



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО -
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА»
АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА «УХТА»
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

КОМИ РЕСПУБЛИКАСА «УХТА»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ КЫТШЛОН
АДМИНИСТРАЦИЯЫН
«ОЛАНІН ДА КОММУНАЛЬНОЙ
ОВМӖСӖН ВЕСЬКӖДЛАНІН»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ УЧРЕЖДЕНИЕ

П Р И К А З ТШӖКТӖМ

27.10 2026 г.

№ 123

Об утверждении комплексного плана действий по реализации муниципальной программы «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство»

На основании постановления администрации муниципального округа «Ухта» от 28.09.2026 г. № 2816 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального округа «Ухта» от 20.11.2024 № 3457 «Об утверждении муниципальной программы «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство» (далее – программа) и приказа от 29.06.2026 г. № 084 «О назначении ответственных лиц по реализации мероприятий муниципальных программ «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство», «Развитие транспортной системы», «Формирование современной городской среды», «Безопасность жизнедеятельности населения», «Социальная поддержка населения»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить комплексный план действий по реализации программы на 2027 год (далее – комплексный план), согласно приложению.
2. Ответственным лицам за реализацию программы при проведении конкурсов и котировок на выполнение работ руководствоваться комплексным планом.
3. Изменения и дополнения в комплексный план производятся на основании предоставленных в отдел бюджетного планирования и управления жилищно-коммунальным комплексом служебных записок от ответственных лиц по реализации программы.
4. Контроль за исполнением комплексного плана оставляю за собой.

И.о. начальника

Е.П. Жбанникова

Костина К.А.

Рассылка: ОБПиУЖКК, ОЗОКИиКР, ОБФиБУ, АХО, ОМК

Комплексный план действий на 2027 год
по реализации муниципальной программы "Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство"
(к редакции от 28.09.2026 постановления администрации муниципального округа «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство» от 20.11.2024 № 3457)

№	Наименование основного мероприятия, мероприятия, контрольного события программы	Ответственный исполнитель (соисполнитель) муниципальной программы	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата контрольного события)	Объем ресурсного обеспечения на очередной финансовый год, рублей:			Целевой индикатор (показатель)	
					Всего	в том числе за счет средств бюджета муниципального округа «Ухта»	внебюджетных источников финансирования	Наименование, единица измерения	Значение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Задача 1 Улучшение жилищных условий граждан									
Проектные мероприятия									
1	Основное мероприятие 1.1 Организация и проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Ухта» Республики Коми (далее - КУМИ)	01.01.2027	31.12.2027	0,00	0,00	0,00	ИС: И31. Ввод в действие жилых домов, тыс. кв.м общ. пл. жилых помещений	4,8
1.1	Мероприятие 1.1.1 Выкуп жилых помещений	Администрация муниципального округа «Ухта» Республики Коми (далее - Администрация)	01.02.2027	31.12.2027	0,00	0,00	0,00	ИМ: Количество переселенных граждан из аварийного жилищного фонда, чел	23
1.9	Мероприятие 1.1.2 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме	КУМИ	01.01.2027	31.12.2027	-	-	-		8
	Контрольное событие № 1. Заключены договоры социального найма с гражданами, переселенными из аварийного жилого фонда	КУМИ	8	30.11.2027	8	8	8		8
2	Основное мероприятие 1.2 Обеспечение жильем отдельных категорий граждан	КУМИ	01.01.2027	31.12.2027	55 581 876,00	55 581 876,00	0,00	ИС: И31. Ввод в действие жилых домов, тыс. кв.м общ. пл. жилых помещений	4,8
2.1	Мероприятие 1.2.1 Проведение аукционов на приобретение (ремонт) жилых помещений для детей-сирот и лиц из их числа	КУМИ	01.01.2027	31.12.2027	55 581 876,00	55 581 876,00	0,00	ИМ: Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договору найма специализированных жилых помещений, чел.	11
2.2	Мероприятие 1.2.2 Оформление контрактов на приобретение (ремонт) жилых помещений детям-сиротам и лицам из их числа	КУМИ	01.01.2027	31.12.2027	-	-	-		8
	Контрольное событие № 2. Заключено соглашение с Министерством образования и науки Республики Коми о предоставлении субсидий для обеспечения жильем отдельных категорий граждан	КУМИ	8	31.03.2027	8	8	8		8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Процессные мероприятия									
3	Основное мероприятие 1.3 Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан								
3.1	Мероприятие 1.3.1 Приемка жилых помещений, приобретенных (отремонтированных) для детей-сирот или лиц из их числа	КУМИ	01.01.2027	31.12.2027	1 150 225,00	1 150 225,00	0,00	ИС: И31. Исполнение жилищных функций, тыс. кв. м общ. п.п. жилищ помещений ИМ: Доля обеспеченных жильем отдельных категорий граждан от общего числа муниципальных, %	4,8 100
3.2	Мероприятие 1.3.2 Осуществление контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, принадлежащих на праве собственности членам семей, проживающих по договорам социального найма, либо собственникам, которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также по осуществлению контроля за распоряжением ими	МУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства" администрации муниципального округа «Ухта» Республики Коми (далее - МУ УЖКХ)	01.01.2027	31.12.2027	1 041 525,00	1 041 525,00	0,00	X	X
	Контрольное событие № 3. Заключены договоры на предоставление жилых помещений детям-сиротам и лицам из их числа	КУМИ	X	30.11.2027	X	X	X	X	X
4	Основное мероприятие 1.4 Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	КУМИ	01.01.2027	31.12.2027	13 000 000,00	13 000 000,00	0,00	ИС: И31. Исполнение жилищных функций, тыс. кв. м общ. п.п. жилищ помещений ИМ: Количество молодых семей, обеспеченных жильем, тысячи семей	4,8 0,018
4.1	Мероприятие 1.4.1 Подготовка проекта Соглашения о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету муниципального округа «Ухта» на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	КУМИ	01.01.2027	30.04.2027	-	-	-	X	X
4.2	Мероприятие 1.4.2 Перечисление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	КУМИ	01.05.2027	31.12.2027	13 000 000,00	13 000 000,00	0,00	X	X
	Контрольное событие № 4. Подписано Соглашение о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету муниципального округа «Ухта» на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	КУМИ	X	30.04.2027	X	X	X	X	X
	Итого по задаче 1	X	X	X	69 732 101,00	69 732 101,00	0,00	X	X
Задача 2 Содержание муниципального жилищного фонда									
Процессные мероприятия									
5	Основное мероприятие 2.1 Сохранение и поддержание надлежащего состояния муниципального жилищного фонда	МУ УЖКХ	01.01.2027	31.12.2027	20 000 000,00	20 000 000,00	0,00	И32: Доля рассмотренных обращений по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, % ИМ: Количество жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, в которых выполнены работы по текущему ремонту, ед	100 6
5.1	Мероприятие 2.1.1 Организация работы по оплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов за жилые помещения, находящиеся в собственности муниципалитета	КУМИ	01.01.2027	31.12.2027	20 000 000,00	20 000 000,00	0,00	X	X
5.2	Мероприятие 2.1.2 Осуществление текущего ремонта муниципальных помещений	Муниципальное учреждение Управление капитального строительства (далее - МУ УКС)	01.07.2027	31.12.2027	0,00	0,00	0,00	X	X
5.5	Мероприятие 2.1.3 Осуществление мелкого ремонта муниципальных помещений	МУ УЖКХ	15.05.2027	31.12.2027	0,00	0,00	0,00	X	X
	Контрольное событие № 5. Заключены муниципальные контракты на мелкий ремонт муниципальных помещений	МУ УЖКХ	X	30.11.2027	X	X	X	X	X
6	Основное мероприятие 2.2 Энергообеспечение и повышение энергетической эффективности в муниципальных учреждениях и иных организациях с участием муниципального образования, в том числе организации функционирования системы автоматизированного учета потребления органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями энергетических ресурсов посредством обеспечения дистанционного сбора, анализа и передачи в адрес ресурсоснабжающих организаций соответствующих данных	МУ УЖКХ	01.01.2027	31.12.2027	-	-	-	И32: Доля рассмотренных обращений по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, % ИМ: Доля муниципальных учреждений и иных организаций с участием муниципального образования, в которых утверждены программы энергообеспечения и повышения энергетической эффективности, %	100 100
6.1	Мероприятие 2.2.1 Актуализация программ в области энергообеспечения и повышения энергетической эффективности организаций с участием муниципального образования (по мере необходимости)	МУ УЖКХ	01.01.2027	31.12.2027	-	-	-	X	X
6.2	Мероприятие 2.2.2 Формирование и предоставление отчетности в ГБУ РК "Коми республиканский центр энергообеспечения"	МУ УЖКХ	01.07.2027	30.08.2027	-	-	-	X	X
	Контрольное событие № 6. Утверждены программы в области энергообеспечения и повышения энергетической эффективности организаций с участием муниципального образования	МУ УЖКХ	X	31.01.2027	X	X	X	X	X
	Итого по задаче 2	X	X	X	20 000 000,00	20 000 000,00	0,00	X	X

[illegible]

Комплексный план МП Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство на 2027**год**

Версия №3 (Версия 3)

Список сотрудников, подписавших документ электронной подписью:

Кто подписал		За кого поставлена подпись		Дата подписи	Примечание
ФИО	Должность	ФИО	Должность		
Визирующие подписи					
Алиметов А.Н.	Начальник МУ "Управление капитального строительства"	Алиметов А.Н.	Начальник МУ "Управление капитального строительства"	26.10.2026 12:17:23	
Курбанова О.И.	Заместитель руководителя администрации - начальник управления	Курбанова О.И.	Заместитель руководителя администрации - начальник управления	23.10.2026 15:32:29	
Сычёва Т.В.	Заведующий отделом бухгалтерского учета	Сычёва Т.В.	Заведующий отделом бухгалтерского учета	22.10.2026 16:52:56	
Самунашвили И.Н.	Председатель Комитета	Самунашвили И.Н.	Председатель Комитета	22.10.2026 15:26:51	
Крайн Г.В.	Начальник Управления	Крайн Г.В.	Начальник Управления	19.10.2026 17:25:50	
Гусев А.Е.	Начальник Управления	Гусев А.Е.	Начальник Управления	19.10.2026 12:59:13	

Распечатал _____

/Карпюк Анна Валерьевна/ 26.10.2026