

учет. 4



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО -
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА»
АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА «УХТА»
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

КОМИ РЕСПУБЛИКАСА «УХТА»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ КЫТШЛОН
АДМИНИСТРАЦИЯЫН
«ОЛАНІН ДА КОММУНАЛЬНОЙ
ОВМӖСӖН ВЕСЬКӖДЛАНІН»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ УЧРЕЖДЕНИЕ

П Р И К А З ТШӖКТӖМ

13.05 2026 г.

№ 057

Об утверждении комплексного плана действий по реализации муниципальной программы «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство»

На основании постановления администрации муниципального округа «Ухта» от 24.04.2026 г. № 985 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального округа «Ухта» от 20.11.2024 № 3457 «Об утверждении муниципальной программы «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство» (далее – программа) и приказа от 15.05.2025г. № 062 «О назначении ответственных лиц по реализации мероприятий муниципальных программ «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство», «Развитие транспортной системы», «Формирование современной городской среды», «Безопасность жизнедеятельности населения», «Социальная поддержка населения»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить комплексный план действий по реализации программы на 2026 год (далее – комплексный план), согласно приложению.
2. Ответственным лицам за реализацию программы при проведении конкурсов и котировок на выполнение работ руководствоваться комплексным планом.
3. Изменения и дополнения в комплексный план производятся на основании предоставленных в отдел бюджетного планирования и управления жилищно-коммунальным комплексом служебных записок от ответственных лиц по реализации программы.
4. Контроль за исполнением комплексного плана оставляю за собой.

И.о. начальника

Н.А. Чича

Костина К.А.

Рассылка: ОБПиУЖКК, ОЗОКИиКР, ОКЭЖЗ, ОБФиБУ, АХО (канц., сис.адм)

Приложение
к приказу начальника МУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства"
от 15.05.2006г. № 057

по реализации муниципальной программы "Жилище и жилищно-коммунальное хозяйство" (к редакции от 24.04.2026 постановлением администрации муниципального округа «Ухтэ» «Жилище и жилищно-коммунальное хозяйство» от 20.11.2024 № 3457)

№	Наименование основного мероприятия, мероприятия, контрольного события программ	Ответственный исполнитель (соисполнитель) муниципальной программы	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата события)	Всего:	Задача 1 Улучшение жилищных условий граждан			Значение
						Объем ресурсного обеспечения на очередной финансовый год, рублей:	в том числе за счет средств	Итого	
1	Основное мероприятие 1.1 Организация и проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа "Ухта" Республики Коми (далее - КУМИ)	01.01.2026	31.12.2026	17 264 386,00	17 264 386,00	0,00	ИС: И31: Ввод в действие жилых домов, тыс. кв.м общ. пл. жилых помещений	4,8
								ИД: Количество переселенных граждан из аварийного жилищного фонда, чел.	23
1.1	Мероприятие 1.1 Выкуп жилого помещения по адресу г. Ухта, ул. Октябрьская, д. 3, кв. 7	Администрация муниципального округа "Ухта" Республики Коми (далее - КУМИ)	01.02.2026	31.12.2026	2 402 400,00	2 402 400,00	0,00	X	
1.2	Мероприятие 1.2 Выкуп жилого помещения по адресу г. Ухта, пгт. Волный, ул. Ухтинская, д. 6, кв. 7	Администрация	01.02.2026	31.12.2026	1 433 739,00	1 433 739,00	0,00	X	
1.3	Мероприятие 1.3 Выкуп жилого помещения по адресу г. Ухта, ул. Горького, д. 5, кв. 1	Администрация	01.03.2026	31.12.2026	3 424 413,00	3 424 413,00	0,00	X	
1.4	Мероприятие 1.4 Выкуп жилого помещения по адресу г. Ухта, пгт. Боровой, ул. Спортивная, д. 14, кв. 12	Администрация	01.03.2026	31.12.2026	1 590 699,00	1 590 699,00	0,00	X	
1.5	Мероприятие 1.5 Выкуп жилого помещения по адресу г. Ухта, ул. Горького, д. 5, кв. 6	Администрация	01.03.2026	31.12.2026	4 410 587,00	4 410 587,00	0,00	X	
1.6	Мероприятие 1.6 Выкуп жилого помещения по адресу г. Ухта, пгт. Ягера, ул. Первомайская, д. 8, кв. 8	Администрация	01.03.2026	31.12.2026	1 506 148,00	1 506 148,00	0,00	X	
1.7	Мероприятие 1.7 Выкуп жилого помещения по адресу г. Ухта, ул. Октябрьская, д. 5, кв. 7	Администрация	01.03.2026	31.12.2026	2 496 400,00	2 496 400,00	0,00	X	
1.8	Мероприятие 1.8 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, пгт. Волный, ул. Ухтинская, д. 6 (квартира 10)	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	X	
1.9	Мероприятие 1.9 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, пст. Тобыч, ул. Линейная, д. 10 (квартира 1)	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	X	
1.10	Мероприятие 1.10 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, д. Манабль, д. 14	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	X	
1.11	Мероприятие 1.11 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, пст. Сельо, ул. Линейная, д. 4 (квартира 12)	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	X	
1.12	Мероприятие 1.12 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, п. Нижний Ломачи, ул. Шевченко, д. 18 (квартира 11)	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	X	
1.13	Мероприятие 1.13 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, ул. Ураканская, д. 6 (квартира 2)	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	X	
2	Основное мероприятие 1.2 Обеспечение жильем отдельных категорий граждан	КУМИ	X	30.11.2026	X	X	X	X	
2.1	Мероприятие 1.2.1 Проведение аукционов на приобретение (ремонты) жилых помещений для детей-сирот и лиц из их числа	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	58 360 970,00	58 360 970,00	0,00	ИС: И31: Ввод в действие жилых домов, тыс. кв.м общ. пл. жилых помещений	4,8
2.2	Мероприятие 1.2.2 Оформление контрактов на приобретение (ремонты) жилых помещений (детям-сиротам и лицам из их числа)	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	X	
2.2.1	Контрольное событие № 2. Заключено соглашение с Министерством образования и науки Республики Коми о предоставлении субвенций для обеспечения жильем отдельных категорий граждан	КУМИ	X	31.03.2026	X	X	X	X	
3	Основное мероприятие 1.3 Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	1 150 225,00	1 150 225,00	0,00	ИС: И31: Ввод в действие жилых домов, тыс. кв.м общ. пл. жилых помещений	4,8
								ИД: Жилищное обеспечение отдельных категорий граждан от общего числа переселенных, %	100
3.1	Мероприятие 1.3.1 Приемка жилых помещений, приобретенных (отремонтированных) для детей-сирот или лиц из их числа	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	1 041 525,00	1 041 525,00	0,00	X	
3.2	Мероприятие 1.3.2 Осуществление контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, находящихся в собственности или членами семей занимаемых по договорам социального найма либо собственниками недвижимого имущества без назначения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также по осуществлению контроля за распоряжением ими	МУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства" администрации муниципального округа "Ухта" Республики Коми (далее - МУ УЖХХ)	26.09.2026	31.12.2026	108 700,00	108 700,00	0,00	X	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.3	Мероприятие 1.3.3 Осуществление государственных полномочий Республики Коми, предусмотренных пунктом 14 статьи 1 Закона Республики Коми "О наделении органов местного самоуправления в Республике Коми отдельными государственными полномочиями Республики Коми"	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	0,00		0,00	X	X
	Контрольное событие № 3. Заслужены договоры на предоставление жилых помещений детям-сиротам и лицам из их числа	КУМИ	X	30.11.2026	X	X	X	X	X
4	Основное мероприятие 1.4 Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	36 855 920,20	36 855 920,20	0,00		4,8 0,018
4.1	Мероприятие 1.4.1 Подготовка проекта Соглашения о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету муниципального округа "Ухта" на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	КУМИ	01.01.2026	30.04.2026	-	-	-	X	X
4.2	Мероприятие 1.4.2 Перечисление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	КУМИ	01.05.2026	31.12.2026	36 855 920,20	36 855 920,20	0,00	X	X
	Контрольное событие № 4. Подписано Соглашение о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету муниципального округа "Ухта" на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	КУМИ	X	30.04.2026	X	X	X	X	X
	Итого по задаче 1	X	X	X	113 631 501,20	113 631 501,20	0,00	X	X

Задача 2 Содержание муниципального жилищного фонда

5	Процессные мероприятия	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	25 330 000,00	25 330 000,00	0,00	100
	Основное мероприятие 2.1 Сохранение и поддержание надлежащего состояния муниципального жилищного фонда	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	25 330 000,00	25 330 000,00	0,00	100
5.1	Мероприятие 2.1.1 Организация работы по оплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов за жилые помещения, находящиеся в собственности муниципалитета	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	25 000 000,00	25 000 000,00	0,00	X
5.2	Мероприятие 2.1.2 Осуществление текущего ремонта муниципальных помещений	Муниципальное учреждение Управление капитального строительства далее - МУ УКС)	01.07.2026	31.12.2026	0,00	0,00	0,00	X
5.3	Мероприятие 2.1.3 Организация работы по оплате жилищно-коммунальных услуг	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	30 000,00	30 000,00	0,00	X
5.4	Мероприятие 2.1.4 Обследование многоквартирных жилых домов	МУ УЖКХ	01.03.2026	31.12.2026	300 000,00	300 000,00	0,00	X
	Контрольное событие № 5. Заслужены муниципальные контракты на текущий ремонт муниципальных помещений	МУ УКС	X	30.06.2026	X	X	X	X
6	Основное мероприятие 2.2 Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальных учреждениях и иных организациях с участием муниципального образования, в том числе организации функционирования системы автоматизированного учета потребления органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями энергетических ресурсов посредством обеспечения дистанционного сбора, анализа и передачи в адрес ресурсоснабжающих организаций соответствующих данных	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	100
6.1	Мероприятие 2.2.1 Актуализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием муниципального образования (по мере необходимости)	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	X
6.2	Мероприятие 2.2.2 Формирование и предоставление отчетности в ГБУ РК "Коми республиканский центр энергосбережения"	МУ УЖКХ	01.07.2026	30.08.2026	-	-	-	X
	Контрольное событие № 6. Утверждены программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием муниципального образования	МУ УЖКХ	X	31.01.2026	X	X	X	X
	Итого по задаче 2	X	X	X	25 330 000,00	25 330 000,00	0,00	X

Задача 3 Организация работы по обеспечению населения коммунальными и отдельными бытовыми услугами

7	Процессные мероприятия	МУ УКС	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	100
	Основное мероприятие 3.1 Строительство, реконструкция и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры	МУ УКС	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	100
7.1	Мероприятие 3.1.1 Организация работ по строительству инженерной и дорожной инфраструктуры индивидуальной жилой застройки в пгт Шувага муниципального округа "Ухта" Республики Коми	МУ УКС	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	X
7.2	Мероприятие 3.1.2 Организация работ по строительству инженерной и дорожной инфраструктуры индивидуальной жилой застройки по улицам 1.2.3.4-н Березовская в г. Усте	МУ УКС	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	X
	Контрольное событие № 7. Подготовлен и направлен пакет документов в Минстрой РК для включения объектов капитального строительства в Адресную инвестиционную программу Республики Коми с целью предоставления из республиканского бюджета РК субсидий местным бюджетам на реализации инвестиционных проектов	МУ УКС	X	31.03.2026	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Процессные мероприятия								
8	Основное мероприятие 3.2 Организация мероприятий по обеспечению населения коммунальными услугами	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	1 896 938,85	1 896 938,85	0,00	143. Доля населения муниципального образования, имеющая возможность пользоваться коммунальными и отделенными бытовыми услугами, %	100
8.1	Мероприятие 3.2.1 Организация возмещения поставщикам топлива твердого ископаемого топлива, используемого для нужд отопления	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	232 119,64	232 119,64	0,00	144. Доля участия наружного газопровода, на содержание и ремонт которых заключены муниципальные контракты, %	100
8.2	Мероприятие 3.2.2 Организация разработки плана мероприятий по подготовке предприятий жилищно-коммунального хозяйства, электроэнергетического и газового хозяйства, объектов теплоэнергетического хозяйства муниципального округа "Ухта" к работе в осенне-зимний период	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	X	X
8.3	Мероприятие 3.2.3 Содержание наружного газопровода	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	864 819,21	864 819,21	0,00	X	X
8.4	Мероприятие 3.2.4 Актуализация схемы теплоснабжения, в т.ч. электронной модели теплоснабжения муниципального округа "Ухта"	МУ УЖКХ	01.03.2026	31.12.2026	800 000,00	800 000,00	0,00	X	X
	Контрольное событие № 8. Принято постановление администрации муниципального округа "Ухта" "О подготовке организаций муниципального округа "Ухта" к работе в зимних условиях 2026 - 2027 годов"	МУ УЖКХ	X	15.05.2026	X	X	X	X	X
9	Основное мероприятие 3.3 Организация мероприятий по обеспечению населения коммунальными услугами	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	5 000 000,00	5 000 000,00	0,00	143. Доля населения муниципального образования, имеющая возможность пользоваться коммунальными и отделенными бытовыми услугами, %	100
9.1	Мероприятие 3.3.1 Организация транспортировки тел умерших, личность которых не установлена, а также одиноких и криминальных с места смерти в морг	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	0,00	0,00	0,00	X	X
9.2	Мероприятие 3.3.2 Предоставление субсидии муниципальным унитарным предприятиям на частичное возмещение недополученных доходов, возникающих в связи с оказанием услуг населению по предоставлению общих коммунальных услуг	Администрация	01.03.2026	31.12.2026	5 000 000,00	5 000 000,00	0,00	X	X
	Контрольное событие № 9. Подписан отчет о количестве совершенных перевозок для оплаты услуг, связанных с транспортировкой тел умерших, личность которых не установлена, а также одиноких и криминальных с места смерти в морг	МУ УЖКХ	X	31.03.2026	X	X	X	X	X
	Итого по задаче 3	X	X	X	6 896 938,85	6 896 938,85	0,00	X	X
Задача 4 Обеспечение эффективной системы управления Программой									
10	Процессные мероприятия								
10	Основное мероприятие 4.1 Содержание и обеспечение деятельности МУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства"	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	61 206 439,40	61 206 439,40	0,00	143. Уменьшение объема установленных сроков размещения уведомлений о внесении изменений в Программу в ОГАСУ, %	100
10.1	Мероприятие 4.1.1 Организация работы по реализации на территории муниципального округа "Ухта" полномочий по решению вопросов местного значения в области жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, благоустройства территории населенных пунктов	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	61 206 439,40	61 206 439,40	0,00	X	X
10.2	Мероприятие 4.1.2 Ведение единого реестра расходовных обязательств	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	X	X
11	Основное мероприятие 4.2 Мониторинг реализации Программы	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	143. Уменьшение объема установленных сроков размещения уведомлений о внесении изменений в Программу в ОГАСУ, %	100
11.1	Мероприятие 4.2.1 Актуализация комплексного плана действий по реализации муниципальной программы "Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство"	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	X	X
11.2	Мероприятие 4.2.2 Сбор информации по объектам мониторинга от соисполнителей	МУ УЖКХ	01.04.2026	31.12.2026	-	-	-	X	X
	Итого по задаче 4	X	X	X	61 206 439,40	61 206 439,40	0,00	X	X
	Всего по Программе	X	X	X	207 064 879,45	207 064 879,45	0,00	X	X

СОГЛАСОВАНО: ФУ, УЭР, УКС, КУМИ, Администрация

исп. Костина К.А. тел 76-36-51

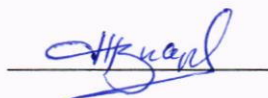
КП Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство на 2026 год (ИЗМ 4)

Версия №1 (Первоначальная версия)

Список сотрудников, подписавших документ электронной подписью:

Кто подписал		За кого поставлена подпись		Дата подписи	Примечание
ФИО	Должность	ФИО	Должность		
Визирующие подписи					
Самунашвили И.Н.	Председатель Комитета	Самунашвили И.Н.	Председатель Комитета	13.05.2026 09:02:38	
Курбанова О.И.	Заместитель руководителя администрации - начальник управления	Курбанова О.И.	Заместитель руководителя администрации - начальник управления	07.05.2026 14:41:32	
Крайн Г.В.	Начальник Управления	Крайн Г.В.	Начальник Управления	05.05.2026 10:22:23	
Старикова Е.В.	Начальник отдела	Старикова Е.В.	Начальник отдела	30.04.2026 16:41:48	
Алиметов А.Н.	Начальник МУ "Управление капитального строительства"	Алиметов А.Н.	Начальник МУ "Управление капитального строительства"	30.04.2026 16:20:10	
Жбанникова Е.П.	И.о. начальника управления	Жбанникова Е.П.	И.о. начальника управления	30.04.2026 13:16:29	
Мека Е.А.	Заместитель руководителя администрации	Мека Е.А.	Заместитель руководителя администрации	30.04.2026 12:32:03	
Морозова Е.В.	Заместитель начальника	Домашкин С.А.	Начальник Управления	30.04.2026 12:15:47	

Распечатал



/Карпюк Анна Валерьевна/ 13.05.2026