда									
Процессные мероприятия									
5 Основное мероприятие 2.1. Создание и поддержание надлежащего состояния муниципального жилищного фонда		МУ УЖСХ	01.01.2025	31.12.2025	31 070 000,00	31 070 000,00	0,00	ИЗ: Для распоряжения, оказания по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, % ИЖ: Для муниципального жилищного фонда, оказывающего жилищные услуги, % ИЖ: Для муниципального жилищного фонда, оказывающего жилищные услуги, %	100
5.1 Мероприятие 2.1.1 Организация работ по оплате коммунальных платежей, в т.ч. разбивка ПСД		КУММ	01.01.2025	31.12.2025	25 000 000,00	25 000 000,00	0,00		х
5.2 Мероприятие 2.1.2 Осуществление текущего ремонта муниципальных помещений, в т.ч. разбивка ПСД		Муниципальное учреждение Управление капитального строительства (далее - МУ УКС)	01.07.2025	31.12.2025	5 000 000,00	5 000 000,00	0,00		х
5.3 Мероприятие 2.1.3 Осуществление текущего ремонта муниципальных помещений		МУ УЖСХ	01.01.2025	31.12.2025	500 000,00	500 000,00	0,00		х
5.4 Мероприятие 2.1.4 Организация работ по оплате жилищно-коммунальных услуг		МУ УЖСХ	01.01.2025	31.12.2025	470 000,00	470 000,00	0,00		х
5.5 Мероприятие 2.1.5 Предоставление субсидий организациям для улучшения состояния и содержания муниципального жилищного фонда		МУ УЖСХ	01.01.2025	31.12.2025	100 000,00	100 000,00	0,00		х
6 Основное мероприятие 2.2. Энергообеспечение и повышение энергетической эффективности в муниципальных учреждениях и иных организациях с участием муниципального образования, в том числе организации функционирования системы автоматизированного учета потребления энергии местными самоуправлениями и муниципальными учреждениями энергетических ресурсов посредством обеспечения дистанционного сбора, анализа и передачи в адрес ресурсоснабжающих организаций соответствующих данных		МУ УЖСХ	01.01.2025	31.12.2025	500 000,00	500 000,00	0,00	ИЖ: Для распоряжения, оказания по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, % ИЖ: Для муниципального жилищного фонда, оказывающего жилищные услуги, % ИЖ: Для муниципального жилищного фонда, оказывающего жилищные услуги, %	100
6.1 Мероприятие 2.2.1 Оснащение муниципальных помещений индивидуальными приборами учета коммунальных услуг и иных в эксплуатацию		КУММ	01.01.2025	31.12.2025	500 000,00	500 000,00	0,00		х
6.2 Мероприятие 2.2.2 Адаптация программ в области энергообеспечения и повышения энергетической эффективности организаций с участием муниципального образования (по мере необходимости)		МУ УЖСХ	01.01.2025	31.12.2025	-	-	-		х
6.3 Мероприятие 2.2.3 Формирование и предоставление отчетности в ГБУ РК "Кои республиканский центр энергообеспечения"		МУ УЖСХ	01.07.2025	30.08.2025	-	-	-		х
Контрольное событие № 6. Утверждена программа в области энергообеспечения и повышения энергетической эффективности организаций с участием муниципального образования		МУ УЖСХ	х	31.01.2025	х	х	х		х
Итого по задаче 2		х	х	х	31 570 000,00	31 570 000,00	0,00		х
Задача 3. Организация работ по обеспечению несения коммунальными и отделанными бытовыми услугами									
Процессные мероприятия									
7 Основное мероприятие 3.1. Строительство, реконструкция и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры		МУ УКС	01.01.2025	31.12.2025	376 147,80	376 147,80	0,00	ИЖ: Для обеспечения муниципального образования, оказания коммунальных услуг, % ИЖ: Для обеспечения муниципального образования, оказания коммунальных услуг, % ИЖ: Для обеспечения муниципального образования, оказания коммунальных услуг, %	100
7.1 Мероприятие 3.1.1 Организация работ по объекту "Реконструкция участка тепловой сети в доме № 76 по ул. Интернациональной в г. Усть-Каменогорске"		МУ УКС	01.01.2025	31.12.2025	0,00	0,00	0,00		х
7.2 Мероприятие 3.1.2 Осуществление строительного контроля за выполнением работ по изготовлению, установке и вводу в эксплуатацию блочно-модульной котельной в пгт. Ярса муниципального округа "Усть-Каменогорск"		МУ УКС	01.01.2025	31.12.2025	-	-	-		х
7.3 Мероприятие 3.1.3 Проектирование строительства котельной в пгт. Ярса		МУ УКС	01.01.2025	31.12.2025	376 147,80	376 147,80	0,00		х
Контрольное событие № 7. Подготовлен и направлен на согласование в ООО «ЛУКОЙЛ-Павлодар» отчет о исполнении использования блочно-модульной котельной в рамках реализации мероприятия по проектированию строительства котельной в пгт. Ярса		МУ УКС	х	31.03.2025	х	х	х		х
Процессные мероприятия									

Комплексный план МП Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство на 2025 год (ИЗМ 1)

Версия №2 (Версия 2)

Список сотрудников, подписавших документ электронной подписью:

Кто подписал		За кого поставлена подпись		Дата подписи	Примечание
ФИО	Должность	ФИО	Должность		
Визирующие подписи					
Чурикова Л.В.	Заместитель председателя	Самунашвили И.Н.	Председатель Комитета	25.03.2025 17:52:29	
Курбанова О.И.	Заместитель руководителя администрации - начальник управления	Курбанова О.И.	Заместитель руководителя администрации - начальник управления	25.03.2025 15:49:12	
Алиметов А.Н.	Начальник МУ "Управление капитального строительства"	Алиметов А.Н.	Начальник МУ "Управление капитального строительства"	13.03.2025 16:47:35	
Крайн Г.В.	Начальник Управления	Крайн Г.В.	Начальник Управления	13.03.2025 14:59:42	
Старикова Е.В.	Начальник отдела	Старикова Е.В.	Начальник отдела	13.03.2025 14:14:27	
Короткова Н.Ю.	Начальник Управления	Короткова Н.Ю.	Начальник Управления	13.03.2025 12:29:26	
Исиков А.С.	Начальник Управления ЖКХ	Исиков А.С.	Начальник Управления ЖКХ	13.03.2025 12:17:58	

Распечатал



/Карпюк Анна Валерьевна/ 26.03.2025