



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА»
АДМИНИСТРАЦИИ
МОГО «УХТА»

«УХТА» ККМЮ-са
АДМИНИСТРАЦИЯЛӘН
«ОЛАНІН ДА КОММУНАЛЬНОЙ
ОВМОСОН ВЕСЬКӨДЛАНІН»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ УЧРЕЖДЕНИЕ

ПРИКАЗ ТШӨКТӨМ

«14» 12 2022 г.

№ 200

Об утверждении комплексного плана
действий по реализации муниципальной
программы МОГО «Ухта» «Жилье и
жилищно-коммунальное хозяйство»

На основании постановления администрации МОГО «Ухта» от 27 сентября 2022 г. № 2076 «О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 10.02.2021 № 267 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство» (далее – программа) и Приказа от 23 июня 2022 г. № 103 «О назначении ответственных лиц по реализации муниципальных программ МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство», «Развитие транспортной системы», «Формирование современной городской среды», «Безопасность жизнедеятельности населения».

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить комплексный план действий по реализации программы на 2022 год (далее – комплексный план), согласно приложению.
2. Ответственным лицам за реализацию программы при проведении конкурсов и котировок на выполнение работ руководствоваться комплексным планом.
3. Изменение и дополнение комплексного плана производится на основании предоставленных в отдел бюджетного планирования и управления жилищно-коммунальным комплексом служебных записок от ответственных лиц по реализации муниципальной программы.
4. Контроль по исполнению комплексного плана оставляю за собой.

Начальник

О.А. Попов

К.А. Костина

Рассылка: ОБПиУЖКК, ОЭОКИиКР, ОКЭЖЗ, ОБФиБУ, АХО (канц., сис.адм)

10.06.07.04.09.2022 (учет.б)

Комплексный план действий на 2022 год по реализации муниципальной программы МОГО "Ухта" "Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство"

№	Наименование основных мероприятий, контрольного события программы	Ответственный исполнитель (соисполнитель) муниципальной программы	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата контрольного события)	Объем ресурсного обеспечения на очередной финансовый год, рублей										График реализации на очередной финансовый год, квартал	Наименование, единица измерения	Значение
					Всего:	в том числе за счет средств:				Принесшей доход деятельности	Итого						
						Федерального бюджета	Республиканского бюджета	Местного бюджета	10		11	12	13	14			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Задача 1 Поддержка и стимулирование жилищного строительства, повышение доступности жилья для граждан, в том числе нуждающихся в улучшении жилищных условий																	
1	Основное мероприятие 1.1 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО "Ухта" (далее – КУМИ МОГО "Ухта")	01.01.2022	31.12.2022	4 780 905,91	0,00	0,00	4 780 905,91	0,00	0,00	V	V	V	V	Ис. 121: Ввод в действие жилых домов, кв.м.	600,00	
																Ис. 121: Количество переселенных граждан из аварийного жилищного фонда, чел.	1
1.1	Мероприятие 1.1.1 Снос аварийных жилых домов	МУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства" (далее – МУ "УЖКХ")	01.01.2022	31.12.2022	4 780 905,91	0,00	0,00	4 780 905,91	0,00	0,00	V	V	V	V			
1.2	Мероприятие 1.1.2 Организация работы по возврату средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и республиканского бюджета	Администрация МОГО "Ухта"	01.01.2022	31.12.2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	V	V	V	V			
2	Контрольное событие 1. Заключены договоры социального найма маневренного жилищного фонда для временного проживания граждан, переселяющихся из аварийного жилищного фонда вне Программы переселения.	КУМИ МОГО "Ухта"	x	30.06.2022	x	x	x	x	x	x	V				x	x	
	Основное мероприятие 1.2 Жильем отдельных категорий граждан	Обеспечение														Ис. 121: Ввод в действие жилых домов, кв.м.	600,00
		КУМИ МОГО "Ухта"	01.01.2022	31.12.2022	54 026 039,00	19 037 520,00	34 988 519,00	0,00	0,00	0,00	V	V	V	V		Ис. 121: Доля граждан из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспечиваемых жильем по договору социального найма, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, %	1,7
2.1	Мероприятие 1.2.1 Обеспечение жильем детей-сирот	КУМИ МОГО "Ухта"	01.04.2022	31.12.2022	46 665 531,00	12 522 960,00	34 142 571,00	0,00	0,00	0,00	V	V	V	V		Ис. 121: Доля граждан из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспечиваемых жильем по договору социального найма, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, %	6,00
2.2	Мероприятие 1.2.2 Обеспечение жильем ветеранов	КУМИ МОГО "Ухта"	01.04.2022	31.12.2022	2 171 520,00	2 171 520,00	0,00	0,00	0,00	0,00	V	V	V	V			
2.3	Мероприятие 1.2.3 Обеспечение жильем инвалидов	КУМИ МОГО "Ухта"	01.04.2022	31.12.2022	4 343 040,00	4 343 040,00	0,00	0,00	0,00	0,00	V	V	V	V			
2.4	Мероприятие 1.2.4 Осуществление переданных государственных полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан	КУМИ МОГО "Ухта"	01.01.2022	31.12.2022	845 948,00	0,00	845 948,00	0,00	0,00	0,00	V	V	V	V			
	Контрольное событие 2. Заключены соглашения с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РК, Министерством образования, науки и молодежной политики РК, о предоставлении субвенций на обеспечение жильем отдельных категорий граждан	КУМИ МОГО "Ухта"	x	31.03.2022	x	x	x	x	x	x	V				x	x	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	Основное мероприятие 1.3 Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ "Управление образования" администрации МОГО "Ухта" (далее - МУ "УО" администрации МОГО "Ухта")	01.01.2022	31.12.2022	37 035 947,85	5 990 625,80	12 868 322,05	18 177 000,00	0,00	V	V	V	V	ИМ1: ИМБТ: Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве получения социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения (семья). ИМ2: ИМБТ: Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, республиканского бюджета Республики Коми и местного бюджета (семья).	36
3.1	Мероприятие 1.3.1 Подготовка проекта Соглашения о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету МОГО "Ухта" на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ "УО" администрации МОГО "Ухта"	01.01.2022	31.03.2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	V					
3.2	Мероприятие 1.3.2 Оказание государственной поддержки в улучшении жилищных условий молодым семьям	МУ "УО" администрации МОГО "Ухта"	01.01.2022	31.12.2022	37 035 947,85	5 990 625,80	12 868 322,05	18 177 000,00	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 3														
	Подписано Соглашение о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету МОГО "Ухта" на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ "УО" администрации МОГО "Ухта"	x	31.03.2022	x	x	x	x	x	V				x	x
4	Основное мероприятие 2.1 Сохранение и поддержание надлежащего состояния муниципального жилищного фонда	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	18 963 244,28	0,00	0,00	18 963 244,28	0,00	V	V	V	V	ИЗ2: Доля рассмотренных обращений по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, %.	100,00
4.1	Мероприятие 2.1.1 Организация работы по оплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества МКД за жилые помещения, находящиеся в собственности муниципалитета	КУМИ МОГО "Ухта"	01.01.2022	31.12.2022	13 000 000,00	0,00	0,00	13 000 000,00	0,00	V	V	V	V	ИМ4: Количество жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, в которых выполнены работы по ремонту, ед.	10
4.2	Мероприятие 2.1.2 Осуществление ремонта муниципальных помещений	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	4 987 487,17	0,00	0,00	4 987 487,17	0,00	V	V	V	V		
4.3	Мероприятие 2.1.3 Выполнение работ по обустройству конструкций для спуска и подъема по лестничному маршу средств передвижения	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	353 464,70	0,00	0,00	353 464,70	0,00	V	V	V	V		
4.4	Мероприятие 2.1.4 Проведение инвентаризации жилищного фонда	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	50 000,00	0,00	0,00	50 000,00	0,00	V	V	V	V		
4.5	Мероприятие 2.1.5 Организация работ по предоставлению субсидий организациям для улучшения состояния и содержания муниципального жилищного фонда	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	350 000,00	0,00	0,00	350 000,00	0,00	V	V	V	V		
4.6	Мероприятие 2.1.6 Организация работы по оплате жилищно-коммунальных услуг	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	222 292,41	0,00	0,00	222 292,41	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 4		x	30.06.2022	x	x	x	x	x	V				x	x
5	Основное мероприятие 2.2 Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальных учреждениях и иных организациях с участием муниципального образования, в том числе организация функционирования системы автоматизированного учета потребления органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями энергетических ресурсов посредством обеспечения дистанционного сбора, анализа и передачи в адрес ресурсоснабжающих организаций соответствующих данных	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	312 348,79	0,00	0,00	312 348,79	0,00	V	V	V	V	ИЗ3: Доля рассмотренных обращений по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, %.	100,00
5.1	Мероприятие 2.2.1 Оснащение муниципальных помещений индивидуальными приборами учета коммунальных услуг и ввод их в эксплуатацию	МУ "УЖКХ"	01.04.2022	31.12.2022	12 512,83	0,00	0,00	12 512,83	0,00	V	V	V	V	ИМ5: Количество установленных индивидуальных приборов учета в муниципальных жилищном фонде и муниципальных учреждениях, ед.	5

Задача 2 Содержание муниципального жилищного фонда

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Мероприятие 2.2.2 Организация работы и разработка проекта постановления об утверждении порядка возмещения расходов на приобретение, замену и установку индивидуальных, общих (квартирных) и индивидуальных приборов учета электрической энергии, тепловой и горячей воды на территории МОГО «Ухта»	КУМИ МОГО «Ухта»	01.01.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
5.2	Мероприятие 2.2.3 Установка общедомовых приборов учета коммунальных услуг на объектах муниципальной собственности и вввод их в эксплуатацию	КУМИ МОГО «Ухта»	01.03.2022	31.12.2022	299 835,96	0,00	0,00	299 835,96	0,00	V	V	V	V		
5.3	Мероприятие 2.2.4 Формирование и предоставление отчета «Сведения о реализованных и планируемых к реализации энергосберегающих мероприятий на объектах бюджетной сферы» в ГБУ РК «Коммунальный центр энергосбережения»	МУ «УЖЖХ»	01.07.2022	31.07.2022	-	-	-	-	-				V		
5.4	Контрольное событие 5. Подписан акт приема-сдачи выполненных работ на установку общедомового прибора учета	КУМИ МОГО «Ухта»	x	30.06.2022	x	x	x	x	x	V	V				
6	Основное мероприятие 2.3 Межевание и кадастр земельных участков	Управление архитектуры, градостроительства и землепользования администрации МОГО «Ухта» (далее - УАПЗ)	01.01.2022	31.12.2022	1 523 242,67	0,00	0,00	1 523 242,67	0,00	V	V	V	V	ИДЗ: Для расселения обременений по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, %	100,00
6.1	Мероприятие 2.3.1 Утверждение проекта межевания территории постановлением администрации МОГО «Ухта»	УАПЗ	01.01.2022	30.09.2022	-	-	-	-	-	V	V	V		ИДЗ: Для межевания земель, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, %	49,70
6.2	Мероприятие 2.3.2 Предоставление исполнителем муниципального контракта межведомственных планов на образующие земельные участки	УАПЗ	01.01.2022	31.12.2022	1 523 242,67	0,00	0,00	1 523 242,67	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 6. Земельные участки поставлены на государственный кадастровый учет	УАПЗ	x	30.11.2022	x	x	x	x	x				V	x	x
Задача 3 Обеспечение доступности и улучшения качества коммунальных и бытовых услуг для населения															
7	Основное мероприятие 3.1 Строительство, реконструкция и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	3 068 814,31	0,00	0,00	3 068 814,31	0,00	V	V	V	V	ИДЗ: Уровень износа коммунальной инфраструктуры, %	50,00
7.1	Мероприятие 3.1.1 Ведение внутреннего контроля за осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям объекта коммунальной инфраструктуры	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-	V	V	V	V	ИДЗ: Уровень готовности объекта бытового-модульной котельной в пгт. Дрега МОГО «Ухта» Республики Коми, %	95,00
7.2	Мероприятие 3.1.2 Проектирование строительства котельной в пгт. Дрега	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	3 068 814,31	0,00	0,00	3 068 814,31	0,00	V	V	V	V		
7.3	Мероприятие 3.1.3 Осуществление строительного контроля за выполнением работ на объекте «Наготовление, установка и бланкоустройство блочно-модульной котельной в пгт. Дрега МОГО «Ухта» Республики Коми»	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
	Контрольное событие 7. Сформирован запрос информации в адрес контрагента о ходе проведения работ по технологическому присоединению к электрическим сетям объекта коммунальной инфраструктуры	МУ УКС	x	30.06.2022	x	x	x	x	x	V	V			x	x
8	Основное мероприятие 3.2 Строительство станции водоснабжения с созданием системы управления комплексом водоснабжения в «Пожня-Ель» г. Ухта	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	391 077 143,39	266 517 100,00	104 884 768,92	19 675 274,47	0,00	V	V	V	V	ИДЗ: Уровень износа коммунальной инфраструктуры, %	50,00
8.1	Мероприятие 3.2.1 Организация работы по строительству станции водоснабжения в «Пожня-Ель» г. Ухта	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	390 949 335,71	266 517 100,00	104 884 768,92	19 547 466,79	0,00	V	V	V	V	ИДЗ: Уровень готовности станции водоснабжения для ввода в эксплуатацию, %	35,00
8.2	Мероприятие 3.2.2 Ведение внутреннего контроля за строительством станции водоснабжения с созданием системы управления комплексом водоснабжения в «Пожня-Ель» г. Ухта	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
8.3	Мероприятие 3.2.3 Проведение повторной государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости по объекту: «Строительство станции водоснабжения с созданием системы управления комплексом водоснабжения в «Пожня-Ель» г. Ухта»	МУ УКС	01.06.2022	31.12.2022	127 807,68	0,00	0,00	127 807,68	0,00	V	V	V	V		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Контрольное событие 8. Заключено соглашение на предоставление субсидии на строительство и реконструкцию (модернизацию) объектов питьевого водоснабжения	МУ УКС	x	31.03.2022	x	x	x	x	x	V				x	x
9	Основное мероприятие 3.3 Обеспечение населения коммунальными услугами	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	6 140 000,00	0,00	0,00	6 140 000,00	0,00	V	V	V	V	ИЗ3: Уровень износа коммунальной инфраструктуры, % ИЗ4: Доля участия наружного газопровода, на содержание и ремонт которых заключены муниципальные контракты, %	50,00
9.1	Мероприятие 3.3.1 Организация транспортировки тел умерших, личность которых не установлена, а также одиноких и криминальных с места смерти в морг на территории МОГО "Ухта"	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	200 000,00	0,00	0,00	200 000,00	0,00	V	V	V	V		100
9.2	Мероприятие 3.3.2 Актуализация схемы теплоснабжения, в т.ч. электронной модели теплоснабжения МОГО "Ухта"	МУ "УЖКХ"	01.07.2022	30.09.2022	800 000,00	0,00	0,00	800 000,00	0,00	V					
9.3	Мероприятие 3.3.3 Предоставление субсидии на возмещение выпадающих доходов, возникающих при оказании услуг по льготному и бесплатному обслуживанию в общественных банях отдельных категорий граждан на территории МОГО "Ухта"	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	40 000,00	0,00	0,00	40 000,00	0,00	V	V	V	V		
9.4	Мероприятие 3.3.4 Содержание наружного газопровода	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	1 900 000,00	0,00	0,00	1 900 000,00	0,00	V	V	V	V		
9.5	Мероприятие 3.3.5 Ремонт оборудования котельных	МУ "УЖКХ"	01.09.2022	31.12.2022	3 200 000,00	0,00	0,00	3 200 000,00	0,00	V					
	Контрольное событие 9. Заключен контракт на проведение работ по актуализации схемы теплоснабжения	МУ "УЖКХ"	x	30.09.2022	x	x	x	x	x	V				x	x
Задача 4 Обеспечение эффективной системы управления Программой															
10	Основное мероприятие 4.1 Содержание и обеспечение деятельности МУ "УЖКХ"	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	51 047 548,41	0,00	86 397,00	50 961 151,41	0,00	V	V	V	V	ИЗ4: Уровень обеспечения установленных сроков размещения уведомлений о внесении изменений в Программу в ОГАСУ, %	100,00
10.1	Мероприятие 4.1.1 Организация работы по реализации на территории МОГО "Ухта" полномочий по решению вопросов местного значения в области жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, благоустройства территории населенных пунктов МОГО "Ухта"	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	50 961 151,41	0,00	0,00	50 961 151,41	0,00	V	V	V	V		
10.2	Мероприятие 4.1.2 Организация деятельности по обращению с животными без владельцев	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	86 397,00	0,00	86 397,00	0,00	0,00	V	V	V	V	ИЗ4: Уровень обеспечения установленных сроков размещения уведомлений о внесении изменений в Программу в ОГАСУ, %	100,00
11	Основное мероприятие 4.2 Мониторинг реализации Программы	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
11.1	Мероприятие 4.2.1 Формирование и актуализация комплексного плана действий по реализации муниципальной программы МОГО "Ухта" "Жилище-коммунальное хозяйство"	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
11.2	Мероприятие 4.2.2 Сбор информации по объектам мониторинга от исполнителей	МУ "УЖКХ"	01.04.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
Итого по программе:										567 975 234,61	291 545 245,80	152 828 006,97	123 601 981,84	0,00	

* - значения показателей будут дополнены после заключения соглашений (изменений, дополнений к соглашениям) с органом исполнительной власти Республики Коми на предоставление соответствующих субсидий

СОГЛАСОВАНО:
Начальник Финансового управления администрации МОГО "Ухта"
Г.В. Крайн
20 г.

И.о. начальника МУ "Управление капитального строительства"
Т.М. Мельник
20 г.

Начальник управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрации МОГО "Ухта"
С.А. Домашкин
20 г.

Председатель КУМИ
И.Н. Самушилин
20 г.

Начальник отдела по финансово-экономической работе и бухгалтеру администрации МОГО "Ухта"
Е.В. Старикова
20 г.