



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО -
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА»
АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА «УХТА»
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

КОМИ РЕСПУБЛИКАСА «УХТА»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ КЫТШЛӦН
АДМИНИСТРАЦИЯЫН
«ОЛАНІН ДА КОММУНАЛЬНОЙ
ОВМӖСӖН ВЕСЬКӖДЛАНІН»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ УЧРЕЖДЕНИЕ

П Р И К А З ТШӖКТӖМ

12.12 2024 г.

№ 113

Об утверждении комплексного плана действий по реализации муниципальной программы «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство»

На основании постановления администрации муниципального округа «Ухта» от 20 ноября 2024 г. № 3457 «Об утверждении муниципальной программы «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство» (далее – программа) и приказа от 16 февраля 2023г. № 019 «О назначении ответственных лиц по реализации муниципальных программ МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство», «Развитие транспортной системы», «Формирование современной городской среды», «Безопасность жизнедеятельности населения»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить комплексный план действий по реализации программы на 2025 год (далее – комплексный план), согласно приложению.
2. Ответственным лицам за реализацию программы при проведении конкурсов и котировок на выполнение работ руководствоваться комплексным планом.
3. Изменения и дополнения в комплексный план производятся на основании предоставленных в отдел бюджетного планирования и управления жилищно-коммунальным комплексом служебных записок от ответственных лиц по реализации программы.
4. Контроль за исполнением комплексного плана оставляю за собой.

Начальник

А.С. Исиков

К.А. Костина

Рассылка: ОБПиУЖКК, ОЗОКИиКР, ОКЭЖЗ, ОБФиБУ, АХО (канц., сис.адм)

Комплексный план действий на 2025 год
по реализации муниципальной программы "Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство"
(к постановлению администрации муниципального округа «Ухта» от ____ № ____)

№	Наименование основного мероприятия, мероприятия, контрольного события программы	Ответственный исполнитель (соисполнитель) муниципальной программы	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата контрольного события)	Объем ресурсного обеспечения на очередной финансовый год			Целевой индикатор (показатель)	Значение
					Всего:	бюджета муниципального округа "Ухта"	внебюджетных источников финансирования		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Задача 1 Улучшение жилищных условий граждан									
Проектные мероприятия									
1	Основное мероприятие 1.1 Организация и проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Ухта» Республики Коми (далее - КУМИ)	01.01.2025	31.12.2025	4 000 000,00	4 000 000,00	0,00	ИС: И31: Ввод в действие жилых домов, кв.м. ИМ: Количество переселенных граждан из аварийного жилищного фонда, чел.	4800 23
1.1	Мероприятие 1.1.1 Снос аварийных жилых домов	МУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства" администрации муниципального округа «Ухта» Республики Коми (далее - МУ УЖКХ)	01.01.2025	31.12.2025	4 000 000,00	4 000 000,00	0,00	X	X
1.2	Мероприятие 1.1.2 Выкуп жилых помещений	Администрация муниципального округа «Ухта» Республики Коми (далее - Администрация)	01.01.2025	31.12.2025	0,00	0,00	0,00	X	X
	Контрольное событие № 1: Заключены договоры социального найма с гражданами, переселяемыми из аварийного жилого фонда	КУМИ	X	30.11.2025	X	X	X	X	X
2	Основное мероприятие 1.2 Обеспечение жильем отдельных категорий граждан	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	45 790 260,00	45 790 260,00	0,00	ИС: И31: Ввод в действие жилых домов, кв.м. ИМ: Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципальным специализированным жилищным фондом по договорам найма специализированных жилых помещений, чел.	4800 22
2.1	Мероприятие 1.2.1 Проведение аукционов на приобретение (ремонт) жилых помещений для детей-сирот и лиц из их числа	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	45 790 260,00	45 790 260,00	0,00	X	X
2.2	Мероприятие 1.2.2 Оформление контрактов на приобретение (ремонт) жилых помещений детям-сиротам и лицам из их числа	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	-	-	-	X	X
	Контрольное событие № 2: Заключено соглашение с Министерством образования и науки Республики Коми о предоставлении субсидий для обеспечения жильем отдельных категорий граждан	КУМИ	X	31.03.2025	X	X	X	X	X
Процессные мероприятия									
3	Основное мероприятие 1.3 Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	827 300,00	827 300,00	0,00	ИС: И31: Ввод в действие жилых домов, кв.м. ИМ: Доля обеспеченных жильем отдельных категорий граждан от общего числа зарегистрированных, %	4800 100
3.1	Мероприятие 1.3.1 Приемка жилых помещений, приобретенных (отремонтированных) для детей-сирот или лиц из их числа	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	827 300,00	827 300,00	0,00		
3.2	Мероприятие 1.3.2 Регистрация прав муниципальной собственности на приобретенные объекты недвижимости	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	0,00	0,00	0,00	X	X
	Контрольное событие № 3: Заключены договоры на предоставление жилых помещений детям-сиротам и лицам из их числа	КУМИ	X	30.11.2025	X	X	X	X	X
4	Основное мероприятие 1.4 Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ "Управление образования" администрации муниципального округа «Ухта» Республики Коми (далее - МУ УО)	01.01.2025	31.12.2025	18 000 000,00	18 000 000,00	0,00	ИС: И31: Ввод в действие жилых домов, кв.м. ИМ: Количество молодых семей, обеспеченных жильем, семья	4800 19
4.1	Мероприятие 1.4.1 Подготовка проекта Соглашения о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету муниципального округа "Ухта" на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ УО	01.01.2025	30.04.2025	-	-	-	X	X
4.2	Мероприятие 1.4.2 Перечисление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ УО	01.05.2025	31.12.2025	18 000 000,00	18 000 000,00	0,00	X	X
	Контрольное событие № 4: Подписано Соглашение о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету муниципального округа "Ухта" на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ УО	X	30.04.2025	X	X	X	X	X
Итого по задаче 1		X	X	X	68 617 560,00	68 617 560,00	0,00	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Задача 2 Содержание муниципального жилищного фонда									
Процессные мероприятия									
5	Основное мероприятие 2.1 Сохранение и поддержание надлежащего состояния муниципального жилищного фонда	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	18 783 283,36	18 783 283,36	0,00	ИС, ИП: Уровень удовлетворенности населения жилищно-коммунальными услугами, % от числа опрошенных ИПЗ: Доля рассмотренных обращений по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, % ИМ: Количество жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, в которых выполнены работы по текущему ремонту, ед.	62 100 6
5.1	Мероприятие 2.1.1 Организация работы по оплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов за жилые помещения, находящиеся в собственности муниципалитета	КУМИ	01.01.2025	31.12.2025	17 983 283,36	17 983 283,36	0,00	X	X
5.2	Мероприятие 2.1.2 Осуществление текущего ремонта муниципальных помещений	Муниципальное учреждение Управление капитального строительства (далее - МУ УКС)	01.07.2025	31.12.2025	0,00	0,00	0,00	X	X
5.3	Мероприятие 2.1.3 Осуществление мелкого ремонта муниципальных помещений	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	500 000,00	500 000,00	0,00	X	X
5.4	Мероприятие 2.1.4 Проведение инвентаризации жилищного фонда	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	15 000,00	15 000,00	0,00	X	X
5.5	Мероприятие 2.1.5 Организация работы по оплате жилищно-коммунальных услуг	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	45 000,00	45 000,00	0,00	X	X
5.6	Мероприятие 2.1.6 Обеспечение многоквартирных жилых домов	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	40 000,00	40 000,00	0,00	X	X
5.7	Мероприятие 2.1.7 Предоставление субсидии организациям для улучшения состояния и содержания муниципального жилищного фонда	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	200 000,00	200 000,00	0,00	X	X
	Контрольное событие № 5: Заключены муниципальные контракты на текущий ремонт муниципальных помещений	МУ УКС	X	30.06.2025	X	X	X	X	X
6	Основное мероприятие 2.2 Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальных учреждениях и иных организациях с участием муниципального образования, в том числе организации функционирования системы автоматизированного учета потребления органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями энергетических ресурсов посредством обеспечения дистанционного сбора, анализа и передачи в адрес ресурсоснабжающих организаций соответствующих данных	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	-	-	-	ИС, ИП: Уровень удовлетворенности населения жилищно-коммунальными услугами, % от числа опрошенных ИПЗ: Доля рассмотренных обращений по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, % ИМ: Доля муниципальных учреждений и иных организаций с участием муниципального образования, в которых утверждены программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности, %	62 100 100
6.1	Мероприятие 2.2.1 Актуализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием муниципального образования (по мере необходимости)	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	-	-	-	X	X
6.2	Мероприятие 2.2.2 Формирование и предоставление отчетности в ГБУ РК "Копи республиканский центр энергосбережения"	МУ УЖКХ	01.07.2025	30.08.2025	-	-	-	X	X
	Контрольное событие № 6: Утверждены программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием муниципального образования	МУ УЖКХ	X	31.01.2025	X	X	X	X	X
Итого по задаче 2		X	X	X	18 783 283,36	18 783 283,36	0,00	X	X
Задача 3 Организация работы по обеспечению населения коммунальными и отдельными бытовыми услугами									
Проектные мероприятия									
7	Основное мероприятие 3.1 Строительство, реконструкция и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры	МУ УКС	01.01.2025	31.12.2025	0,00	0,00	0,00	ИС, ИП: Уровень удовлетворенности населения жилищно-коммунальными услугами, % от числа опрошенных ИПЗ: Доля населения муниципального образования, имеющая возможность пользоваться коммунальными и отдельными бытовыми услугами, %	62 100
7.1	Мероприятие 3.1.1 Организация работ по объекту "Реконструкция участка тепловой сети к дому № 76 по ул. Интернациональной в г. Ухта"	МУ УКС	01.01.2025	31.12.2025	0,00	0,00	0,00	X	X
7.2	Мероприятие 3.1.2 Осуществление строительного контроля за выполнением работ по изготовлению, установке и благоустройству блочно-модульной котельной в пгт. Ярега муниципального округа «Ухта»	МУ УКС	01.01.2025	31.12.2025	-	-	-	X	X
	Контрольное событие № 7: Подготовлен и направлен на согласование в ООО «ЛУКОЙЛ-Пермь» отчет о целевом использовании благотворительного пожертвования в рамках реализации мероприятия по проектированию строительства котельной в пгт. Ярега	МУ УКС	X	31.03.2025	X	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Процессные мероприятия								
8	Основное мероприятие 3.2 Организация мероприятий по обеспечению населения коммунальными услугами	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	2 935 922,30	2 935 922,30	0,00	ИС: ИП. Уровень удовлетворенности населения жилищно-коммунальными услугами, % от числа опрошенных ИЗ3: Доля населения муниципального образования, имеющая возможность пользоваться коммунальными и отделенными бытовыми услугами, % ИМ: Доля Ущестков прироста газопровода, на содержание и ремонт которых заключены муниципальные контракты, %	62
8.1	Мероприятие 3.2.1 Актуализация схемы теплоснабжения, в т.ч. электронной модели теплоснабжения муниципального округа "Ухта"	МУ УЖКХ	01.01.2025	30.12.2025	800 000,00	800 000,00	0,00	X	X
8.2	Мероприятие 3.2.2 Содержание наружного газопровода	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	1 500 000,00	1 500 000,00	0,00	X	X
8.3	Мероприятие 3.2.3 Организация возмещения поставщикам топлива твердого топлива доходов, возникающих в результате государственного регулирования цен на топливо твердое, используемое для нужд отопления	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	635 922,30	635 922,30	0,00	X	X
	Контрольное событие № 8. Заключен контракт на проведение работ по актуализации схемы теплоснабжения	МУ УЖКХ	X	30.06.2025	X	X	X	X	X
9	Основное мероприятие 3.3 Организация мероприятий по обеспечению населения отделенными бытовыми услугами	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	2 290 000,00	2 290 000,00	0,00	ИС: ИП. Уровень удовлетворенности населения жилищно-коммунальными услугами, % от числа опрошенных ИЗ3: Доля населения муниципального образования, имеющая возможность пользоваться коммунальными и отделенными бытовыми услугами, % ИМ: Количество муниципальных унитарных предприятий, оказывающих услуги населению по предоставлению общих коммунальных отделений по ценам (тарифам) ниже эквивалентной общепринятой стоимости, ед.	62
9.1	Мероприятие 3.3.1 Организация транспортировки тел умерших, личность которых не установлена, а также одиноких и криминальных с места смерти в морг	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	90 000,00	90 000,00	0,00	X	X
9.2	Мероприятие 3.3.2 Предоставление субсидии муниципальным унитарным предприятиям на частичное возмещение изополученных доходов, возникающих в связи с оказанием услуг населению по предоставлению общих коммунальных отделений	Администрация	01.01.2025	31.12.2025	2 200 000,00	2 200 000,00	0,00	X	X
	Контрольное событие № 9. Заключен муниципальный контракт на оказание услуг по транспортировке тел умерших, личность которых не установлена, а также одиноких и криминальных с места смерти в морг	МУ УЖКХ	X	31.03.2025	X	X	X	X	X
	Итого по задаче 3	X	X	X	5 225 922,30	5 225 922,30	0,00	X	X
Задача 4 Обеспечение эффективной системы управления Программой									
	Процессные мероприятия								
10	Основное мероприятие 4.1 Содействие в обеспечении деятельности МУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства"	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	55 133 312,95	55 133 312,95	0,00	ИС: ИП. Уровень соблюдения установленных сроков размещения уведомлений о внесении изменений в Программу в ФГАСУ, %	100
10.1	Мероприятие 4.1.1 Организация работы по реализации на территории муниципального округа "Ухта" полномочий по решению вопросов местного значения в области жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, благоустройства территории населенных пунктов	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	55 133 312,95	55 133 312,95	0,00	X	X
10.2	Мероприятие 4.1.2 Ведение сводного реестра расходов обязательств	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	-	-	-	X	X
11	Основное мероприятие 4.2 Мониторинг реализации Программы	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	-	-	-	ИС: ИП. Уровень соблюдения установленных сроков размещения уведомлений о внесении изменений в Программу в ФГАСУ, %	100
11.1	Мероприятие 4.2.1 Актуализация комплексного плана действий по реализации муниципальной программы "Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство"	МУ УЖКХ	01.01.2025	31.12.2025	-	-	-	X	X
11.2	Мероприятие 4.2.2 Сбор информации по объектам мониторинга от собственников	МУ УЖКХ	01.04.2025	31.12.2025	-	-	-	X	X
	Итого по задаче 4	X	X	X	55 133 312,95	55 133 312,95	0,00	X	X
	Всего по Программе	X	X	X	147 760 078,61	147 760 078,61	0,00	X	X

* - значения показателей будут дополнены после заключения соглашений (изменений, дополнений к соглашению) с органом исполнительной власти Республики Коми на предоставление соответствующих субсидий

СОГЛАСОВАНО: Первый заместитель руководителя администрации муниципального округа «Ухта», ФУ, УЭР, УКС, МУ УО, КУМИ, Администрация

исп. Костина К.А. тел 76-36-51



Комплексный план МП Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство на 2025 год

Версия №3 (Версия 3)

Список сотрудников, подписавших документ электронной подписью:

Кто подписал		За кого поставлена подпись		Дата подписи	Примечание
ФИО	Должность	ФИО	Должность		
Визирующие подписи					
Короткова Н.Ю.	Начальник Управления	Короткова Н.Ю.	Начальник Управления	17.12.2024 15:24:27	
Старикова Е.В.	Начальник отдела	Старикова Е.В.	Начальник отдела	11.12.2024 10:09:32	
Крайн Г.В.	Начальник Управления	Крайн Г.В.	Начальник Управления	10.12.2024 15:47:18	
Алиметов А.Н.	Начальник МУ "Управление капитального строительства"	Алиметов А.Н.	Начальник МУ "Управление капитального строительства"	10.12.2024 12:48:05	
Курбанова О.И.	Заместитель руководителя администрации - начальник управления	Курбанова О.И.	Заместитель руководителя администрации - начальник управления	09.12.2024 16:54:11	
Самунашвили И.Н.	Председатель Комитета	Самунашвили И.Н.	Председатель Комитета	09.12.2024 10:24:14	
Исиков А.С.	Начальник Управления ЖКХ	Исиков А.С.	Начальник Управления ЖКХ	06.12.2024 16:04:17	
Артемьев П.П.	Первый заместитель руководителя администрации	Артемьев П.П.	Первый заместитель руководителя администрации	06.12.2024 16:02:39	

Распечатал



/Карпюк Анна Валерьевна/ 17.12.2024