



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА»
АДМИНИСТРАЦИИ
МОГО «УХТА»

«УХТА» ККМЮ-са
АДМИНИСТРАЦИЯЛӦН
«ОЛАНІН ДА КОММУНАЛЬНОЙ
ОВМӖСӦН ВЕСЬКӖДЛАНІН»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ УЧРЕЖДЕНИЕ

П Р И К А З ТШӖКТӖМ

«09» 02 2023 г.

№ 017

Об утверждении комплексного плана
действий по реализации муниципальной
программы МОГО «Ухта» «Жилье и
жилищно-коммунальное хозяйство»

На основании постановления администрации МОГО «Ухта» от 06 февраля 2023г. № 228 «О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 10.02.2021 № 267 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство» (далее – программа) и Приказа от 23 июня 2022 г. № 103 «О назначении ответственных лиц по реализации муниципальных программ МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство», «Развитие транспортной системы», «Формирование современной городской среды», «Безопасность жизнедеятельности населения»,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить комплексный план действий по реализации программы на 2022 год (далее – комплексный план), согласно приложению.
2. Ответственным лицам за реализацию программы при проведении конкурсов и котировок на выполнение работ руководствоваться комплексным планом.
3. Изменение и дополнение комплексного плана производится на основании предоставленных в отдел бюджетного планирования и управления жилищно-коммунальным комплексом служебных записок от ответственных лиц по реализации муниципальной программы.
4. Контроль по исполнению комплексного плана оставляю за собой.

Начальник

О.А. Попов

К.А. Костина

Рассылка: ОБПиУЖКК, ОЗОКИиКР, ОКЭЖЗ, ОБФиБУ, АХО (канц., сис.адм)

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель руководителя
администрации МОГО "Ухта"

П.П.Артемьев

" " 20

N 228 от 06.02.2023 (уч. 12)

УТВЕРЖДЕНО

Начальник МУ "УЖКХ"

О.А. Попов

20 г.

Комплексный план действий на 2022 год по реализации муниципальной программы МОГО "Ухта" "Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство"

№	Наименование основного мероприятия, мероприятия, контрольного события программы	Ответственный исполнитель (соисполнитель) муниципальной программы	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата контрольного события)	Объем ресурсного обеспечения на очередной финансовый год, рублей				График реализации на очередной финансовый год, квартал				Целевой индикатор (показатель)		
					Всего:	в том числе за счет средств:				1	2	3	4	Наименование, единица измерения	Значение
						Федерального бюджета	Республиканского бюджета	Местного бюджета	Средства от приносящей доход деятельности						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Задача 1 Поддержка и стимулирование жилищного строительства, повышение доступности жилья для граждан, в том числе нуждающихся в улучшении жилищных условий															
1	Основное мероприятие 1.1 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО "Ухта" (далее – КУМИ МОГО "Ухта")	01.01.2022	31.12.2022	16 441 813,10	0,00	0,00	16 441 813,10	0,00	V	V	V	V	ИС, ИЗ1: Ввод в действие жилых домов, кв.м.	600,00
														ИМ: Количество переселенных граждан из аварийного жилищного фонда, чел.	5
	Мероприятие 1.1.1 Снос аварийных жилых домов	МУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства" (далее - МУ "УЖКХ")	01.01.2022	31.12.2022	4 333 567,10	0,00	0,00	4 333 567,10	0,00	V	V	V	V		
	Мероприятие 1.1.2 Выплата выкупной цены изымаемых жилых помещений, расположенных в аварийных жилых домах по адресам: г. Ухта, ул. Печорская, д.10а (комнаты 4,5,34, 36,37,38) и г.Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Совхозная, д. 34 (квартира 2)	Администрация МОГО "Ухта"	01.10.2022	31.12.2022	4 119 755,00	0,00	0,00	4 119 755,00	0,00				V		
	Мероприятие 1.1.3 Выплата выкупной цены изымаемого жилого помещения, расположенного в аварийном жилом доме по адресу: г. Ухта, ул. Губкина, д.18 (квартира 4,5,9)	Администрация МОГО "Ухта"	01.10.2022	31.12.2022	7 988 491,00	0,00	0,00	7 988 491,00	0,00				V		
1.4	Мероприятие 1.1.4 Предоставление жилых помещений гражданам, проживающим в аварийном жилом доме по адресу: г.Ухта, ул. Уральская, д.6 (квартира 3)	КУМИ МОГО "Ухта"	01.10.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-				V		
	Контрольное событие 1. Заключены договоры социального найма с гражданами, переселяемыми из аварийного жилого фонда	КУМИ МОГО "Ухта"	x	30.11.2022	x	x	x	x	x				V	x	x
2	Основное мероприятие 1.2 Обеспечение жильем отдельных категорий граждан	КУМИ МОГО "Ухта"	01.01.2022	31.12.2022	55 758 267,00	19 073 796,00	36 684 471,00	0,00	0,00	V	V	V	V	ИС, ИЗ1: Ввод в действие жилых домов, кв.м.	600,00
														ИМ1: Доля населения, получившего жилье помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, %	1,7
														ИМ2: Доля граждан из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями, к общей численности граждан из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, %	6,00
	Мероприятие 1.2.1 Обеспечение жильем детей-сирот	КУМИ МОГО "Ухта"	01.04.2022	31.12.2022	46 665 531,00	12 522 960,00	34 142 571,00	0,00	0,00		V	V	V		
	Мероприятие 1.2.2 Обеспечение жильем ветеранов	КУМИ МОГО "Ухта"	01.04.2022	31.12.2022	2 737 944,00	2 207 796,00	530 148,00	0,00	0,00		V	V	V		
2.3	Мероприятие 1.2.3 Обеспечение жильем инвалидов	КУМИ МОГО "Ухта"	01.04.2022	31.12.2022	5 475 888,00	4 343 040,00	1 132 848,00	0,00	0,00		V	V	V		
2.4	Мероприятие 1.2.4 Осуществление переданных государственных полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан	КУМИ МОГО "Ухта"	01.01.2022	31.12.2022	878 904,00	0,00	878 904,00	0,00	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 3. Заключены соглашения с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РК, Министерством образования, науки и молодежной политики РК, о предоставлении субвенций на обеспечение жильем отдельных категорий граждан	КУМИ МОГО "Ухта"	x	31.03.2022	x	x	x	x	x	V				x	x

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	Основное мероприятие 1.3 Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ "Управление образования" администрации МОГО "Ухта" (далее – МУ "УО" администрации МОГО "Ухта")	01.01.2022	31.12.2022	36 650 628,69	5 990 625,80	12 868 322,05	17 791 680,84	0,00	V	V	V	V	ИС, ИЗ1: Ввод в действие жилых домов, кв.м. ИМ1, ИМБТ: Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве получения социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения (семья). ИМ2, ИМБТ: Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, республиканского бюджета Республики Коми и местного бюджета (семья).	600,00
3.1	Мероприятие 1.3.1 Подготовка проекта Соглашения о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету МОГО "Ухта" на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ "УО" администрации МОГО "Ухта"	01.01.2022	31.03.2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	V					
3.2	Мероприятие 1.3.2 Оказание государственной поддержки в улучшении жилищных условий молодым семьям	МУ "УО" администрации МОГО "Ухта"	01.01.2022	31.12.2022	36 650 628,69	5 990 625,80	12 868 322,05	17 791 680,84	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 4. Подписано Соглашение о предоставлении из республиканского бюджета РК субсидии бюджету МОГО "Ухта" на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	МУ "УО" администрации МОГО "Ухта"	x	31.03.2022	x	x	x	x	x	V				x	x
Задача 2 Содержание муниципального жилищного фонда															
4	Основное мероприятие 2.1 Сохранение и поддержание надлежащего состояния муниципального жилищного фонда	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	23 362 574,08	0,00	0,00	23 362 574,08	0,00	V	V	V	V	ИЗ2: Доля рассмотренных обращений по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, %. ИМ: Количество жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, в которых выполнены работы по ремонту, ед.	100,00
4.1	Мероприятие 2.1.1 Организация работы по оплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества МКД за жилые помещения, находящиеся в собственности муниципалитета	КУМИ МОГО "Ухта"	01.01.2022	31.12.2022	17 920 000,00	0,00	0,00	17 920 000,00	0,00	V	V	V	V		
4.2	Мероприятие 2.1.2 Осуществление ремонта муниципальных помещений	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	4 735 106,55	0,00	0,00	4 735 106,55	0,00	V	V	V	V		
4.3	Мероприятие 2.1.3 Организация работы по заключению муниципальных контрактов по обустройству конструкций для спуска и подъема по лестничному маршу средств передвижения	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	112 794,73	0,00	0,00	112 794,73	0,00	V	V	V	V		
4.4	Мероприятие 2.1.4 Проведение инвентаризации жилищного фонда	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	42 167,68	0,00	0,00	42 167,68	0,00	V	V	V	V		
4.5	Мероприятие 2.1.5 Организация работ по предоставлению субсидий организациям для улучшения состояния и содержания муниципального жилищного фонда	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	330 212,71	0,00	0,00	330 212,71	0,00	V	V	V	V		
4.6	Мероприятие 2.1.6 Организация работы по оплате жилищно-коммунальных услуг	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	222 292,41	0,00	0,00	222 292,41	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 5. Заключены муниципальные контракты на ремонт муниципальных помещений.	МУ "УЖКХ"	x	30.06.2022	x	x	x	x	x		V			x	x
5	Основное мероприятие 2.2 Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальных учреждениях и иных организациях с участием муниципального образования, в том числе организация функционирования системы автоматизированного учета потребления органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями энергетических ресурсов посредством обеспечения дистанционного сбора, анализа и передачи в адрес ресурсоснабжающих организаций соответствующих данных	МУ "УЖКХ"	01.01.2022	31.12.2022	312 348,79	0,00	0,00	312 348,79	0,00	V	V	V	V	ИЗ2: Доля рассмотренных обращений по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, %. ИМ: Количество установленных индивидуальных приборов учета в муниципальном жилищном фонде и муниципальных учреждениях, ед.	100,00
5.1	Мероприятие 2.2.1 Оснащение муниципальных помещений индивидуальными приборами учета коммунальных услуг и ввод их в эксплуатацию	МУ "УЖКХ"	01.04.2022	31.12.2022	12 512,83	0,00	0,00	12 512,83	0,00		V	V	V		
5.2	Мероприятие 2.2.2 Организация работы и разработка проекта постановления об утверждении порядка возмещения расходов нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда на приобретение, замену и установку индивидуальных, общих (квартирных) и комнатных приборов учета электрической энергии, холодной и горячей воды на территории МОГО "Ухта"	КУМИ МОГО "Ухта"	01.01.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-		V	V	V		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
5.3	Мероприятие 2.2.3 Установка общедомовых приборов учета коммунальных услуг на объектах муниципальной собственности и ввод их в эксплуатацию	КУМИ МОГО "Ухта"	01.03.2022	31.12.2022	299 835,96	0,00	0,00	299 835,96	0,00	V	V	V	V		
5.4	Мероприятие 2.2.4 Формирование и предоставление отчета "Сведения о реализованных и планируемых к реализации энергосберегающих мероприятий на объектах бюджетной сферы" в ГБУ РК "Коми республиканский центр энергосбережения"	МУ "УЖКХ"	01.07.2022	31.07.2022	-	-	-	-	-			V			
	Контрольное событие 6. Подписан акт приема-сдачи выполненных работ на установку общедомового прибора учета.	КУМИ МОГО "Ухта"	x	30.06.2022	x	x	x	x	x		V			x	x
6	Основное мероприятие 2.3 Межевание и кадастр земельных участков	Управление архитектуры, градостроительства и землепользования администрации МОГО "Ухта" (далее - УАГЗ)	01.01.2022	31.12.2022	1 523 232,67	0,00	0,00	1 523 232,67	0,00	V	V	V	V	ИЗ: Доля рассмотренных обращений по вопросам содержания муниципального жилищного фонда от физических и юридических лиц, % ИМ: Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, %	100,00 49,70
6.1	Мероприятие 2.3.1 Утверждение проекта межевания территории постановлением администрации МОГО "Ухта"	УАГЗ	01.01.2022	30.09.2022	-	-	-	-	-	V	V	V			
6.2	Мероприятие 2.3.2 Предоставление исполнителем муниципального контракта межевых планов на образуемые земельные участки	УАГЗ	01.01.2022	31.12.2022	1 523 232,67	0,00	0,00	1 523 232,67	0,00	V	V	V	V		
	Контрольное событие 7. Земельные участки поставлены на государственный кадастровый учет	УАГЗ	x	30.11.2022	x	x	x	x	x				V	x	x
Задача 3 Обеспечение доступности и улучшения качества коммунальных и бытовых услуг для населения															
7	Основное мероприятие 3.1 Строительство, реконструкция и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	3 068 814,31	0,00	0,00	3 068 814,31	0,00	V	V	V	V	ИЗ: Уровень износа коммунальной инфраструктуры, % ИМ: Уровень готовности объекта «Изготовление, установка и благоустройство блочно-модульной котельной в пгт. Ярега МОГО «Ухта» Республики Коми, %	50,00 95,00
7.1	Мероприятие 3.1.1 Ведение внутреннего контроля за осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям объекта коммунальной инфраструктуры	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
7.2	Мероприятие 3.1.2 Проектирование строительства котельной в пгт. Ярега	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	3 068 814,31	0,00	0,00	3 068 814,31	0,00	V	V	V	V		
7.3	Мероприятие 3.1.3 Осуществление строительного контроля за выполнением работ на объекте "Изготовление, установка и благоустройство блочно-модульной котельной в пгт. Ярега МОГО «Ухта» Республики Коми"	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
	Контрольное событие 8. Сформирован запрос информации в адрес контрагента о ходе проведения работ по технологическому присоединению к электрическим сетям объекта коммунальной инфраструктуры	МУ УКС	x	30.06.2022	x	x	x	x	x		V			x	x
8	Основное мероприятие 3.2 Строительство станции водоочистки с созданием системы управления комплексом водоснабжения в "Пожня-Ель" г. Ухта	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	488 565 114,99	308 652 900,00	155 348 291,94	24 563 923,05	0,00	V	V	V	V	ИЗ: Уровень износа коммунальной инфраструктуры, % ИМ, ИМБТ: Уровень готовности станции водоочистки для ввода в эксплуатацию, %	50,00 35,00
8.1	Мероприятие 3.2.1 Организация работы по строительству станции водоочистки с созданием системы управления комплексом водоснабжения в "Пожня-Ель" г. Ухта	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	488 422 307,31	308 652 900,00	155 348 291,94	24 421 115,37	0,00	V	V	V	V		
8.2	Мероприятие 3.2.2 Ведение внутреннего контроля за строительством станции водоочистки с созданием системы управления комплексом водоснабжения в "Пожня-Ель" г. Ухта	МУ УКС	01.01.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
8.3	Мероприятие 3.2.3 Проведение повторной государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости по объекту: «Строительство станции водоочистки с созданием системы управления комплексом водоснабжения в «Пожня-Ель» г. Ухта»	МУ УКС	01.06.2022	31.12.2022	127 807,68	0,00	0,00	127 807,68	0,00		V	V	V		
8.4	Мероприятие 3.2.4 Выполнение кадастровых работ по объекту: «Строительство станции водоочистки с созданием системы управления комплексом водоснабжения в «Пожня-Ель» г. Ухта»	МУ УКС	01.10.2022	31.12.2022	15 000,00	0,00	0,00	15 000,00	0,00				V		
	Контрольное событие 9. Заключено соглашение на предоставление субсидии на строительство и реконструкцию (модернизацию) объектов питьевого водоснабжения	МУ УКС	x	31.03.2022	x	x	x	x	x	V				x	x

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Основное мероприятие 3.3	Обеспечение населения коммунальными услугами	МУ "УЖЖХ"	01.01.2022	31.12.2022	5 644 958,77	0,00	3 129 000,00	2 515 958,77	0,00	V	V	V	V	ИЗ: Уровень качества коммунальных услуг, %	50,00
9														ИЗ: Доля участия частного сектора, на содержание и ремонт коммунальных объектов, %	100
9.1	Мероприятие 3.3.1 Организация транспортировки тел умерших, личности, которых не установлена, а также одиноких и криминальных с места смерти в морг на территории МОГО "Ухта"	МУ "УЖЖХ"	01.01.2022	31.12.2022	108 887,46	0,00	0,00	108 887,46	0,00	V	V	V	V		
9.2	Мероприятие 3.3.2 Актуализация схемы теплоснабжения, в т.ч. электронной модели теплоснабжения МОГО "Ухта"	МУ "УЖЖХ"	01.07.2022	30.09.2022	800 000,00	0,00	0,00	800 000,00	0,00						
9.3	Мероприятие 3.3.3 Предоставление субсидии на возмещение выпадающих доходов, возникающих при оказании услуг по льготному и бесплатному обслуживанию в общественных банках отделений, кассовой прием на территории МОГО "Ухта"	МУ "УЖЖХ"	01.01.2022	31.12.2022	20 398,00	0,00	0,00	20 398,00	0,00	V	V	V	V		
9.4	Мероприятие 3.3.4 Содержание наружного газопровода	МУ "УЖЖХ"	01.01.2022	31.12.2022	1 586 673,31	0,00	0,00	1 586 673,31	0,00	V	V	V	V		
9.5	Мероприятие 3.3.5 Ремонт оборудования котельных	МУ "УЖЖХ"	01.09.2022	31.12.2022	3 129 000,00	0,00	3 129 000,00	0,00	0,00						
	Контрольное событие 10. Заключение контракта на проведение работ по актуализации схемы теплоснабжения	МУ "УЖЖХ"	x	30.09.2022	x	x	x	x	x					x	x
Заданная 4 Обеспечение эффективной системы управления Программой															
10	Основное мероприятие 4.1 Содержание и обеспечение деятельности МУ "УЖЖХ"	МУ "УЖЖХ"	01.01.2022	31.12.2022	54 242 488,40	0,00	89 620,00	54 152 868,40	0,00	V	V	V	V	ИЗ: Уровень соблюдения установленных сроков исполнения мероприятий, %	100,00
10.1	Мероприятие 4.1.1 Организация работы по реализации на территории МОГО "Ухта" полномочий по решению вопросов местного значения в области жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, благоустройства территории населенных пунктов МОГО "Ухта"	МУ "УЖЖХ"	01.01.2022	31.12.2022	54 152 868,40	0,00	0,00	54 152 868,40	0,00	V	V	V	V		
10.2	Мероприятие 4.1.2 Организация деятельности по обращению с животными без владельцев	МУ "УЖЖХ"	01.01.2022	31.12.2022	89 620,00	0,00	89 620,00	0,00	0,00	V	V	V	V	ИЗ: Уровень соблюдения установленных сроков исполнения мероприятий, %	100,00
11	Основное мероприятие 4.2 Мониторинг реализации Программы	МУ "УЖЖХ"	01.01.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
11.1	Мероприятие 4.2.1 Формирование и актуализация комплексного плана действий по реализации муниципальной программы МОГО "Ухта" "Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство"	МУ "УЖЖХ"	01.01.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
11.2	Мероприятие 4.2.2 Сбор информации по объектам мониторинга от собственников	МУ "УЖЖХ"	01.04.2022	31.12.2022	-	-	-	-	-	V	V	V	V		
Итого по программе:					685 570 240,80	333 717 321,80	208 119 704,99	143 733 214,01	0,00	x	x	x	x		

* - значения показателей будут дополнены после заключения соглашений (изменений, дополнений к соглашению) с органом исполнительной власти Республики Коми на предоставление соответствующих субсидий

СОГЛАСОВАНО:

Начальник Финансового управления администрации МОГО "Ухта"

Г.В. Крайн
20 г.

Начальник МУ УКС

А.Н. Адаметов
20 г.

Начальник УАП - главный архитектор

С.А. Домашкин
20 г.

Заместитель руководителя администрации МОГО "Ухта" - начальник Управления экономического развития администрации МОГО "Ухта"

О.И. Курбанова
20 г.

Начальник МУ "УО" администрации МОГО "Ухта"

Н.Ю. Короткова
20 г.

Начальник отдела по финансово-экономической работе и бухгалтеру администрации МОГО "Ухта"

Е.В. Старикова
20 г.

исп. Костина К.А. тел. 76-36-51