ПРОТОКОЛ № 12
проведения публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта «Схема теплоснабжения муниципального образования городского округа «Ухта» Республики Коми на период с 2019 по 2033г. (актуализация на 2020 год)»

17 октября 2019 года **17-30**

Место проведения: здание администрации МОГО «Ухта», г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, кабинет 305 (актовый зал).

Присутствуют:

Председательствующий рабочей группы – заместитель председателя Совета МОГО «Ухта» Филиппова Т.А.

Заместитель председательствующего рабочей группы – председатель постоянной комиссии по вопросам землепользования Совета МОГО «Ухта» Анисимов А.В.

Секретарь: ведущий эксперт отдела по организации деятельности Совета МОГО «Ухта» Гайдучек Т.А.

Члены рабочей группы:

Первый заместитель руководителя администрации МОГО «Ухта» Артемьев П.П.,
и.о. начальника МУ «УЖКХ» администрации МОГО «Ухта» Куличенко Г.В.,
начальник Правового управления администрации МОГО «Ухта» Верховодова К.С.,
заведующий отделом эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры и капитального ремонта МУ «УЖКХ» администрации МОГО «Ухта» Крестникова Л.А.,
заведующий отделом по организации деятельности Совета МОГО «Ухта» администрации МОГО «Ухта» Халикова Е.Р.

Присутствующие – жители МОГО «Ухта» - 10 человек – список прилагается.

Повестка дня:

Рассмотрение проекта «Схема теплоснабжения муниципального образования городского округа «Ухта» Республики Коми на период с 2019 по 2033г. (актуализация на 2020 год)».

Филиппова Т.А. сообщила, что публичные слушания проводятся в соответствии с положениями Федерального закона Российской Федерации № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава МОГО «Ухта», решения Совета МОГО «Ухта» от 28.02.2019 № 324 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования городского округа «Ухта», на основании пунктов 22, 23 Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154.

Публичные слушания проводятся рабочей группой по инициативе главы МОГО «Ухта» – председателя Совета МОГО «Ухта» на основании постановления главы МОГО «Ухта» – председателя Совета МОГО «Ухта» «О проведении публичных слушаний» от 03 октября 2019 №70.

Население муниципального образования было оповещено о проведении публичных слушаний путем опубликования постановления и оповещения о начале публичных слушаний в информационном бюллетене «Город» № 38 (часть I) от 05 октября 2019 года и размещения в сети Интернет на сайте Совета МОГО «Ухта», а также размещения на портале администрации МОГО «Ухта» проекта, подлежащего обсуждению на публичных слушаниях. Также, в период размещения проекта на портале администрации проводилась экспозиция проекта.

Филиппова Т.А. предоставила слово докладчику по вопросу повестки дня Борисову Михаилу Борисовичу начальнику технического отдела ООО «Объединение энергоменеджмента» г. Санкт-Петербург (приложен доклад в письменной форме).

Филиппова Т.А. спросила, какие будут вопросы к докладчику?

Синица С.Н. спросил как включается в проект работы строительство блочно-модульных котельных на Доманике?

Артемьев П.П. сказал, что по соглашению между республикой и Лукойлом ведутся работы по межеванию и постановке на кадастровый учет земельного участка под котельную. Также подготавливается конкурсная документация для выбора модульной котельной по тем параметрам, которые нужны для этих объектов, до 1 декабря будет размещен конкурс на проектирование с получением положительного заключения государственной экспертизы и безопасности котельной. Далее будет реализация строительства котельной на том участке, который определили. На сегодняшний день это пока по Яреге. По закону схема теплоснабжения актуализируется каждый год.

Синица С.Н. спросил, что планируется по третьей шахте, НШУ не заявляли претензии по Нижнему Доманику?

Артемьев П.П. ответил, что по третьей шахте планируется переселение, а сейчас актуализируется схема теплоснабжения.

Королев И.В. спросил, актуально ли перевооружение котельной в пгт. Водный и строительство блочно-модульной котельной в пгт. Водный?

Борисов М.Б. ответил, что в данном случае учитывается этапность, на ближайшую перспективу идет предложение по обустройству резервного топливного хозяйства в соответствии с предписаниями Ростехнадзора, а в долгосрочной перспективе как концепция, выбрана уже новая котельная.

Артемьев П.П. сказал, что когда проводилась работа по подготовке актуализации схемы теплоснабжения, все вопросы согласовывались и отрабатывались со всеми заинтересованными предприятиями на протяжении всего этого года, все эти вопросы давались подрядчику и на этом основании делали данную актуализацию. Поэтому не совсем понятны возникающие сегодня вопросы.

Филиппова Т.А. сказала, что Иван Владимирович говорит о том, что если блочно-модульную котельную будут ставить в поселке Югэр, то тогда она должна быть ближе к поселку, а существующая котельная очень далеко и смысл обустройства резервного топливного хозяйства при существующей котельной теряется – это будут лишние затранты.

Артемьев П.П. сказал, что если будет принято решение о блочно-модульной котельной, то по сегодняшним требованиям она сразу должна быть запроектирована с резервным источником топлива. Поэтому - о чем заявляли, то - и отражено в схеме актуализации.

Гартман В.В. сказал, что бесхозяйные сети в количестве 34 шт. были отражены в предыдущей схеме. Спросил, почему их не отразили сейчас, кто передавал эти участки, где акты?

Борисов М.Б. сказал, что есть информация по исходным данным, кто именно передавал эту информацию, он сейчас не может ответить. Никакой документации на передачу этих сетей нет. Предложил пока таблицу обезличить. Внести правку, что это просто бесхозяйные сети.

Гартман В.В. сказал, что их в предыдущей схеме было 34, куда делись еще 32?

Артемьев П.П. сказал, что это будет указано в замечаниях.

Филиппова Т.А. сказала, что по котельной в микрорайоне Дальний указан только вопрос резервного топлива. Спросила, как решается вопрос в микрорайоне Дальний по горячему водоснабжению в летний период?

Гартман В.В. сказал, что котельная изначально отопительная, если что-то включается в схему теплоснабжения, то это уже администрация должна решить, что там будет, или в каждом доме будут ставить электрические бойлерные. Т.К. нагрузка очень маленькая, на сегодня нет возможности от существующей котельной летом подавать ГВС. Поэтому необходимо согласно технических условий предусмотреть электрические бойлерные.

Филиппова Т.А. у нас схема теплоснабжения предусматривает перспективу развития. А получается, что микрорайон Дальний вообще никак не охвачен, по некоторым поселкам сказано, что там ставятся индивидуальные тепловые пункты или что-то еще, перевод на местное горячее водоснабжение, а по микрорайону Дальний вообще ничего не сказано. Например, предусмотрен

вариант по поселку Тобысь и по другим также. Сегодня горячее водоснабжение зимой в микрорайон Дальний подается, но ничего не предусмотрено в летний период.

Гартман В.В. сказал, что котельная не предусмотрена для ГВС. Технические условия были выданы всем, у кого были установлены бойлерные, о том, что работают по графику 95-70 и только при достижении минус 7 градусов можно обеспечить горячую воду, когда температура теплоносителя будет 70 градусов. В технических условиях сказано о том, что догрев осуществляется электронагревателем, то есть в домах они должны были быть установлены.

Филиппова Т.А. спросила, что это должно было быть предусмотрено в проекте строительства этих домов? И было ли это в проекте?

Гартман В.В. ответил, что про проекты он не знает. Сказал, что в одном доме водонагреватель существует, но он не рабочий. Все остальные, наверное, демонтированы. Поэтому надо поднимать проекты домов и смотреть, что там указано. Тех. условия всем были выданы.

Филиппова Т.А. спросила, сколько лет существует эта ситуация?

Гартман В.В. ответил, что с 1977 года. Сказал, что был проект о расширении котельной о переводе всего поселка на горячую воду. Потом случилась перестройка и все распалось. Проект не осуществлен.

Смирнов И.М. сказал, что все предложения в октябре были направлены в администрацию, было принято решение о том, что будут электронагреватели.

Артемьев П.П. сказал, что октябрь – это уже поздно для внесения предложений. Поэтому они не могли войти в актуализацию схемы. Актуализация схемы на тот момент уже была готова.

Филиппова Т.А. сказала, о том, что предусмотрено строительство котельной в поселке Бельгоп. Спросила, кем предусмотрено это строительство?

Борисов М.Б. сказал, что это предложил ПАО «Т Плюс».

Филиппова Т.А. спросила, о том, что предусмотрен вариант закрытия котельной в п. Озерный и перевод ее на УРМЗ?

Гартман В.В. ответил, что это теплотрасса называется «УРМЗ», а подключение к промкотельной.

Филиппова Т.А. сказала, что в проекте схемы теплоснабжения указано, что на территории МОГО «Ухта» отсутствуют источники когенерации, которые обеспечивают и электро-, и теплоснабжением. Но когенерация существует, например, на территории ТРЦ «Ярмарка».

Борисов М.Б. сказал, что это они уже учли, что комбинированный источник имеет Лукойл, но как потенциальный источник теплоснабжения он пока не рассматривается. В последней редакции все учтено.

Филиппова Т.А. спросила, как будут рассмотрены и учтены поступившие замечания?

Борисов М.Б. сказал, что по контракту у них установлен год гарантии.

Крестникова Л.А. сказала, что схема теплоснабжения будет согласовываться с учетом устранения замечаний.

Филиппова Т.А. дополнила, что если у кого-то остались нерешенные вопросы, то их необходимо передать как можно скорее в письменном виде, если эти вопросы на сегодня не были озвучены.

Артемьев П.П. сказал, что 28 октября будет проверка Ростехнадзора по готовности паспорта зимы и публичные обсуждения актуализации схемы являются необходимыми требованиями для этого.

Иных вопросов, предложений не поступило.

Филиппова Т.А. предложил всем присутствующим проголосовать за принятие следующей рекомендации публичных слушаний: «Рекомендовать к утверждению проект «Схема теплоснабжения муниципального образования городского округа «Ухта» Республики Коми на период с 2019 по 2033г. (актуализация на 2020 год)» с учетом следующих замечаний:

- сохранить в долгосрочной перспективе строительство новых котельных;
- внести поправку по бесхозяйным сетям;
- при актуализации схемы теплоснабжения МОГО «Ухта» на 2021 учесть обеспечение в летний период горячим водоснабжением микрорайона Дальний;

- исключить строительство новой котельной в пос. Нижний Доманик;
- уточнить с КТК перспективы развития по котельным Югэр, Водный.

Голосовали:
«за» - 10
«против» - 0
«воздержались» -0

РЕШИЛИ: рекомендовать к утверждению проект «Схема теплоснабжения муниципального образования городского округа «Ухта» Республики Коми на период с 2019 по 2033г. (актуализация на 2020 год)» с учетом следующих замечаний:
- сохранить в долгосрочной перспективе строительство новых котельных;
- внести поправку по бесхозяйным сетям;
- при актуализации схемы теплоснабжения МОГО «Ухта» на 2021 учесть обеспечение в летний период горячим водоснабжением микрорайона Дальний;
- исключить строительство новой котельной в пос. Нижний Доманик;
- уточнить с КТК перспективы развития по котельным Югэр, Водный.

Председательствующий рабочей группы:
Заместитель председателя Совета МОГО «Ухта» Т.А. Филиппова

Члены рабочей группы:
Председатель постоянной комиссии
по вопросам землепользования Совета МОГО «Ухта»,
заместитель председательствующего А.В. Анисимов

Первый заместитель руководителя
администрации МОГО «Ухта» П.П. Артемьев

И.о. начальника МУ «УЖКХ»
администрации МОГО «Ухта» Г.В. Куличенко

Начальник Правового управления
администрации МОГО «Ухта» К.С. Верховодова

Заведующий отделом эксплуатации объектов
коммунальной инфраструктуры и капитального ремонта
МУ «УЖКХ» администрации МОГО «Ухта» Л.А. Крестникова

Заведующий отделом по организации деятельности
Совета МОГО «Ухта» администрации МОГО «Ухта» Е.Р. Халикова

Ведущий эксперт отдела по организации деятельности
Совета МОГО «Ухта» администрации МОГО «Ухта» Т.А. Гайдучек