



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО -
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА»
АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА «УХТА»
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

КОМИ РЕСПУБЛИКАСА «УХТА»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ КЫТШЛОН
АДМИНИСТРАЦИЯЫН
«ОЛАНІН ДА КОММУНАЛЬНОЙ
ОВМӖСӖН ВЕСЬКӖДЛАНІН»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ УЧРЕЖДЕНИЕ

П Р И К А З ТШӖКТӖМ

03.06 2024г.

№ 043

Об утверждении комплексного плана действий по реализации муниципальной программы «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство»

На основании постановления администрации муниципального округа «Ухта» от 15 мая 2024 г. № 1331 «О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 10.02.2021 № 267 «Об утверждении муниципальной программы «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство» (далее – программа) и Приказа от 16 февраля 2023г. № 019 «О назначении ответственных лиц по реализации муниципальных программ МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство», «Развитие транспортной системы», «Формирование современной городской среды», «Безопасность жизнедеятельности населения»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить комплексный план действий по реализации программы на 2024 год (далее – комплексный план), согласно приложению.
2. Ответственным лицам за реализацию программы при проведении конкурсов и котировок на выполнение работ руководствоваться комплексным планом.
3. Изменение и дополнение комплексного плана производится на основании предоставленных в отдел бюджетного планирования и управления жилищно-коммунальным комплексом служебных записок от ответственных лиц по реализации муниципальной программы.
4. Контроль по исполнению комплексного плана оставляю за собой.

Начальник

А.С. Исиков

К.А. Костина

Рассылка: ОБПиУЖКК, ОЗОКИиКР, ОКЭЖЗ, ОБФиБУ, АХО (канц., сис.адм)

Итого: 2

№	Наименование основного мероприятия, мероприятия, контрольного	Отвественный исполнител (составитель) муниципальной программы	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата)	Всего:	Задача 1. Поддержка и стимулирование жилищного строительства, повышение доступности жилья для граждан, в том числе нуждающихся в улучшении жилищных условий									
						Федерального бюджета	Республиканского бюджета	Местного бюджета	Прочих источников	в том числе за счет средств:	10	11	12	13	14
Значение	Наименование, единица измерения	Целевой индикатор (показатель)	График реализации на очередной финансовый год, квартал	Объем ресурсного обеспечения на очередной финансовый год, рублей		15	16								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	Основное мероприятие 1.3 Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ "Управление образованием" администрации муниципального округа "Усть-Ресурбинский Коми (далее – МУ УО)	01.01.2024	31.12.2024	42 466 806,32	7 334 606,71	13 132 199,61	22 000 000,00	0,00	V	V	V	V	ИПС. 18БГТ. Итого в действии жилых домов, кв.м. ИПС. 18БГТ. Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве получения социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, семья. ИПС. 18БГТ. Количество молодых семей, участвующих жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, республиканского бюджета Республики Коми и местного бюджета, семья.	18
3.1	Мероприятие 1.3.1 Подготовка проекта Соглашения о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету муниципального округа "Усть-Р" на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ УО	01.01.2024	30.04.2024	-	-	-	-	-	V	V				
3.2	Мероприятие 1.3.2 Перенесение социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ УО	01.05.2024	31.12.2024	42 466 806,32	7 334 606,71	13 132 199,61	22 000 000,00	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 3. Подписание Соглашение о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету муниципального округа "Усть-Р" на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ УО	X	30.04.2024	X	X	X	X	X	X	V			X	X
4	Основное мероприятие 2.1 Сохранение и поддержание надлежащего состояния муниципального жилищного фонда	МУ УЖКХ	01.01.2024	31.12.2024	27 706 386,15	0,00	0,00	27 706 386,15	0,00	V	V	V	V	ИПЗ. Доля расселенных объектов по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от фактически и юридически ан. %. ИПС. Количество жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, в которых выполнялся ремонт по текущему ремонту, ед.	100,00
4.1	Мероприятие 2.1.1 Организация работы по оптимизации расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов за жилые помещения, находящиеся в собственности муниципалитета	КУМИ	01.01.2024	31.12.2024	21 465 220,00	0,00	0,00	21 465 220,00	0,00	V	V	V	V		6
4.2	Мероприятие 2.1.2 Осуществление ремонта муниципальных помещений	Муниципальное учреждение Управление капитального строительства (далее - МУ УКС)	01.07.2024	31.12.2024	5 000 000,00	0,00	0,00	5 000 000,00	0,00			V	V		
4.3	Мероприятие 2.1.3 Осуществление местного ремонта муниципальных помещений	МУ УЖКХ	01.01.2024	31.12.2024	939 463,77	0,00	0,00	939 463,77	0,00	V	V	V	V		
4.4	Мероприятие 2.1.4 Проведение инвентаризации жилищного фонда	МУ УЖКХ	01.01.2024	31.12.2024	30 000,00	0,00	0,00	30 000,00	0,00	V	V	V	V		
4.5	Мероприятие 2.1.5 Организация работы по оплате жилищно-коммунальных услуг	МУ УЖКХ	01.01.2024	31.12.2024	271 702,38	0,00	0,00	271 702,38	0,00	V	V	V	V		
4.6	Мероприятие 2.1.6 Обследование многоквартирных жилых домов	МУ УЖКХ	01.01.2024	31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 4. Заключение муниципальных контрактов на текущий ремонт муниципальных помещений	МУ УКС	X	30.06.2024	X	X	X	X	X	V				X	X
5	Основное мероприятие 2.2 Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном учреждении и иных организациях с участием муниципального образования, в том числе организации функционирования системы автоматизированного учета потребления органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями энергетических ресурсов посредством обеспечения дистанционного сбора, анализа и передачи в адрес ресурсоснабжающих организаций соответствующих данных	МУ УЖКХ	01.01.2024	31.12.2024	549 780,00	0,00	0,00	549 780,00	0,00	V	V	V	V	ИПЗ. Доля расселенных объектов по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от фактически и юридически ан. %. ИПС. Доля муниципальных учреждений и иных организаций с участием муниципального образования, в которых осуществляются мероприятия энергосбережения и повышения энергетической эффективности, %	100,00
5.1	Мероприятие 2.2.1 Актуализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием муниципального образования (по мере необходимости)	МУ УЖКХ	01.01.2024	31.12.2024	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
5.2	Мероприятие 2.2.2 Формирование и предоставление отчетности в ЕЭУ РК "Копи республиканский центр энергосбережения"	МУ УЖКХ	01.07.2024	30.08.2024	-	-	-	-	-			V			
5.3	Мероприятие 2.2.3 Установка общедомовых приборов учета коммунальных услуг на объектах муниципальной собственности и ввода их в эксплуатацию	КУМИ	01.01.2024	31.12.2024	549 780,00	0,00	0,00	549 780,00	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 5. Утверждение программ и области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием муниципального образования	МУ УЖКХ	X	31.01.2024	X	X	X	X	X	X	V			X	X

Задача 2. Содержание муниципального жилищного фонда

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
6	Основное мероприятие 2.3.3.3. Организация работ по разработке проекта межевания территории	Управление архитектуры, градостроительства и землепользования администрации муниципального округа «Ухта» (далее - УАГЗ)	01.01.2024	31.12.2024	1 500 000,00	0,00	0,00	1 500 000,00	0,00	V	V	V	V	Доля рассмотренных обращений по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, % ИМ: Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, %	100,00
6.1	Мероприятие 2.3.1. Организация работ по разработке проекта межевания территории	УАГЗ	01.01.2024	31.12.2024	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
6.2	Мероприятие 2.3.2. Подготовка межевых планов на земельные участки под многоквартирными домами с целью постановки на кадастровый учет	УАГЗ	01.02.2024	30.11.2024	1 500 000,00	0,00	0,00	1 500 000,00	0,00	V	V	V	V		62,60
	Контрольное событие 6. Заключены муниципальные контракты на оказание услуг в области кадастровой деятельности в отношении земельных участков под многоквартирными домами	УАГЗ	x	31.05.2024	x	x	x	x	x	V				x	x
Задача 3 Обеспечение доступности и улучшения качества коммунальных и бытовых услуг для населения															
7	Основное мероприятие 3.1. Строительство, реконструкция и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры	МУ УКС	01.01.2024	31.12.2024	267 450,00	0,00	0,00	267 450,00	0,00	V	V	V	V	ИЗ: Уровень износа коммунальной инфраструктуры, % ИМ: Уровень готовности объекта «Итоговое, установка и благоустройство блочно-модульной котельной в пгт. Ярга МОГО Уста-Республики Коми, %	50,00 100,00
7.1	Мероприятие 3.1.1. Проектирование строительства котельной в пгт. Ярга	МУ УКС	01.01.2024	31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	V	V	V	V		
7.2	Мероприятие 3.1.2. Осуществление строительного контроля за выполнением работ по изготовлению, установке и благоустройству блочно-модульной котельной в пгт. Ярга муниципального округа «Ухта» Республики Коми	МУ УКС	01.01.2024	31.12.2024	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
7.3	Мероприятие 3.1.3. Организация работ по объекту «Перекладка участка тепловой сети к дому № 76 по ул. Интернациональной в г. Ухта»	МУ УКС	01.03.2024	31.12.2024	267 450,00	0,00	0,00	267 450,00	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 7. Подготовлен и направлен на согласование Отчет о целевом использовании благотворительного пожертвования в рамках реализации мероприятия по проектированию строительства котельной в пгт. Ярга	МУ УКС	x	31.03.2024	x	x	x	x	x	V				x	x
8	Основное мероприятие 3.2. Строительство станции водоочистки с созданием системы управления комплексом водоснабжения в «Пожан-Ель» г. Ухта	МУ УКС	01.01.2024	31.12.2024	297 909 714,61	102 999 400,00	179 688 980,00	15 221 334,61	0,00	V	V	V	V	ИЗ: Уровень износа коммунальной инфраструктуры, % ИМ: ИМЕТ: Уровень готовности станции водоочистки для ввода в эксплуатацию, %	50,00 100,00
8.1	Мероприятие 3.2.1. Организация работ по строительству станции водоочистки с созданием системы управления комплексом водоснабжения в «Пожан-Ель» г. Ухта	МУ УКС	01.01.2024	31.12.2024	297 909 714,61	102 999 400,00	179 688 980,00	15 221 334,61	0,00	V	V	V	V		
8.2	Мероприятие 3.2.2. Осуществление корректива разделов рабочей и сметной документации по объекту: «Строительство станции водоочистки с созданием системы управления комплексом водоснабжения в «Пожан-Ель» г. Ухта»	МУ УКС	01.02.2024	31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 8. Заключено соглашение с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РК о предоставлении субсидии на строительство и реконструкцию (модернизацию) объектов питьевого водоснабжения	МУ УКС	x	31.03.2024	x	x	x	x	x	V				x	x
9	Основное мероприятие 3.3. Обеспечение населения коммунальными услугами	МУ УЖКХ	01.01.2024	31.12.2024	4 453 211,75	0,00	635 922,30	3 817 289,45	0,00	V	V	V	V	ИЗ: Уровень износа коммунальной инфраструктуры, % ИМ: Доля участков наружного газопровода, на содержание и ремонт которых заключены муниципальные контракты, %	50,00 100
9.1	Мероприятие 3.3.1. Актуализация схемы теплоснабжения, в т.ч. электронной модели теплоснабжения муниципального округа «Ухта» Республики Коми	МУ УЖКХ	01.01.2024	30.12.2024	800 000,00	0,00	0,00	800 000,00	0,00	V	V	V	V		
9.2	Мероприятие 3.3.2. Содержание наружного газопровода	МУ УЖКХ	01.01.2024	31.12.2024	1 365 289,45	0,00	0,00	1 365 289,45	0,00	V	V	V	V		
9.3	Мероприятие 3.3.3. Актуализация схемы водоснабжения и водоотведения	МУ УЖКХ	01.01.2024	31.12.2024	1 652 000,00	0,00	0,00	1 652 000,00	0,00	V	V	V	V		
9.4	Мероприятие 3.3.4. Организация возмещения поставщикам топлива твердого ископаемого топлива, возникающих в результате государственного регулирования цен на топливо твердое, используемое для нужд отопления	МУ УЖКХ	01.01.2024	31.12.2024	635 922,30	0,00	635 922,30	0,00	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 9. Заключен контракт на проведение работ по актуализации схемы теплоснабжения	МУ УЖКХ	x	30.06.2024	x	x	x	x	x	V				x	x

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
10	Основное мероприятие 3.4 Создание условий для обеспечения жителей муниципалитета образовательными услугами бюджетного обслуживания	МУ УЖКХ	01.01.2024	31.12.2024	2 232 561,04	0,00	0,00	2 232 561,04	0,00	V	V	V	V	И13. Доля населения муниципального образования, имеющая возможность пользоваться бюджетными услугами, % И14. Количество муниципальных учреждений, предоставляющих услуги населению по предоставлению общих коммунальных услуг по тарифу (тарифов) ниже рыночной стоимости, шт. И15. Количество муниципальных учреждений, предоставляющих услуги по транспорту населения, включая, но не ограничиваясь, а также единых и специальных с мест смерти в морг.	100,00
10.1	Мероприятие 3.4.1 Организация трансфертов тел умирших, личности которых не установлена, а также одиноких и критических с мест смерти в морг	МУ УЖКХ	01.01.2024	31.12.2024	2 561,04	0,00	0,00	2 561,04	0,00	V	V	V	V		
10.2	Мероприятие 3.4.2 Предоставление субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям на возмещение недополученных доходов, возникающих при оказании услуг по легальному обслуживанию в общих отделениях бани, отделений категорий граждан	МУ УЖКХ	01.01.2024	31.12.2024	30 000,00	0,00	0,00	30 000,00	0,00	V	V	V	V		
10.3	Мероприятие 3.4.3 Предоставление субсидии муниципальным учреждениям, предоставляющим на частное возмещение недополученных доходов, возникающих в связи с оказанием услуг населению по предоставлению общих коммунальных услуг	Администрация	01.01.2024	31.12.2024	2 200 000,00	0,00	0,00	2 200 000,00	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 10. Заключено соглашение о предоставлении из бюджета МОГО «Ухта» субсидии на возмещение недополученных доходов, возникающих при оказании услуг по легальному обслуживанию в общих отделениях бани, отделений категорий граждан	МУ УЖКХ	X	31.03.2024	X	X	X	X	X	V				X	X
Задача 4 Обеспечение эффективной системы управления Программой															
11	Основное мероприятие 4.1 Содержание и обеспечение деятельности МУ «УЖКХ»	МУ УЖКХ	01.01.2024	31.12.2024	55 193 168,97	0,00	0,00	55 193 168,97	0,00	V	V	V	V	И13. Доля населения муниципального образования, имеющая возможность пользоваться бюджетными услугами, % И14. Количество муниципальных учреждений, предоставляющих услуги населению по предоставлению общих коммунальных услуг по тарифу (тарифов) ниже рыночной стоимости, шт. И15. Количество муниципальных учреждений, предоставляющих услуги по транспорту населения, включая, но не ограничиваясь, а также единых и специальных с мест смерти в морг.	100,00
11.1	Мероприятие 4.1.1 Организация работы по реализации на территории муниципального округа «Ухта» полномочий по решению вопросов местного значения в области жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, благоустройства территории населенных пунктов	МУ УЖКХ	01.01.2024	31.12.2024	55 193 168,97	0,00	0,00	55 193 168,97	0,00	V	V	V	V		
11.2	Мероприятие 4.1.2 Ведение единого реестра расходов областного бюджета	МУ УЖКХ	01.01.2024	31.12.2024	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
12	Основное мероприятие 4.2 Мониторинг реализации Программы	МУ УЖКХ	01.01.2024	31.12.2024	-	-	-	-	-	V	V	V	V	И13. Доля населения муниципального образования, имеющая возможность пользоваться бюджетными услугами, % И14. Количество муниципальных учреждений, предоставляющих услуги населению по предоставлению общих коммунальных услуг по тарифу (тарифов) ниже рыночной стоимости, шт. И15. Количество муниципальных учреждений, предоставляющих услуги по транспорту населения, включая, но не ограничиваясь, а также единых и специальных с мест смерти в морг.	100,00
12.1	Мероприятие 4.2.1 Актуализация комплексного плана действий по реализации муниципальной программы «Жилище и жилищно-коммунальное хозяйство»	МУ УЖКХ	01.01.2024	31.12.2024	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
12.2	Мероприятие 4.2.2 Сбор информации по объектам мониторинга от собственников	МУ УЖКХ	01.04.2024	31.12.2024	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
Итого по программе:					502 146 090,17	125 689 760,53	227 780 224,09	148 676 105,55	0,00	X	X	X	X		

* - значения показателей будут дополнены после заключения соглашения (изменений, дополнений к соглашению) с органами исполнительной власти Республики Коми на предоставление соответствующих субсидий

СОГЛАСОВАНО: Первый заместитель руководителя администрации муниципального округа «Ухта», ФУ, УЭР, УКС, МУ УО, КУМИ, УАГЗ, Администрация

исп. Костина К.А. тел 7636-51

Комплексный план МП Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство на 2024 год (ИЗМ 2)

Версия №2 (Версия 2)

Список сотрудников, подписавших документ электронной подписью:

Кто подписал		За кого поставлена подпись		Дата подписи	Примечание
ФИО	Должность	ФИО	Должность		
Визирующие подписи					
Курбанова О.И.	Заместитель руководителя администрации - начальник управления	Курбанова О.И.	Заместитель руководителя администрации - начальник управления	31.05.2024 13:21:53	
Алиметов А.Н.	Начальник МУ "Управление капитального строительства"	Алиметов А.Н.	Начальник МУ "Управление капитального строительства"	29.05.2024 10:48:37	
Старикова Е.В.	Начальник отдела	Старикова Е.В.	Начальник отдела	27.05.2024 17:28:23	
Самунашвили И.Н.	Председатель Комитета	Самунашвили И.Н.	Председатель Комитета	27.05.2024 15:48:53	
Крайн Г.В.	Начальник Управления	Крайн Г.В.	Начальник Управления	27.05.2024 12:22:55	
Метелёва М.Н.	Заместитель руководителя администрации	Метелёва М.Н.	Заместитель руководителя администрации	23.05.2024 18:01:39	
Исиков А.С.	Начальник Управления ЖКХ	Исиков А.С.	Начальник Управления ЖКХ	23.05.2024 17:35:01	
Морозова Е.В.	Заместитель начальника	Домашкин С.А.	Начальник Управления	23.05.2024 17:20:08	

Распечатал



/Карпюк Анна Валерьевна/ 31.05.2024