



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА»
АДМИНИСТРАЦИИ
МОГО «УХТА»

«УХТА» ККМЮ-са
АДМИНИСТРАЦИЯЛӢН
«ОЛАНІН ДА КОММУНАЛЬНОЙ
ОВМӢСӢН ВЕСЬКӢДЛАНІН»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ УЧРЕЖДЕНИЕ

П Р И К А З ТШӢКТӢМ

«18» 11 2022 г.

№ 178

Об утверждении комплексного плана
действий по реализации муниципальной
программы «Жилье и жилищно-
коммунальное хозяйство»

На основании постановления администрации МОГО «Ухта» от 05 сентября 2022г. № 1907 «О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 10.02.2021 № 267 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство» (далее – программа) и Приказа от 23 июня 2022г. № 103 «О назначении ответственных лиц по реализации муниципальных программ МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство», «Развитие транспортной системы», «Формирование современной городской среды», «Безопасность жизнедеятельности населения»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить комплексный план действий по реализации программы на 2022 год и плановый период (далее – комплексный план), согласно приложению.
2. Ответственным лицам за реализацию программы при проведении конкурсов и котировок на выполнение работ руководствоваться комплексным планом.
3. Изменение и дополнение комплексного плана производится на основании предоставленных в отдел бюджетного планирования и управления жилищно-коммунальным комплексом служебных записок от ответственных лиц по реализации муниципальной программы.
4. Контроль исполнения комплексного плана оставляю за собой.

Начальник

О.А. Попов

Исп.: Е.В. Гитченко

Рассылка: ОБП и УЖКК, ОБФиБУ, ОЗОКИиКР, ОКЭЖЗ, канц.

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель руководителя
администрации МОГО "Ухта"
П.П.Артемьев
20 г.

1907 от 05.09.22 (4844.5)

УТВЕРЖДЕНО
Начальник МУ "УЖКХ"О.А. Попов
20 г.

Комплексный план действий на 2022 год по реализации муниципальной программы МОГО "Ухта" "Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство"

№	Наименование основного мероприятия мероприятия, контрольного события программы	Ответственный исполнитель (соисполнитель) муниципальной программы	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата контрольного события)	Объем ресурсного обеспечения на очередной финансовый год, рублей				График реализации на очередной финансовый год, квартал				Целевой индикатор (показатель)		
					Всего:	в том числе за счет средств:				1	2	3	4	Наименование, единица измерения	Значение
						Федерального бюджета	Республиканского бюджета	Местного бюджета	Приносящей доход деятельности						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Задача 1 Поддержка и стимулирование жилищного строительства, повышение доступности жилья для граждан, в том числе нуждающихся в улучшении жилищных условий															
1	Основное мероприятие 1.1 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО "Ухта" (далее – КУМИ МОГО "Ухта")	01.01.2022	31.12.2022	4 780 905,91	0,00	0,00	4 780 905,91	0,00	V	V	V	V	ИС, ИЗ1: Ввод в действие жилых домов, кв.м.	600,00
														ИМ: Количество переселенных граждан из аварийного жилищного фонда, чел.	1
1.1	Мероприятие 1.1.1 Снос аварийных жилых домов	МУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства" (далее - МУ "УЖКХ")	01.01.2022	31.12.2022	4 780 905,91	0,00	0,00	4 780 905,91	0,00	V	V	V	V		
1.2	Мероприятие 1.1.2 Организация работы по возврату средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и республиканского бюджета	Администрация МОГО "Ухта"	01.01.2022	31.12.2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 1. Заключены договоры социального найма маневренного жилищного фонда для временного проживания граждан, переселяющихся из аварийного жилищного фонда вне Программы переселения.	КУМИ МОГО "Ухта"	x	30.06.2022	x	x	x	x	x			V		x	x
2	Основное мероприятие 1.2 Обеспечение жильем отдельных категорий граждан	КУМИ МОГО "Ухта"	01.01.2022	31.12.2022	54 026 039,00	19 037 520,00	34 988 519,00	0,00	0,00	V	V	V	V	ИС, ИЗ1: Ввод в действие жилых домов, кв.м.	600,00
														ИМ1: Доля населения, получившего жилье помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, %	1,7
														ИМ2: Доля граждан из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями, к общей численности граждан из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, %	6,00
2.1	Мероприятие 1.2.1 Обеспечение жильем детей-сирот	КУМИ МОГО "Ухта"	01.04.2022	31.12.2022	46 665 531,00	12 522 960,00	34 142 571,00	0,00	0,00		V	V	V		
2.2	Мероприятие 1.2.2 Обеспечение жильем ветеранов	КУМИ МОГО "Ухта"	01.04.2022	31.12.2022	2 171 520,00	2 171 520,00	0,00	0,00	0,00		V	V	V		
2.3	Мероприятие 1.2.3 Обеспечение жильем инвалидов	КУМИ МОГО "Ухта"	01.04.2022	31.12.2022	4 343 040,00	4 343 040,00	0,00	0,00	0,00		V	V	V		
2.4	Мероприятие 1.2.4 Осуществление переданных государственных полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан	КУМИ МОГО "Ухта"	01.01.2022	31.12.2022	845 948,00	0,00	845 948,00	0,00	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 2. Заключены соглашения с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РК, Министерством образования, науки и молодежной политики РК, о предоставлении субвенций на обеспечение жильем отдельных категорий граждан	КУМИ МОГО "Ухта"	x	31.03.2022	x	x	x	x	x	V				x	x

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	Основное мероприятие 1.3 Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ "Управление образования" администрации МОГО "Ухта" (далее – МУ "УО" администрации МОГО "Ухта")	01.01.2022	31.12.2022	37 035 947,85	5 990 625,80	12 868 322,05	18 177 000,00	0,00	V	V	V	V	ИС, ИЗ1: Ввод в действие жилых домов, кв.м. ИМ1, ИМБТ: Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве получения социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения (семья). ИМ2, ИМБТ: Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, республиканского бюджета Республики Коми и местного бюджета (семья).	600,00 36 36
3.1	Мероприятие 1.3.1 Подготовка проекта Соглашения о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету МОГО "Ухта" на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ "УО" администрации МОГО "Ухта"	01.01.2022	31.03.2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	V					
3.2	Мероприятие 1.3.2 Оказание государственной поддержки в улучшении жилищных условий молодым семьям	МУ "УО" администрации МОГО "Ухта"	01.01.2022	31.12.2022	37 035 947,85	5 990 625,80	12 868 322,05	18 177 000,00	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 3. Подписано Соглашение о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету МОГО "Ухта" на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ "УО" администрации МОГО "Ухта"	x	31.03.2022	x	x	x	x	x	V				x	x
Задача 2 Содержание муниципального жилищного фонда															
4	Основное мероприятие 2.1 Сохранение и поддержание надлежащего состояния муниципального жилищного фонда	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	18 963 244,28	0,00	0,00	18 963 244,28	0,00	V	V	V	V	ИЗ2: Доля рассмотренных обращений по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, %. ИМ: Количество жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, в которых выполнены работы по ремонту, ед.	100,00 10
4.1	Мероприятие 2.1.1 Организация работы по оплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества МКД за жилые помещения, находящиеся в собственности муниципалитета	КУМИ МОГО "Ухта"	01.01.2022	31.12.2022	13 000 000,00	0,00	0,00	13 000 000,00	0,00	V	V	V	V		
4.2	Мероприятие 2.1.2 Осуществление ремонта муниципальных помещений	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	4 987 487,17	0,00	0,00	4 987 487,17	0,00	V	V	V	V		
4.3	Мероприятие 2.1.3 Выполнение работ по обустройству конструкций для спуска и подъема по лестничному маршруту средств передвижения	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	353 464,70	0,00	0,00	353 464,70	0,00	V	V	V	V		
4.4	Мероприятие 2.1.4 Проведение инвентаризации жилищного фонда	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	50 000,00	0,00	0,00	50 000,00	0,00	V	V	V	V		
4.5	Мероприятие 2.1.5 Организация работ по предоставлению субсидий организациям для улучшения состояния и содержания муниципального жилищного фонда	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	350 000,00	0,00	0,00	350 000,00	0,00	V	V	V	V		
4.6	Мероприятие 2.1.6 Организация работы по оплате жилищно-коммунальных услуг	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	222 292,41	0,00	0,00	222 292,41	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 4. Заключены муниципальные контракты на ремонт муниципальных помещений.	МУ "УЖКХ"	x	30.06.2022	x	x	x	x	x		V			x	x
5	Основное мероприятие 2.2 Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальных учреждениях и иных организациях с участием муниципального образования, в том числе организация функционирования системы автоматизированного учета потребления органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями энергетических ресурсов посредством обеспечения дистанционного сбора, анализа и передачи в адрес ресурсоснабжающих организаций соответствующих данных	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	312 348,79	0,00	0,00	312 348,79	0,00	V	V	V	V	ИЗ2: Доля рассмотренных обращений по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, %. ИМ: Количество установленных индивидуальных приборов учета в муниципальном жилищном фонде и муниципальных учреждениях, ед.	100,00 5
5.1	Мероприятие 2.2.1 Оснащение муниципальных помещений индивидуальными приборами учета коммунальных услуг и ввод их в эксплуатацию	МУ "УЖКХ"	01.04.2022	31.12.2022	12 512,83	0,00	0,00	12 512,83	0,00		V	V	V		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
5.2	Мероприятие 2.2.2 Организация работы и разработка проекта постановления об утверждении порядка возмещения расходов нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда на приобретение, замену и установку индивидуальных, общих (квартирных) и комнатных приборов учета электрической энергии, холодной и горячей воды на территории МОГО «Ухта»	КУМИ МОГО «Ухта»	01.01.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
5.3	Мероприятие 2.2.3 Установка общедомовых приборов учета коммунальных услуг на объектах муниципальной собственности и ввод их в эксплуатацию	КУМИ МОГО «Ухта»	01.03.2022	31.12.2022	299 835,96	0,00	0,00	299 835,96	0,00	V	V	V	V		
5.4	Мероприятие 2.2.4 Формирование и представление отчета "Сведения о реализованных и планируемых к реализации энергосберегающих мероприятий на объектах бюджетной сферы" в ГБУ РК "Коми республиканский центр энергосбережения"	МУ "УЖКХ"	01.07.2022	31.07.2022	-	-	-	-	-			V			
	Контрольное событие 5. Подписан акт приема-сдачи выполненных работ на установку общедомового прибора учета.	КУМИ МОГО «Ухта»	x	30.06.2022	x	x	x	x	x		V			x	x
6	Основное мероприятие 2.3 Межевание и кадастр земельных участков	Управление архитектуры, градостроительства и землепользования администрации МОГО «Ухта» (далее - УАГЗ)	01.01.2022	31.12.2022	1 523 242,67	0,00	0,00	1 523 242,67	0,00	V	V	V	V	ИЗ2: Доля рассмотренных обращений по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, % ИМ: Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, %	100,00 49,70
6.1	Мероприятие 2.3.1 Утверждение проекта межевания территории постановлением администрации МОГО «Ухта»	УАГЗ	01.01.2022	30.09.2022	-	-	-	-	-	V	V	V			
6.2	Мероприятие 2.3.2 Предоставление исполнителем муниципального контракта межевых планов на образуемые земельные участки	УАГЗ	01.01.2022	31.12.2022	1 523 242,67	0,00	0,00	1 523 242,67	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 6. Земельные участки поставлены на государственный кадастровый учет	УАГЗ	x	30.11.2022	x	x	x	x	x				V	x	x
Задача 3 Обеспечение доступности и улучшения качества коммунальных и бытовых услуг для населения															
7	Основное мероприятие 3.1 Строительство, реконструкция и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	3 068 814,31	0,00	0,00	3 068 814,31	0,00	V	V	V	V	ИЗ3: Уровень износа коммунальной инфраструктуры, % ИМ: Уровень готовности объекта «Изготовление, установка и благоустройство блочно-модульной котельной в пгт. Ярега МОГО «Ухта» Республики Коми, %	50,00 95,00
7.1	Мероприятие 3.1.1 Ведение внутреннего контроля за осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям объекта коммунальной инфраструктуры	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
7.2	Мероприятие 3.1.2 Проектирование строительства котельной в пгт. Ярега	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	3 068 814,31	0,00	0,00	3 068 814,31	0,00	V	V	V	V		
7.3	Мероприятие 3.1.3 Осуществление строительного контроля за выполнением работ на объекте "Изготовление, установка и благоустройство блочно-модульной котельной в пгт. Ярега МОГО «Ухта» Республики Коми"	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
	Контрольное событие 7. Сформирован запрос информации в адрес контрагента о ходе проведения работ по технологическому присоединению к электрическим сетям объекта коммунальной инфраструктуры	МУ УКС	x	30.06.2022	x	x	x	x	x		V			x	x
8	Основное мероприятие 3.2 Строительство станции водоочистки с созданием системы управления комплексом водоснабжения в "Пожня-Ель" г. Ухта	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	391 077 143,39	266 517 100,00	104 884 768,92	19 675 274,47	0,00	V	V	V	V	ИЗ3: Уровень износа коммунальной инфраструктуры, % ИМ, ИМБТ: Уровень готовности станции водоочистки для ввода в эксплуатацию, %	50,00 35,00
8.1	Мероприятие 3.2.1 Организация работы по строительству станции водоочистки с созданием системы управления комплексом водоснабжения в "Пожня-Ель" г. Ухта	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	390 949 335,71	266 517 100,00	104 884 768,92	19 547 466,79	0,00	V	V	V	V		
8.2	Мероприятие 3.2.2 Ведение внутреннего контроля за строительством станции водоочистки с созданием системы управления комплексом водоснабжения в "Пожня-Ель" г. Ухта	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-	V	V	V	V		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
8.3	Мероприятие 3.2.3 Проведение повторной государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости по объекту: «Строительство станции водоочистки с созданием системы управления комплексом водоснабжения в «Пожня-Ель» г. Ухта»	МУ УКС	01.06.2022	31.12.2022	127 807,68	0,00	0,00	127 807,68	0,00		V	V	V		
	Контрольное событие 8. Заключение соглашение на предоставление субсидии на строительство и реконструкцию (модернизацию) объектов питьевого водоснабжения	МУ УКС	x	31.03.2022	x	x	x	x	x	V				x	x
9	Основное мероприятие 3.3 Обеспечение населения коммунальными услугами	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	2 940 000,00	0,00	0,00	2 940 000,00	0,00	V	V	V	V	ИЗ3: Уровень износа коммунальной инфраструктуры, %	50,00
										V	V	V	V	ИМ: Доля участков наружного газопровода, на содержание и ремонт которых заключены муниципальные контракты, %	100
9.1	Мероприятие 3.3.1 Организация транспортировки тел умерших, личность которых не установлена, а также одиноких и криминальных с места смерти в морг на территории МОГО "Ухта"	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	200 000,00	0,00	0,00	200 000,00	0,00	V	V	V	V		
9.2	Мероприятие 3.3.2 Актуализация схемы теплоснабжения, в т.ч. электронной модели теплоснабжения МОГО "Ухта"	МУ "УЖКХ"	01.07.2022	30.09.2022	800 000,00	0,00	0,00	800 000,00	0,00			V			
9.3	Мероприятие 3.3.3 Предоставление субсидии на возмещение выпадающих доходов, возникающих при оказании услуг по льготному и бесплатному обслуживанию в общественных банях отдельных категорий граждан на территории МОГО "Ухта"	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	40 000,00	0,00	0,00	40 000,00	0,00	V	V	V	V		
9.4	Мероприятие 3.3.4 Содержание наружного газопровода	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	1 900 000,00	0,00	0,00	1 900 000,00	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 9. Заключение контракт на проведение работ по актуализации схемы теплоснабжения	МУ "УЖКХ"	x	30.09.2022	x	x	x	x	x			V		x	x
Задача 4 Обеспечение эффективной системы управления Программой															
10	Основное мероприятие 4.1 Содержание и обеспечение деятельности МУ "УЖКХ"	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	53 057 887,41	0,00	86 397,00	52 971 490,41	0,00	V	V	V	V	ИЗ4: Уровень соблюдения установленных сроков размещения уведомлений о внесении изменений в Программу в ФГАСУ, %	100,00
10.1	Мероприятие 4.1.1 Организация работы по реализации на территории МОГО "Ухта" полномочий по решению вопросов местного значения в области жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, благоустройства территории населенных пунктов МОГО "Ухта"	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	52 971 490,41	0,00	0,00	52 971 490,41	0,00	V	V	V	V		
10.2	Мероприятие 4.1.2 Организация деятельности по обращению с животными без владельцев	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	86 397,00	0,00	86 397,00	0,00	0,00	V	V	V	V		
11	Основное мероприятие 4.2 Мониторинг реализации Программы	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-	V	V	V	V	ИЗ4: Уровень соблюдения установленных сроков размещения уведомлений о внесении изменений в Программу в ФГАСУ, %	100,00
11.1	Мероприятие 4.2.1 Формирование и актуализация комплексного плана действий по реализации муниципальной программы МОГО "Ухта" "Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство"	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
11.2	Мероприятие 4.2.2 Сбор информации по объектам мониторинга от соисполнителей	МУ "УЖКХ"	01.04.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-		V	V	V		
Итого по программе:					566 785 573,61	291 545 245,80	152 828 006,97	122 412 320,84	0,00	x	x	x	x		

* - значения показателей будут дополнены после заключения соглашений (изменений, дополнений к соглашению) с органом исполнительной власти Республики Коми на предоставление соответствующих субсидий

СОГЛАСОВАНО:

Начальник Финансового управления администрации МОГО "Ухта"

Г.В. Крайн
20 г.

Заместитель руководителя администрации МОГО "Ухта" -
начальник Управления экономического развития
администрации МОГО "Ухта"

О.И. Курбанова
20 г.

Начальник МУ "Управление капитального строительства"

А.А. Мишин
20 г.

Начальник МУ "Управление образования" администрации МОГО "Ухта"

Н.Ю. Короткова
20 г.

Начальник Управления архитектуры, градостроительства
и землепользования администрации МОГО "Ухта"

С.А. Домашкин
20 г.

Председатель КУМИ
И.Н. Самунашвили
20 г.

Начальник отдела по финансово-экономической работе и бухгалтеру
Администрации МОГО "Ухта"

Е.В. Старикова
20 г.