



**Служба Республики Коми строительного, жилищного и технического  
надзора (контроля)**

**Коми Республикаса стрóйтчан, оланін да техническóй да  
дóзьёр (контроль) служба**

---

**Решение  
об исправлении технической ошибки в решении от 27.03.2023  
№ 02-02-02/72 о внесении изменений в реестр  
лицензий Республики Коми**

«20» марта 2023 г.

№ 02-02-02/76

**г. Сыктывкар**

В тексте решения Службы Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля) (далее – Служба) от 27.03.2023 № 02-02-02/72 об отказе во внесении изменений в реестр лицензий Республики Коми допущена техническая ошибка.

*Приложение к решению Службы от 27.03.2023 № 02-02-02/72 в части:*

«заявление общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Родная» (ИНН 1102078833, лицензия № 011000206 от 11.04.2017) от 23.01.2023 (входящий № 703 от 25.01.2023) о внесении изменений в реестр лицензий Республики Коми по включению сведений о многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Республика Коми, г. Ухта, ул. 30 лет Октября, д. 22 (на основании протокола общего собрания собственников помещений от 22.01.2023 № 1/2023).

Основание: подпункт «б» пункта 9 Порядка: более поздним протоколом общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома от 21.02.2023 № 2 собственники помещений выбрали Индивидуального предпринимателя Коровина М.Н. в качестве управляющей организации»

*- считать ошибочно включенным.*

*Приложение к решению Службы от 27.03.2023 № 02-02-02/72 в части:*

«заявление Индивидуального предпринимателя Коровина М.Н. (ИНН 110210217224, лицензия № 011000305 от 10.01.2022) от 21.02.2023 (входящий № 2167 от 03.03.2023) о внесении изменений в реестр лицензий Республики Коми по включению сведений о многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Республика Коми, г. Ухта, ул. 30 лет Октября, д. 22 (на основании протокола общего собрания собственников помещений от 21.02.2023 № 2).

Основание: подпункт «а» пункта 9 Порядка: вышеуказанное заявление Индивидуального предпринимателя Коровина М.Н. соответствует требованиям пункта 5 Порядка, в связи с нахождением данного многоквартирного дома в

лицензии Индивидуального предпринимателя Коровина М.Н. дополнительного внесения изменений в реестр лицензий Республики Коми не требуется»;

*изложить в следующей редакции:*

«заявление Индивидуального предпринимателя Коровина М.Н. (ИНН 110210217224, лицензия № 011000305 от 10.01.2022) от 21.02.2023 (входящий № 2167 от 03.03.2023) о внесении изменений в реестр лицензий Республики Коми по включению сведений о многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Республика Коми, г. Ухта, ул. 30 лет Октября, д. 22 (на основании протокола общего собрания собственников помещений от 21.02.2023 № 2).

Основание: подпункт «а» пункта 9 Порядка: наличие признаков ничтожности решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома, оформленного протоколом от 21.02.2023 № 2, по основаниям, установленным гражданским законодательством Российской Федерации, а именно, принятие решения при отсутствии необходимого кворума».

*Приложение к решению Службы от 27.03.2023 № 02-02-02/72 в части:*

«заявление общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Родная» (ИНН 1102078833, лицензия № 011000206 от 11.04.2017) от 25.01.2023 (входящий № 715 от 25.01.2023) о внесении изменений в реестр лицензий Республики Коми по включению сведений о многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Республика Коми, г. Ухта, ул. Гоголя, д. 2 (на основании протокола общего собрания собственников помещений от 22.01.2023 № 1/2023).

Основание: подпункт «а» пункта 9 Порядка: наличие признаков ничтожности решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома, оформленного протоколом от 22.01.2023 № 1/2023, по основаниям, установленным гражданским законодательством Российской Федерации, а именно, принятие решения по выбору общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Родная» в качестве управляющей организации при отсутствии необходимого кворума»;

*изложить в следующей редакции:*

«заявление общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Родная» (ИНН 1102078833, лицензия № 011000206 от 11.04.2017) от 25.01.2023 (входящий № 715 от 25.01.2023) о внесении изменений в реестр лицензий Республики Коми по включению сведений о многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Республика Коми, г. Ухта, ул. Гоголя, д. 2 (на основании протокола общего собрания собственников помещений от 22.01.2023 № 1/2023).

Основание: подпункт «б» пункта 9 Порядка: отсутствие необходимого количества голосов собственников помещений для принятия решения по выбору общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Родная» в качестве управляющей организации».

*Приложение к решению Службы от 27.03.2023 № 02-02-02/72 в части:*

«заявление общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Идеал» (ИНН 1102079837, лицензия № 011000227 от 22.12.2017) от

02.03.2023 (входящий № 2159 от 03.03.2023) о внесении изменений в реестр лицензий Республики Коми по включению сведений о многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Республика Коми, г. Ухта, пр. Дружбы, д. 13 (на основании протокола общего собрания собственников помещений от 03.03.2023 № 03/03).

Основание: подпункт «а» пункта 9 Порядка: наличие признаков ничтожности решения общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома, оформленного протоколом от 03.03.2023 № 03/03, по основаниям, установленным гражданским законодательством Российской Федерации, а именно, принятие решения по выбору общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Идеал» в качестве управляющей организации при отсутствии необходимого кворума»

*изложить в следующей редакции:*

«заявление общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Идеал» (ИНН 1102079837, лицензия № 011000227 от 22.12.2017) от 02.03.2023 (входящий № 2159 от 03.03.2023) о внесении изменений в реестр лицензий Республики Коми по включению сведений о многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Республика Коми, г. Ухта, пр. Дружбы, д. 13 (на основании протокола общего собрания собственников помещений от 03.03.2023 № 03/03).

Основание: подпункт «б» пункта 9 Порядка: отсутствие необходимого количества голосов собственников помещений для принятия решения по выбору общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Идеал» в качестве управляющей организации».

Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела лицензирования и лицензионного контроля Попову Е.В.

И.о. руководителя



А.П. Поздеев