



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО -
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА»
АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА «УХТА»
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

КОМИ РЕСПУБЛИКАСА «УХТА»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ КЫТШЛОН
АДМИНИСТРАЦИЯЫН
«ОЛАНІН ДА КОММУНАЛЬНОЙ
ОВМӖСӖН ВЕСЬКӖДЛАНІН»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ УЧРЕЖДЕНИЕ

П Р И К А З ТШӖКТӖМ

22.05 2025 г.

№ 072

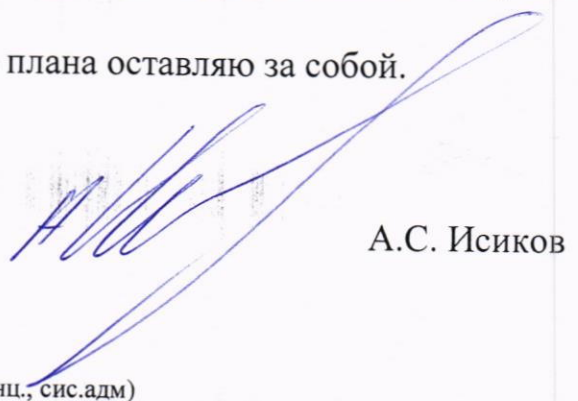
Об утверждении комплексного плана действий по реализации муниципальной программы «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство»

На основании постановления администрации муниципального округа «Ухта» от 05.05.2025 г. № 1235 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального округа «Ухта» от 20.11.2024 № 3457 «Об утверждении муниципальной программы «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство» (далее – программа) и приказа от 15.05.2025г. № 062 «О назначении ответственных лиц по реализации мероприятий муниципальных программ «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство», «Развитие транспортной системы», «Формирование современной городской среды», «Безопасность жизнедеятельности населения», «Социальная поддержка населения»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить комплексный план действий по реализации программы на 2025 год (далее – комплексный план), согласно приложению.
2. Ответственным лицам за реализацию программы при проведении конкурсов и котировок на выполнение работ руководствоваться комплексным планом.
3. Изменения и дополнения в комплексный план производятся на основании предоставленных в отдел бюджетного планирования и управления жилищно-коммунальным комплексом служебных записок от ответственных лиц по реализации программы.
4. Контроль за исполнением комплексного плана оставляю за собой.

Начальник


А.С. Исиков

Костина К.А.

Рассылка: ОБПиУЖКК, ОЗОКИиКР, ОКЭЖЗ, ОБФиБУ, АХО (канц., сис.адм)

Комплексный план действий на 2025 год

по реализации муниципальной программы "Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство"

(к постановлению администрации муниципального округа «Ухта» от 05.05.2025 № 1235 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального округа «Ухта» от 20.11.2024 № 3457 «Об утверждении муниципальной программы «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство»»)

№	Наименование основного мероприятия, мероприятия, контрольного события программы	Ответственный исполнитель (соисполнитель) муниципальной программы	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата контрольного события)	Объем ресурсного обеспечения на очередной финансовый год, рублей:			Целевой индикатор (показатель)	Значение
					Всего	бюджета муниципального округа "Ухта"	внебюджетных источников финансирования		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Задача 1 Улучшение жилищных условий граждан									
Проектные мероприятия									
1	Основное мероприятие 1.1 Организация и проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Ухта» Республики Коми (далее - КУМИ)	01.01.2025	31.12.2025	8 781 581,00	8 781 581,00	0,00	ИС: И31: Ввод в действие жилых домов, кв.м.	4800
1.1	Мероприятие 1.1.1 Снос аварийных жилых домов	МУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства" администрации муниципального округа «Ухта» Республики Коми (далее - МУ УЖХС)	01.01.2025	31.12.2025	5 000 000,00	5 000 000,00	0,00	ИМ: Количество переселенных граждан из аварийного жилищного фонда, чел.	23
1.2	Мероприятие 1.1.2 Выкуп жилого помещения по адресу г. Ухта, пгт Боровой, ул. Спортивная, д. 16, кв. 7	Администрация муниципального округа "Ухта" Республики Коми (далее - Администрация)	01.02.2025	31.12.2025	1 201 048,00	1 201 048,00	0,00		х
1.3	Мероприятие 1.1.3 Выкуп жилого помещения по адресу г. Ухта, пгт Водный, ул. Ленина, д. 9, кв. 4	Администрация муниципального округа "Ухта" Республики Коми (далее - Администрация)	01.03.2025	31.12.2025	1 080 986,00	1 080 986,00	0,00		х
1.4	Мероприятие 1.1.4 Выкуп жилого помещения по адресу г. Ухта, пгт Водный, ул. Ухтинская, д. 5, кв. 12	Администрация муниципального округа "Ухта" Республики Коми (далее - Администрация)	01.03.2025	31.12.2025	1 499 547,00	1 499 547,00	0,00		х
1.5	Мероприятие 1.1.5 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ухтинская, д.4 (квартира 12)	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	-	-	-		х
1.6	Мероприятие 1.1.6 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ухтинская, д.20 (квартира 5)	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	-	-	-		х
1.7	Мероприятие 1.1.7 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, пгт. Шугаев, ул. Совхозная, д.32 (квартира 4)	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	-	-	-		х
2	Контрольное событие № 1. Заключение договора социального найма с гражданами, переселяемыми из аварийного жилого фонда	КУМИ	х	30.11.2025	х	х	х	ИС: И31: Ввод в действие жилых домов, кв.м.	х
2.1	Мероприятие 1.2.1 Проведение аукционов на приобретение (ремонт) жилых помещений для детей-сирот и лиц из их числа	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	50 381 336,00	50 381 336,00	0,00	ИМ: Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, чел.	4800
2.2	Мероприятие 1.2.2 Оформление контрактов на приобретение (ремонт) жилых помещений детям-сиротам и лицам из их числа	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	50 381 336,00	50 381 336,00	0,00		22
	Контрольное событие № 2. Заключение соглашения с Министерством образования и науки Республики Коми о предоставлении субсидий для обеспечения жильем отдельных категорий граждан	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	-	-	-		х
	Процессные мероприятия	КУМИ	х	31.03.2025	х	х	х		х
3	Основное мероприятие 1.3 Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	858 944,00	858 944,00	0,00	ИС: И31: Ввод в действие жилых домов, кв.м.	4800
3.1	Мероприятие 1.3.1 Приемка жилых помещений, приобретенных (отремонтированных) для детей-сирот или лиц из их числа	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	858 944,00	858 944,00	0,00	ИМ: Доля обеспеченных жильем отдельных категорий граждан от общего числа зарегистрированных, %	100
3.2	Мероприятие 1.3.2 Регистрация прав муниципальной собственности на приобретенные объекты недвижимости	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	0,00	0,00	0,00		х
	Контрольное событие № 3. Заключение договора на предоставление жилых помещений детям-сиротам и лицам из их числа	КУМИ	х	30.11.2025	х	х	х		х

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	Основное мероприятие 1.4 Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ "Управление образования" администрации муниципального округа "Ухта" Республики Коми (далее – МУ УО)	01.01.2025	31.12.2025	40 032 077,98	40 032 077,98	0,00	ИС-131: Ввод в действие жилых домов, кв.м ИМ: Количество молодых семей, обеспеченных жильем, тысяч семей	10 4800 0,015
4.1	Мероприятие 1.4.1 Подготовка проекта Соглашения о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету муниципального округа "Ухта" на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ УО	01.01.2025	30.04.2025	-	-	-	х	х
4.2	Мероприятие 1.4.2 Перечисление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ УО	01.05.2025	31.12.2025	40 032 077,98	40 032 077,98	0,00	х	х
	Контрольное событие № 4. Подписано Соглашение о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету муниципального округа "Ухта" на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ УО	х	30.04.2025	х	х	х	х	х
	Итого по задаче 1	х	х	х	100 053 938,98	100 053 938,98	0,00	х	х
Задача 2 Содержание муниципального жилищного фонда									
	Процессные мероприятия								
5	Основное мероприятие 2.1 Сохранение и поддержание надлежащего состояния муниципального жилищного фонда	МУ УЖСХ	01.01.2025	31.12.2025	31 070 000,00	31 070 000,00	0,00	И32: Доля расселенных обращений по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, % ИМ: Количество жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, в которых выполняли работы по текущему ремонту, ед.	100 6
5.1	Мероприятие 2.1.1 Организация работы по оплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов за жилые помещения, находящиеся в собственности муниципалитета	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	15 000 000,00	15 000 000,00	0,00	х	х
5.2	Мероприятие 2.1.2 Осуществление текущего ремонта муниципальных помещений, в т. ч. разработка ПСД	Муниципальное учреждение Управление капитального строительства (далее - МУ УКС)	01.07.2025	31.12.2025	15 000 000,00	15 000 000,00	0,00	х	х
5.3	Мероприятие 2.1.3 Осуществление мелкого ремонта муниципальных помещений	МУ УЖСХ	01.01.2025	31.12.2025	500 000,00	500 000,00	0,00	х	х
5.4	Мероприятие 2.1.4 Организация работы по оплате жилищно-коммунальных услуг	МУ УЖСХ	01.01.2025	31.12.2025	470 000,00	470 000,00	0,00	х	х
5.5	Мероприятие 2.1.5 Предоставление субсидии организациям для улучшения состояния и содержания муниципального жилищного фонда	МУ УЖСХ	01.01.2025	31.12.2025	100 000,00	100 000,00	0,00	х	х
	Контрольное событие № 5. Заключены муниципальные контракты на текущий ремонт муниципальных помещений	МУ УКС	х	30.06.2025	х	х	х	х	х
6	Основное мероприятие 2.2 Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальных учреждениях и иных организаций с участием муниципального образования, в том числе организация функционирования системы автоматизированного учета потребления органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями энергетических ресурсов посредством обеспечения дистанционного сбора, анализа и передачи в адрес ресурсоснабжающих организаций соответствующих данных	МУ УЖСХ	01.01.2025	31.12.2025	500 000,00	500 000,00	0,00	И32: Доля расселенных обращений по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, % ИМ: Доля муниципальных учреждений и иных организаций с участием муниципального образования, в которых утверждены программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности, %	100 100
6.1	Мероприятие 2.2.1 Оснащение муниципальных помещений индивидуальными приборами учета коммунальных услуг и ввод их в эксплуатацию	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	500 000,00	500 000,00	0,00	х	х
6.2	Мероприятие 2.2.2 Актуализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием муниципального образования (по мере необходимости)	МУ УЖСХ	01.01.2025	31.12.2025	-	-	-	х	х
6.3	Мероприятие 2.2.3 Формирование и предоставление отчетности в ГБУ РК "Коми республиканский центр энергосбережения"	МУ УЖСХ	01.07.2025	30.08.2025	-	-	-	х	х
	Контрольное событие № 6. Утверждены программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием муниципального образования	МУ УЖСХ	х	31.01.2025	х	х	х	х	х
	Итого по задаче 2	х	х	х	31 570 000,00	31 570 000,00	0,00	х	х
Задача 3 Организация работы по обеспечению населения коммунальными и отдельными бытовыми услугами									
	Процессные мероприятия								
7	Основное мероприятие 3.1 Строительство, реконструкция и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры	МУ УКС	01.01.2025	31.12.2025	8 302 325,45	8 302 325,45	0,00	И33: Доля внесения муниципального образования, внесенная возможность пользоваться коммунальными и отдельными бытовыми услугами, % ИМ: Уровень готовности объекта "Настроение, установка и благоустройство блочно-модульной котельной в пгт Ярега муниципального округа "Ухта" Республики Коми", %	100 100
7.1	Мероприятие 3.1.1 Организация работ по объекту "Реконструкция участка тепловой сети к дому № 76 по ул. Интернациональной в г. Ухта"	МУ УКС	01.01.2025	31.12.2025	0,00	0,00	0,00	х	х
7.2	Мероприятие 3.1.2 Осуществление строительного контроля за выполнением работ по изготовлению, установке и благоустройству блочно-модульной котельной в пгт. Ярега муниципального округа «Ухта»	МУ УКС	01.01.2025	31.12.2025	-	-	-	х	х
7.3	Мероприятие 3.1.3 Проектирование строительства котельной в пгт. Ярега	МУ УКС	01.01.2025	31.12.2025	2 937 196,17	2 937 196,17	0,00	х	х
7.4	Мероприятие 3.1.4 Организация пуско-наладочных работ по объекту "Блочно-модульная котельная в пгт Ярега"	МУ УКС	25.02.2025	31.12.2025	5 365 129,28	5 365 129,28	0,00	х	х
	Контрольное событие № 7. Подготовлен и направлен на согласование в ООО «ЛУКОЙЛ-Пермь» отчет о целевом использовании благотворительного пожертвования в рамках реализации мероприятия по проектированию строительства котельной в пгт. Ярега	МУ УКС	х	31.03.2025	х	х	х	х	х

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Процессные мероприятия								
8	Основное мероприятие 3.2 Организация мероприятий по обеспечению населения коммунальными услугами	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	8 234 675,07	8 234 675,07	0,00	И33. Доля населения муниципального образования, расширяющая возможность пользоваться коммунальными и отдельными коммунальными услугами, % ИМ. Доля участия вращающегося населения по содержанию и ремонту которых заключены муниципальные контракты, %	100
8.1	Мероприятие 3.2.1 Актуализация схемы теплоснабжения, в т.ч. электронной модели теплоснабжения муниципального округа «Ухта»	МУ УЖКХ	01.01.2025	30.12.2025	800 000,00	800 000,00	0,00		X
8.2	Мероприятие 3.2.2 Содержание наружного газопровода	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	5 416 525,64	5 416 525,64	0,00		X
8.3	Мероприятие 3.2.3 Актуализация схемы водоснабжения и водоотведения	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	1 804 000,00	1 804 000,00	0,00		X
8.4	Мероприятие 3.2.4 Организация возмещения поставщикам топлива твердого неополученных доходов, возникающих в результате государственного регулирования цен на топливо твердое, используемое для нужд отопления	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	214 149,43	214 149,43	0,00		X
	Контрольное событие № 8. Заключение контракт на проведение работ по актуализации схемы теплоснабжения	МУ УЖКХ	X	30.06.2025	X	X	X		X
9	Основное мероприятие 3.3 Организация мероприятий по обеспечению населения отдельными бытовыми услугами	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	5 000 000,00	5 000 000,00	0,00	И33. Доля населения муниципального образования, расширяющая возможность пользоваться коммунальными и отдельными коммунальными услугами, % ИМ. Количество муниципальных унитарных предприятий, оказывающих услуги населению по предоставлению общих коммунальных услуг по ценам (тарифам) ниже рыночных	100
9.1	Мероприятие 3.3.1 Организация транспортировки тел умерших, личность которых не установлена, а также одиноких и криминальных с места смерти в морг	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	0,00	0,00	0,00		X
9.2	Мероприятие 3.3.2 Предоставление субсидии муниципальным унитарным предприятиям на частичное возмещение недополученных доходов, возникающих в связи с оказанием услуг населению по предоставлению общих коммунальных услуг	Администрация	01.01.2025	31.12.2025	5 000 000,00	5 000 000,00	0,00		X
	Контрольное событие № 9. Заключение муниципального контракта на оказание услуг по транспортировке тел умерших, личность которых не установлена, а также одиноких и криминальных с места смерти в морг	МУ УЖКХ	X	31.03.2025	X	X	X		X
	Итого по задаче 3	X	X	X	21 537 000,52	21 537 000,52	0,00		X
Задача 4 Обеспечение эффективной системы управления Программой									
10	Процессные мероприятия								
10.1	Основное мероприятие 4.1 Содержание и обеспечение деятельности МУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства"	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	57 040 109,00	57 040 109,00	0,00	И34. Уровень соблюдения установленных сроков размещения уведомлений о внесении изменений в Программу в 60 АСУ, %	100
	Мероприятие 4.1.1 Организация работы по реализации на территории муниципального округа "Ухта" полномочий по решению вопросов местного значения в области жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, благоустройства территории населенных пунктов	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	57 040 109,00	57 040 109,00	0,00		X
10.2	Мероприятие 4.1.2 Ведение единого реестра расходов обязательств	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	-	-	-		X
11	Основное мероприятие 4.2 Мониторинг реализации Программы	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	-	-	-	И34. Уровень соблюдения установленных сроков размещения уведомлений о внесении изменений в Программу в 60 АСУ, %	100
11.1	Мероприятие 4.2.1 Актуализация комплексного плана действий по реализации муниципальной программы "Жилье в жилищно-коммунальном хозяйстве"	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	-	-	-		X
11.2	Мероприятие 4.2.2 Сбор информации по объектам мониторинга от собственников	МУ УЖКХ	01.04.2025	31.12.2025	-	-	-		X
	Итого по задаче 4	X	X	X	57 040 109,00	57 040 109,00	0,00		X
	Всего по Программе	X	X	X	210 201 048,50	210 201 048,50	0,00		X

* - значения показателей будут дополнены после заключения соглашений (изменений, дополнений к соглашениям) с органом исполнительной власти Республики Коми на предоставление соответствующих субсидий

СОГЛАСОВАНО: Первый заместитель руководителя администрации муниципального округа «Ухта», ФУ, УЭР, УКС, МУ, УО, КУМИ, Администрация

исп. Костина К.А. тел 76-36-51

КП (ИЗМ 2) МП Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство на 2025 год Версия №2 (Версия 2)

Список сотрудников, подписавших документ электронной подписью:

Кто подписал		За кого поставлена подпись		Дата подписи	Примечание
ФИО	Должность	ФИО	Должность		
Визирующие подписи					
Курбанова О.И.	Заместитель руководителя администрации - начальник управления	Курбанова О.И.	Заместитель руководителя администрации - начальник управления	19.05.2025 14:49:22	
Крайн Г.В.	Начальник Управления	Крайн Г.В.	Начальник Управления	16.05.2025 14:10:49	
Алиметов А.Н.	Начальник МУ "Управление капитального строительства"	Алиметов А.Н.	Начальник МУ "Управление капитального строительства"	16.05.2025 09:28:19	
Старикова Е.В.	Начальник отдела	Старикова Е.В.	Начальник отдела	15.05.2025 17:29:23	
Самунашвили И.Н.	Председатель Комитета	Самунашвили И.Н.	Председатель Комитета	15.05.2025 16:29:26	
Короткова Н.Ю.	Начальник Управления	Короткова Н.Ю.	Начальник Управления	15.05.2025 16:05:39	
Исиков А.С.	Начальник Управления ЖКХ	Исиков А.С.	Начальник Управления ЖКХ	15.05.2025 15:44:21	

Распечатал



/Карпюк Анна Валерьевна/ 20.05.2025