



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО -
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА»
АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА «УХТА»
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

КОМИ РЕСПУБЛИКАСА «УХТА»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ КЫТШЛӦН
АДМИНИСТРАЦИЯЫН
«ОЛАНІН ДА КОММУНАЛЬНОЙ
ОВМӖСӖН ВЕСЬКӖДЛАНІН»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ УЧРЕЖДЕНИЕ

П Р И К А З ТШӖКТӖМ

26.06 2026 г.

№ 083

Об утверждении комплексного плана действий по реализации муниципальной программы «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство»

На основании постановления администрации муниципального округа «Ухта» от 09.06.2026 г. № 1536 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального округа «Ухта» от 20.11.2024 № 3457 «Об утверждении муниципальной программы «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство» (далее – программа) и приказа от 15.05.2025г. № 062 «О назначении ответственных лиц по реализации мероприятий муниципальных программ «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство», «Развитие транспортной системы», «Формирование современной городской среды», «Безопасность жизнедеятельности населения», «Социальная поддержка населения»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить комплексный план действий по реализации программы на 2026 год (далее – комплексный план), согласно приложению.
2. Ответственным лицам за реализацию программы при проведении конкурсов и котировок на выполнение работ руководствоваться комплексным планом.
3. Изменения и дополнения в комплексный план производятся на основании предоставленных в отдел бюджетного планирования и управления жилищно-коммунальным комплексом служебных записок от ответственных лиц по реализации программы.
4. Контроль за исполнением комплексного плана оставляю за собой.

И.о. начальника

Е.П. Жбанникова

Костина К.А.

Рассылка: ОБПиУЖКК, ОЗОКИиКР, ОКЭЖЗ, ОБФиБУ, АХО (канц., сис.адм)

Комплексный план действий на 2026 год
по реализации муниципальной программы "Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство"
(к редакции от 09.06.2026 постановления администрации муниципального округа «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство» от 20.11.2024 № 3457)

№	Наименование основного мероприятия, мероприятия, контрольного события программы	Ответственный исполнитель (соисполнитель) муниципальной программы	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата контрольного события)	Объем ресурсного обеспечения на очередной финансовый год, рублей:				Целевой индикатор (показатель)	Значение
					Всего:	бюджета муниципального округа "Ухта"	в том числе за счет средств			
							иностранной валюты	иных источников		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Задача 1 Улучшение жилищных условий граждан										
Проектные мероприятия										
1	Основное мероприятие 1.1 Организация и проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа "Ухта" Республики Коми (далее - КУМИ)	01.01.2026	31.12.2026	19 744 286,00	19 744 286,00	0,00	ИС: И31: Ввод в действие жилых домов, тыс. кв.м общ. пл. жилых помещений	4,8	
1.1	Мероприятие 1.1.1 Выкуп жилого помещения по адресу г. Ухта, ул. Октябрьская, д. 3, кв. 7	Администрация муниципального округа "Ухта" Республики Коми (далее - Администрация)	01.02.2026	31.12.2026	2 402 400,00	2 402 400,00	0,00	ИМ: Количество переселенных граждан из аварийного жилищного фонда, чел	23	
1.2	Мероприятие 1.1.2 Выкуп жилого помещения по адресу г. Ухта, пгт Волный, ул. Ухтинская, д. 6, кв. 7	Администрация	01.02.2026	31.12.2026	1 433 739,00	1 433 739,00	0,00		8	
1.3	Мероприятие 1.1.3 Выкуп жилого помещения по адресу г. Ухта, ул. Горького, д. 5, кв. 1	Администрация	01.03.2026	31.12.2026	3 424 413,00	3 424 413,00	0,00		8	
1.4	Мероприятие 1.1.4 Выкуп жилого помещения по адресу г. Ухта, пгт Боровой, ул. Спортивная, д. 14, кв. 12	Администрация	01.03.2026	31.12.2026	1 590 699,00	1 590 699,00	0,00		8	
1.5	Мероприятие 1.1.5 Выкуп жилого помещения по адресу г. Ухта, ул. Горького, д. 5, кв. 6	Администрация	01.03.2026	31.12.2026	4 410 587,00	4 410 587,00	0,00		8	
1.6	Мероприятие 1.1.6 Выкуп жилого помещения по адресу г. Ухта, пгт Ярга, ул. Первомайская, д. 8, кв. 8	Администрация	01.03.2026	31.12.2026	1 506 148,00	1 506 148,00	0,00		8	
1.7	Мероприятие 1.1.7 Выкуп жилого помещения по адресу г. Ухта, ул. Октябрьская, д. 5, кв. 7	Администрация	01.03.2026	31.12.2026	2 496 400,00	2 496 400,00	0,00		8	
1.8	Мероприятие 1.1.8 Выкуп жилого помещения по адресу г. Ухта, ул. Октябрьская, д. 5, кв. 3	Администрация	01.03.2026	31.12.2026	2 479 900,00	2 479 900,00	0,00		8	
1.9	Мероприятие 1.1.9 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, пгт. Волный, ул. Ухтинская, д.6 (квартира 10)	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-		8	
1.10	Мероприятие 1.1.10 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, пгт. Тобысь, ул. Линейная, д.10 (квартира 1)	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-		8	
1.11	Мероприятие 1.1.11 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, д. Изавиль, д.14	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-		8	
1.12	Мероприятие 1.1.12 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, пгт. Сельо, ул. Целинная, д.4 (квартира 12)	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-		8	
1.13	Мероприятие 1.1.13 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, п. Нижний Доманк, ул. Шевченко, д.18 (квартира 11)	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-		8	
1.14	Мероприятие 1.1.14 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, ул. Уральская, д.6 (квартира 2)	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-		8	
Контрольное событие № 1. Заключены договоры социального найма с гражданами, переселенными из аварийного жилого фонда										
2	Основное мероприятие 1.2 Обеспечение жильем отдельных категорий граждан	КУМИ	01.01.2026	30.11.2026	8	8	8	ИС: И31: Ввод в действие жилых домов, тыс. кв.м общ. пл. жилых помещений	4,8	
2.1	Мероприятие 1.2.1 Проведение аукциона на приобретение (ремонт) жилых помещений для детей-сирот и лиц из их числа	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	58 360 970,00	58 360 970,00	0,00	ИМ: Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жильем поселением муниципалитетом специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, чел.	13	
2.2	Мероприятие 1.2.2 Оформление контрактов на приобретение (ремонт) жилых помещений детям-сиротам и лицам из их числа	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-		8	
Контрольное событие № 2. Заключено соглашение с Министерством образования и науки Республики Коми о предоставлении субвенций для обеспечения жильем отдельных категорий граждан										
Проектные мероприятия										
3	Основное мероприятие 1.3 Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	1 150 225,00	1 150 225,00	0,00	ИС: И31: Ввод в действие жилых домов, тыс. кв.м общ. пл. жилых помещений	4,8	
3.1	Мероприятие 1.3.1 Приемка жилых помещений, приобретенных (отремонтированных) для детей-сирот или лиц из их числа	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	1 041 525,00	1 041 525,00	0,00	ИМ: Доля обеспеченных жильем отдельных категорий граждан от общего числа муниципальных, %	100	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.2	Мероприятие 1.3.2 Осуществление контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, принадлежащих или числящихся на балансе жилищно-коммунального хозяйства, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилищ, помещений, а также по осуществлению контроля за расположением или	МУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства" администрации муниципального округа "Усть-Республики Коми (далее - МУ УЖКХ)	26.09.2026	31.12.2026	108 700,00	108 700,00	0,00	X	X
3.3	Мероприятие 1.3.3 Осуществление государственных полномочий Республики Коми, предусмотренных пунктом 14 статьи 1 Закона Республики Коми "О наделении органов местного самоуправления в Республике Коми отделением государственных полномочий Республики Коми"	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	0,00		0,00	X	X
4	Контрольное событие № 3. Заключены договоры на предоставление жилых помещений, детям-сиротам и лицам из их числа	КУМИ	X	30.11.2026	X	X	X	X	X
4	Основное мероприятие 1.4. Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание индивидуального жилищного строительства	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	36 855 920,20	36 855 920,20	0,00		4,8 0,018
4.1	Мероприятие 1.4.1 Подготовка проекта Соглашения о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету муниципального округа "Усть-Р" на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	КУМИ	01.01.2026	30.04.2026	-	-	-	X	X
4.2	Мероприятие 1.4.2 Перечисление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	КУМИ	01.05.2026	31.12.2026	36 855 920,20	36 855 920,20	0,00	X	X
	Контрольное событие № 4. Подписано Соглашение о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету муниципального округа "Усть-Р" на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	КУМИ	X	30.04.2026	X	X	X	X	X
	Итого по задаче 1	X	X	X	116 111 401,20	116 111 401,20	0,00	X	X

Задача 2 Содержание муниципального жилищного фонда

5	Процессные мероприятия								
5	Основное мероприятие 2.1. Сохранение и поддержание надлежащего состояния муниципального жилищного фонда	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	25 446 175,38	25 446 175,38	0,00		100
5.1	Мероприятие 2.1.1 Организация работы по оплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов за жилые помещения, находящиеся в собственности муниципалитета	КУМИ	01.01.2026	31.12.2026	25 000 000,00	25 000 000,00	0,00	X	X
5.2	Мероприятие 2.1.2 Осуществление текущего ремонта муниципальных помещений	Муниципальное учреждение Управление капитального строительства (далее - МУ УКС)	01.07.2026	31.12.2026	0,00	0,00	0,00	X	X
5.3	Мероприятие 2.1.3 Организация работы по оплате жилищно-коммунальных услуг	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	30 000,00	30 000,00	0,00	X	X
5.4	Мероприятие 2.1.4 Обеспечение многоквартирных жилых домов	МУ УЖКХ	01.03.2026	31.12.2026	280 300,00	280 300,00	0,00	X	X
5.5	Мероприятие 2.1.5 Изготовление технического плана на помещения по адресу: пгт. Шудавг. пер. Бояничный, д. 9	МУ УЖКХ	01.05.2026	31.12.2026	19 700,00	19 700,00	0,00	X	X
5.6	Мероприятие 2.1.6 Осуществление местного ремонта муниципальных помещений	МУ УЖКХ	15.05.2026	31.12.2026	116 175,38	116 175,38	0,00	X	X
	Контрольное событие № 5. Заключены муниципальные контракты на местный ремонт муниципальных помещений	МУ УЖКХ	X	30.11.2026	X	X	X	X	X
6	Основное мероприятие 2.2. Энергообеспечение и повышение энергетической эффективности в муниципальных учреждениях и иных организациях с участием муниципального образования, в том числе организации функционирования системы автоматизированного учета потребления органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями энергетических ресурсов посредством обеспечения дистанционного сбора, анализа и передачи в адрес ресурсоснабжающих организаций соответствующих данных	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-		100
6.1	Мероприятие 2.2.1 Актуализация программ в области энергообеспечения и повышения энергетической эффективности организации с участием муниципального образования (по мере необходимости)	МУ УЖКХ	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	X	X
6.2	Мероприятие 2.2.2 Формирование и предоставление отчетности в ТБУ РК "Коми республиканский центр энергообеспечения"	МУ УЖКХ	01.07.2026	30.08.2026	-	-	-	X	X
	Контрольное событие № 6. Утверждены программы в области энергообеспечения и повышения энергетической эффективности организаций с участием муниципального образования	МУ УЖКХ	X	31.01.2026	X	X	X	X	X
	Итого по задаче 2	X	X	X	25 446 175,38	25 446 175,38	0,00	X	X

Задача 3 Организация работы по обеспечению населения коммунальными и отдельными бытовыми услугами

7	Проектные мероприятия								
7	Основное мероприятие 3.1. Строительство, реконструкция и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры	МУ УКС	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-		100
7.1	Мероприятие 3.1.1 Организация работ по строительству инженерной и дорожной инфраструктуры индивидуальной жилой застройки в пгт Шудавг муниципального округа "Усть-Республики Коми"	МУ УКС	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	X	X
7.2	Мероприятие 3.1.2 Организация работ по строительству инженерной и дорожной инфраструктуры индивидуальной жилой застройки по улицам 1.2.3-4-я Вережская в г. Усть-Р	МУ УКС	01.01.2026	31.12.2026	-	-	-	X	X
	Контрольное событие № 7. Подготовлен и направлен пакет документов в Минстрой РК для включения объектов капитального строительства в Адресную инвестиционную программу Республики Коми с целью предоставления из республиканского бюджета РК субсидий местным бюджетам на реализацию инвестиционных проектов	МУ УКС	X	31.03.2026	X	X	X	X	X
	Процессные мероприятия								

И13. Доля населения муниципального образования, имеющая возможность пользоваться коммунальными и отдельными бытовыми услугами. %

И12. Доля расселенных объектов по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц. %

И14. Доля муниципальных учреждений и иных организаций с участием муниципального образования, в которых утверждена программа энергообеспечения и повышения энергетической эффективности. %

[illegible]

ИЗМ 6 МП Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство на 2026 год

Версия №2 (Версия 2)

Список сотрудников, подписавших документ электронной подписью:

Кто подписал		За кого поставлена подпись		Дата подписи	Примечание
ФИО	Должность	ФИО	Должность		
Визирующие подписи					
Самунашвили И.Н.	Председатель Комитета	Самунашвили И.Н.	Председатель Комитета	25.06.2026 09:05:59	
Курбанова О.И.	Заместитель руководителя администрации - начальник управления	Курбанова О.И.	Заместитель руководителя администрации - начальник управления	23.06.2026 11:48:12	
Старикова Е.В.	Начальник отдела	Старикова Е.В.	Начальник отдела	22.06.2026 17:25:54	
Алиметов А.Н.	Начальник МУ "Управление капитального строительства"	Алиметов А.Н.	Начальник МУ "Управление капитального строительства"	18.06.2026 11:21:13	
Норкина Е.С.	Заместитель начальника Финансового управления	Норкина Е.С.	Заместитель начальника Финансового управления	18.06.2026 08:16:23	
Жбанникова Е.П.	И.о. начальника управления	Жбанникова Е.П.	И.о. начальника управления	17.06.2026 16:13:03	
Домашкин С.А.	Начальник Управления	Домашкин С.А.	Начальник Управления	17.06.2026 15:15:45	

Распечатал



/Карпюк Анна Валерьевна/ 25.06.2026